

Aankondiging voornemen van de gemeente Eersel – Verkoop gemeentegrond grenzend aan Klein Koemeer 8 te Wintelre

Aankondiging voornemen van de gemeente Eersel tot het sluiten van een koopovereenkomst voor een gedeelte van het perceel gemeentegrond met de kadastrale kenmerken gemeente Eersel, sectie O, sectienummer 357 aan Klein Koemeer 8 te Wintelre.

De gemeente maakt kenbaar dat zij voornemens is een gedeelte van het perceel kadastraal bekend gemeente Eersel, sectie O, nummer 357, grenzend aan Klein Koemeer 8 te Wintelre te verkopen aan de eigenaar van de woning aan Klein Koemeer 8 te Wintelre. De eigenaar van het hiervoor genoemde perceel met woonhuis aan Klein Koemeer 8 te Wintelre heeft zijn interesse kenbaar gemaakt bij de gemeente. Naar aanleiding van deze interesse heeft de gemeente besloten tot verkoop over te gaan.

Motivering:

De gemeente is van mening dat er bij voorbaat vaststaat of redelijkerwijs mag worden aangenomen dat op grond van de hierna te noemen objectieve, toetsbare en redelijke criteria slechts één serieuze gegadigde in aanmerking komt voor het kopen van dit gedeelte van dit perceel.

Criteria:

1. Verkoop van het gedeelte van het perceel vindt alleen plaats aan die inwoner die met zijn perceel aan de betreffende grond grenst;
2. Betreffende inwoner is tevens eigenaar van het woonperceel;
3. Het stuk grond wordt gebruikt als uitbreiding van de bestaande achtertuin;
4. Indien meerdere aangrenzende eigenaren hun interesse kenbaar hebben gemaakt in de koop van het betreffende stuk gemeentegrond, wordt de grond toegewezen aan de eigenaar die met z'n tuin qua aantal meters het meest aansluit aan het stuk gemeentegrond.

De gemeente is van mening dat het door haar gestelde criteria objectief, toetsbaar en redelijk zijn.

Klachttermijn:

Bent u het niet eens bent met deze verkoop door de gemeente, omdat u meent dat u zelf als gegadigde in aanmerking komt? Dan verwachten wij van u uiterlijk binnen 20 kalenderdagen na publicatiedatum een gemotiveerd bericht per e-mail. In dit bericht vermeld u de argumenten waarom u van mening bent dat u ook in aanmerking komt voor koop. U kunt dit mailen aan info@eersel.nl o.v.v. 'Klacht op voornemen tot verkoop gemeentegrond grenzend aan Klein Koemeer 8 te Wintelre' en t.a.v. afdeling gronzaken. De termijn van 20 kalenderdagen geldt als een vervaltermijn.

Bericht bekend gemaakt op datum: 19 november 2025