

Subsidieregeling instandhouding gemeentelijke monumenten gemeente Harlingen 2026

Burgemeester en wethouders van de gemeente Harlingen;

Overwegende dat het stimuleren van onderhoud en instandhouding van gemeentelijke monumenten van belang is voor het behoud van cultureel erfgoed in de gemeente Harlingen;

Gelet op artikel 3 Algemene Subsidieverordening gemeente Harlingen 2025;

Besluiten:

vast te stellen de volgende regeling:

Subsidieregeling instandhouding gemeentelijke monumenten gemeente Harlingen 2026.

Hoofdstuk 1. Inleidende bepalingen

Artikel 1. Definities

1. In deze regeling wordt verstaan onder:
 - a. Algemene subsidieverordening: Algemene subsidieverordening gemeente Harlingen 2025.
 - b. Bouwhistorisch onderzoek: onderzoek naar de bouwgeschiedenis en de bouwhistorische kwaliteit van een monument, in een schriftelijke rapportage vastgelegd.
 - c. Bouwkundig inspectierapport: een schriftelijke rapportage inclusief foto's, waarin de bouwtechnische staat van het monument is vastgelegd en aanbevelingen worden gedaan voor de te plegen instandhoudingswerkzaamheden.
 - d. Eigenaar: degene, niet zijnde de gemeente, die in de kadastrale registers als eigenaar, dan wel als erfpachter of opstalhouder van een gemeentelijk monument is ingeschreven.
 - e. Gemeentelijke monumentenlijst: de lijst waarop zijn geregistreerd de overeenkomstig de Erfgoedverordening Harlingen als gemeentelijk gemeentelijke monumenten aangewezen zaken of terreinen of objecten.
 - f. Gemeentelijk monument: monument dat volgens de bepalingen van de Erfgoedverordening Harlingen 2022 of een voorgaande regeling hiervan op de gemeentelijke monumentenlijst is geplaatst;
 - g. Instandhouding: werkzaamheden die noodzakelijk zijn voor het herstellen en/ of in stand houden van een gemeentelijk monument. Hierin zijn niet begrepen werkzaamheden die worden uitgevoerd voor verbetering van het wooncomfort of voor verduurzaming;
 - h. Leidraad Subsidiabele Instandhoudingskosten: Leidraad voor de subsidiabele kosten van instandhouding, behorende bij de Subsidieregeling Instandhouding Woonhuismonumenten van de Rijksdienst voor het Cultureel erfgoed;
 - i. Redengevende omschrijving: de omschrijving van de waarden op basis waarvan volgens de erfgoedverordening een monument is aangewezen als gemeentelijk monument.
 - j. Subsidiabele kosten: kosten die noodzakelijk zijn voor de instandhouding van gemeentelijk cultureel erfgoed. De berekening van de subsidiabele instandhoudingskosten wordt gebaseerd op de leidraad Subsidiabele Instandhoudingskosten Monumenten die de rijksdienst hanteert voor de woonhuissubsidie;
 - k. Subsidie: de aanspraak op financiële middelen verstrekt met het oog op de activiteiten van een evenementenorganisatie, anders dan als betaling voor geleverde diensten of goederen.
 - l. Subsidieplafond: het bedrag dat gedurende een bepaald tijdvak ten hoogste beschikbaar is voor de verstrekking van subsidies krachtens deze regeling.

Artikel 2. Doelstelling

Deze regeling heeft tot doel het subsidiëren van kosten die gemaakt worden voor de instandhouding van gemeentelijke monumenten. Hieronder zijn niet inbegrepen de kosten die uitsluitend dan wel in overwegende mate worden gemaakt voor de verbetering van het wooncomfort of verduurzaming van gemeentelijke monumenten. Met betrekking tot het interieur zijn alleen de kosten van instandhouding inbegrepen voor die onderdelen van het interieur die in de redengevende omschrijving als waardevol worden omschreven.

