

Vestiging voorkeursrecht gebied Lisserbroek

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Haarlemmermeer maakt bekend dat het op grond van artikel 9.1 lid 2 van de Omgevingswet percelen, gelegen in het gebied 'Lisserbroek Binnen Turfspoor en Noord', voorlopig aanwijst als percelen waarop het voorkeursrecht van toepassing is.

Gebied

De aangewezen gronden liggen in het gebied "Lisserbroek" en staan vermeld op de bij het besluit behorende grondplanktekening met de daarbij behorende lijst van eigenaren en zakelijk gerechtigden.

Terinzagelegging

De volgende stukken liggen ter inzage:

1. het besluit van het college van burgemeester en wethouders;
2. het ontwerp voorstel aan de gemeenteraad;
3. de bij beide behorende bijlagen:
 - de (geanonimiseerde) beschikking
 - de grondplanktekening met daarop de kadastrale aanduidingen van de in de aanwijzing opgenomen percelen
 - een lijst met namen van eigenaren en beperkt gerechtigden;

U kunt de stukken inzien

1. Onder 'Bekijk Documenten' bij deze bekendmaking (op [officiële bekendmakingen.nl](https://officiëlebe bekendmakingen.nl)).
2. Op afspraak in het gemeentekantoor Beukenhorst in Hoofddorp (Taurusavenue 100), op werkdagen tussen 9:00 en 17:00 uur. Een afspraak maakt u via 0900-1852.

De terinzagelegging begint op de dag na deze bekendmaking en duurt zes weken.

Gevolgen van de vestiging

De vestiging van het voorkeursrecht houdt in dat eigenaren en andere rechthebbenden op de aangewezen gronden, wanneer zij die gronden respectievelijk erop gevestigde beperkte rechten wensen te vervreemden, deze eerst aan de gemeente Haarlemmermeer ter verkrijging moeten aanbieden. De eigenaren en de rechthebbenden op beperkte rechten ontvangen één dezer dagen afzonderlijk bij aangekende brief bericht over de inhoud van het besluit en de gevolgen hiervan.

Een belanghebbende kan een zienswijze indienen tegen het voorgenomen besluit gemeenteraad

De gemeenteraad moet binnen drie maanden na de vestiging van het voorkeursrecht een besluit tot aanwijzing van de gronden op basis van artikel 9.1, lid 1 Omgevingswet te nemen. In het kader van een zorgvuldige voorbereiding worden belanghebbenden in de gelegenheid gesteld om hun zienswijzen naar voren te brengen.

Dat moet binnen vier weken vanaf de dag van deze bekendmaking. Het kan op de volgende manieren:

1. Digitaal: stuur een email met als bijlage uw zienswijze (ondertekend) naar info@haarlemmermeer.nl.
2. Schriftelijk: stuur een brief aan de gemeenteraad van Haarlemmermeer, Postbus 250, 2130 AG Hoofddorp.
3. Mondeling: op afspraak in het gemeentekantoor Beukenhorst in Hoofddorp (Taurusavenue 100), op werkdagen tussen 9:00 en 17:00 uur. Een afspraak maakt u via 0900-1852 met Christien Jordaan.

Een belanghebbende kan bezwaar maken tegen de voorkeursrechtbeschikking van het college

Naast het indienen van zienswijzen bij de gemeenteraad kunnen belanghebbenden ook bezwaar maken tegen het aanwijzingsbesluit van het college van burgemeester en wethouders.

Dat moet binnen zes weken na 18 november 2025, de bekendmaking aan de belanghebbenden. Het kan op de volgende manieren:

1. Digitaal: u kunt via de site van de gemeente Haarlemmermeer bezwaar maken. U heeft daarvoor wel een DigiD nodig. Zie voor meer informatie: <https://haarlemmermeergemeente.nl/bezwaar-maken>.
2. Schriftelijk: stuur een brief aan burgemeester en wethouders van Haarlemmermeer, t.a.v. Christien Jordaan, Postbus 250, 2130 AG Hoofddorp.

De voorkeursrechtbeschikking van het college vervalt als de gemeenteraad een voorkeursrechtbeschikking neemt. Een bezwaar tegen het besluit van het college van burgemeester en wethouders is dan automatisch gericht tegen het besluit van de gemeenteraad. Dat volgt uit artikel 16.32c Omgevingswet.

Heeft u vragen?

U kunt hiervoor tijdens kantoortijden contact opnemen met Christien Jordaan op telefoonnummer 0800-1852 of via Lisserbroek@haarlemmermeer.nl