Artikel 3. Subsidiabele kosten

1. De subsidiabele kosten worden bepaald aan de hand van de Leidraad Subsidieregeling Instandhouding Monumenten 2013.
2. De subsidie wordt berekend op basis van de subsidiabele kosten, met uitzondering van:
 - a. kosten waarvoor op grond van enige andere regeling in het kader van de monumentenzorg subsidie wordt verleend;
 - b. kosten die door een verzekering worden gedekt.
3. De bepalingen in deze regeling gelden zowel voor de eigenaar aan wie subsidie wordt verleend, als voor iedere opvolgende eigenaar van het betreffende gemeentelijk monument.

Artikel 4. Subsidieplafond

Het college stelt jaarlijks het subsidieplafond vast.

Artikel 5. Hoogte subsidie

1. Verlening vindt plaats totdat het subsidieplafond is bereikt.
2. De maximale hoogte van de subsidie bedraagt 40% van de door burgemeester en wethouders vastgestelde subsidiabele kosten tot een maximum van € 5.000,- per monument;

Hoofdstuk 2. De subsidieverlening

Artikel 6. Aanvraag

1. De aanvraag voor een subsidie wordt bij burgemeester en wethouders ingediend via het aanvraagformulier op de gemeentelijke website;
2. Een aanvraag kan worden ingediend vanaf 1 januari van het subsidiejaar;
3. Bij het aanvraagformulier dienen de volgende stukken te worden ingediend:
 - a. een werkomschrijving van de uit te voeren werkzaamheden;
 - b. een gespecificeerde begroting van de te maken kosten;
 - c. een tekening of foto's met daarop de plaats van de gebreken;
 - d. indien de werkzaamheden een wijziging betreffen van de bestaande toestand: tekeningen (schaal 1: 100) met daarop zowel de bestaande als de te realiseren toestand;
 - e. een verklaring waaruit blijkt dat het gemeentelijk monument verzekerd is voor al dan niet gedeeltelijke herbouw in het geval van calamiteiten;
 - f. alle overige stukken en gegevens die naar het oordeel van burgemeester en wethouders nodig zijn voor een juiste beoordeling van de aanvraag.

Artikel 7. Subsidiemethodiek

1. Een aanvraag wordt geacht te zijn ingediend op het moment dat de aanvrager heeft voldaan aan het gestelde in artikel 6.
2. Aanvragen worden afgehandeld op volgorde van binnenkomst.
3. Burgemeester en wethouders nemen binnen acht weken een beslissing op een ingediende aanvraag.
4. Burgemeester en wethouders bepalen bij het besluit omtrent de subsidieaanvraag voorlopig de hoogte van de subsidie.
5. Burgemeester en wethouders kunnen éénmaal de beslissing omtrent de verlening van een subsidie voor ten hoogste acht weken verdagen. De aanvrager wordt hiervan schriftelijk in kennis gesteld.
6. Burgemeester en wethouders kunnen de aanvraag aanhouden tot het volgend jaar indien de door de raad beschikbaar gestelde budgetten niet toereikend zijn om de aanvraag te honoreren. De aanvrager ontvangt onverwijld mededeling van de aanhouding.
7. Aanvragen welke overeenkomstig het gestelde in het zesde lid zijn aangehouden tot het volgend jaar worden voor wat betreft de werking van dit artikel geacht uiterlijk te zijn ingediend op 1 januari van het volgende jaar.

Artikel 8. Weigeringsgronden

Onverminderd het bepaalde in de artikelen 8 en 9 van de Algemene subsidieverordening wordt de subsidie in ieder geval geweigerd indien:

1. Er voor de werkzaamheden een vergunning is vereist op grond van de Omgevingswet en/of de op dit moment in Harlingen geldende Erfgoedverordening en deze niet wordt verleend;
2. De kosten van de werkzaamheden niet in een redelijke verhouding staan tot het te verkrijgen resultaat;

3. Naar het oordeel van burgemeester en wethouders de werkzaamheden niet als doelmatig zijn aan te merken;
4. De subsidiabele kosten minder bedragen dan € 500,-;
5. Met de uitvoering van de werkzaamheden het belang van de instandhouding van gemeentelijke monumenten niet of niet in voldoende mate is aangetoond;
6. Gestart is met de werkzaamheden, voordat burgemeester en wethouders een besluit hebben genomen over de subsidieaanvraag;
7. Het monument waarop de aanvraag betrekking heeft, niet is verzekerd onder een zogenoemde uitgebreide opstalverzekering, gebaseerd op de waarde van het monument;
8. De voor verstrekking beschikbare gelden ontbreken, het subsidieplafond is bereikt of de subsidie-regeling wordt beëindigd;
9. Burgemeester en wethouders kunnen de subsidieverlening weigeren als in de voorgaande vijf jaar al eerder gemeentelijke subsidie is toegekend voor de werkzaamheden die de subsidieaanvraag betreft.

Artikel 9. Voorwaarden

De subsidie wordt verleend onder de voorwaarden dat:

1. Zonder toestemming van burgemeester en wethouders niet wordt afgeweken van het bij de subsidieaanvraag ingediende plan;
2. De werkzaamheden zijn afgerond binnen twee jaar na de subsidieverlening;
3. Aan de door burgemeester en wethouders met controle belaste personen op de door die personen te bepalen tijdstippen:
 - a. toegang wordt verleend tot het gemeentelijk monument;
 - b. inzage wordt verleend in de op de werkzaamheden betrekking hebbende stukken;
 - c. gegevens worden verstrekt over de uitvoering van de werkzaamheden;
 - d. gelegenheid wordt gegeven om de gegevens te controleren met betrekking tot de uitvoering van de werkzaamheden.
4. De termijn waarbinnen de werkzaamheden dienen te worden afgerond, kan door burgemeester en wethouders worden verlengd tot maximaal drie jaar na datum subsidieverlening.

Artikel 10. Voorwaarden subsidie voor bouwhistorisch onderzoek

De subsidie voor de kosten voor het vervaardigen van een bouwhistorisch onderzoek wordt toegekend onder de voorwaarden dat:

1. Het bouwhistorisch onderzoek voldoet aan de Richtlijnen Bouwhistorisch Onderzoek, de uitvoeringsrichtlijn (URL) van de Stichting Erkende Restauratiekwaliteit Monumentenzorg (ERM) 2024;
2. Het bouwhistorisch onderzoek door een ter zake kundig persoon wordt uitgevoerd;
3. Het bouwhistorisch onderzoek binnen een jaar wordt uitgevoerd nadat burgemeester en wethouders met de vervaardiging ervan hebben ingestemd;
4. Het bouwhistorisch onderzoek wordt uitgevoerd, voordat met de onderhoudswerkzaamheden is gestart.

Artikel 11. Wijzigingen

1. Indien tijdens de uitvoering van de werkzaamheden zich de noodzaak voordoet om van het plan waarvoor subsidie is verleend, af te wijken, dan is voor deze afwijking voorafgaande toestemming nodig van burgemeester en wethouders.
2. Toestemming voor planwijziging wordt slechts verleend indien:
 - a. Voldoende is aangegeven om welke redenen de wijziging noodzakelijk is;
 - b. Een gespecificeerde begroting is ingediend van de kosten die verband houden met de wijziging;
 - c. Door de wijziging geen strijd ontstaat met enige bepaling in deze verordening.
3. De kosten van het meerwerk als gevolg van een planwijziging als bedoeld in het eerste lid kunnen in door burgemeester en wethouders te bepalen gevallen leiden tot recht op meer geldelijke steun, met inachtneming van artikel 5.

Hoofdstuk 3. De Subsidievaststelling

Artikel 12. Gereedmelding

1. Binnen 6 weken na afronding van de werkzaamheden wordt door de aanvrager een gereedmeldingsformulier overgelegd aan burgemeester en wethouders.
2. Bij het gereedmeldingsformulier worden de volgende stukken overgelegd:

- a. een gespecificeerd overzicht van de uitgevoerde werkzaamheden, inclusief eventueel meer- en minderwerk;
- b. een verklaring dat bij de uitgevoerde werkzaamheden is voldaan aan de voorwaarden verbonden aan de toekenning van de bijdrage;
- c. de originele nota's en betalingsbewijzen;
- d. de onderzoeksrapportage, indien dit door burgemeester en wethouders is vereist.

Artikel 13. Vaststelling subsidie

1. Burgemeester en wethouders stellen de subsidie binnen 16 weken nadat de aanvrager de werkzaamheden schriftelijk gereed heeft gemeld.
2. Burgemeester en wethouders kunnen het besluit met ten hoogste 12 weken verdagen.
3. De hoogte van de vast te stellen subsidie wordt berekend op basis van de bij de verlening vastgestelde subsidiabele kosten van de werkzaamheden, inclusief eventueel goedgekeurd noodzakelijk meerwerk, of op basis van de werkelijke kosten, indien deze lager zijn.

Artikel 14. Uitbetaling

1. In geval van verlening van een subsidie wordt het bedrag als voorschot verstrekt ter hoogte van de verleende subsidie.
2. De subsidie, verminderd met een eventueel eerder uitgekeerd voorschot, wordt uitbetaald binnen vier weken nadat burgemeester en wethouders de subsidie heeft vastgesteld.

Artikel 15. Intrekken of wijzigen van subsidie

1. Burgemeester en wethouders kunnen de beschikking tot het verlenen van subsidie intrekken of ten nadele van de aanvrager wijzigen en reeds betaalde voorschotten geheel of gedeeltelijk terugvorderen, indien:
 - a. de werkzaamheden waarvoor subsidie is verleend niet of niet in zijn geheel hebben plaatsgevonden of zullen plaatsvinden;
 - b. de aanvrager van de subsidie niet heeft voldaan aan de aan de subsidie verbonden voorwaarden;
 - c. de aanvrager van de subsidie onjuiste of onvolledige informatie heeft verstrekt en de verstrekking van juiste of volledige gegevens tot een andere beschikking op de aanvraag tot verlening van subsidie zou hebben geleid;
 - d. de verlening van de subsidie anderszins onjuist was en de aanvrager van de subsidie dit wist of behoorde te weten.
2. Burgemeester en wethouders kunnen een vastgestelde subsidie intrekken of ten nadele van de aanvrager van de subsidie wijzigen en reeds betaalde subsidie, waaronder mede begrepen een eventueel voorschot, geheel of gedeeltelijk terugvorderen:
3. Op grond van feiten of omstandigheden waarvan burgemeester en wethouders bij de vaststelling van de subsidie redelijkerwijs niet op de hoogte konden zijn en op grond waarvan de subsidie lager zou zijn vastgesteld dan in de definitieve subsidiebeschikking;
4. Indien de vaststelling van de subsidie onjuist was en de aanvrager dit wist of behoorde te weten;
5. Indien de ontvanger van de subsidie na de vaststelling niet heeft voldaan aan de voorwaarden verbonden aan de subsidieverlening.
6. Indien de overtreding van de voorwaarden als bedoeld in het eerste lid onder c, de eigenaar niet verwijtbaar is, kunnen burgemeester en wethouders besluiten de in het eerste lid genoemde sancties geheel of gedeeltelijk niet te treffen.

Hoofdstuk 4. Slotbepalingen

Artikel 16. Hardheidsclausule

Burgemeester en wethouders kunnen in bijzondere gevallen artikelen van deze regeling buiten toepassing laten of daarvan gemotiveerd afwijken.

Artikel 17. Inwerkingtreding

Deze regeling treedt in werking op 1 januari 2026.

Artikel 18. Citeertitel

Deze verordening wordt aangehaald als "Subsidieregeling instandhouding gemeentelijke monumenten gemeente Harlingen 2026".

Aldus vastgesteld in de vergadering van burgemeester en wethouders op 28 oktober 2025.

Het college van burgemeester en wethouders van gemeente Harlingen,

*de gemeentesecretaris,
S.G. van Gent*

*de burgemeester,
C.M. Sjerps*