

Besluit BOPA vergunning voor het verbouwen van het woonhuis door het toevoegen van 2 vakantie appartementen, Laurentstraat 7, 6369CA Simpelveld

De gemeente Simpelveld heeft op 17 november 2025 een besluit genomen op de aanvraag met zaaknummer Z2025-00000414 voor het verbouwen van het woonhuis door het toevoegen van 2 vakantie appartementen op locatie Laurentstraat 7, 6369 CA te Simpelveld. De vergunning is verleend.

Dit besluit gaat over het vergunnen van een activiteit die niet past binnen het geldende omgevingsplan. Daarom wordt een zogenaamde buitenplanse omgevingsplanactiviteit vergund. De gemeente zal deze buitenplanse planactiviteit op een later moment verwerken in het omgevingsplan.

Het besluit betreft de volgende activiteiten:

- het bouwen van een bouwwerk in afwijking van het omgevingsplan
- uitvoeren van een werk of werkzaamheid
- technische bouwactiviteit

Inzage

De stukken liggen ter inzage in het gemeentehuis te Simpelveld. Voor het inzien van deze stukken dient u een afspraak te maken.

Procedure

U kunt bezwaar maken tegen het besluit. Vermeldt u daarbij het hierboven genoemde zaaknummer. U kunt het bezwaar richten aan het college van burgemeester en wethouders van Simpelveld, Postbus 21000, 6369 ZG Simpelveld. De termijn voor het indienen van een bezwaar start op 19 november 2025 en bedraagt 6 weken. Het bezwaarschrift moet op grond van artikel 6:5 van de Algemene wet bestuursrecht zijn ondertekend en dient tenminste te bevatten: de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden waarop het bezwaarschrift rust. Voor meer informatie kunt u contact opnemen via info@simpelveld.nl of telefoonnummer afdeling Dienstverlening 045-5448383.

Als u bezwaar maakt, kunt u tevens om een voorlopige voorziening verzoeken bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Limburg te Roermond, Postbus 950, 6040 AZ Roermond.

Een voorlopige voorziening kan door de voorzieningenrechter van de rechtbank worden getroffen indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Van de verzoeker van een voorlopige voorziening wordt een griffierecht geheven. U wordt door de griffie van de rechtbank geïnformeerd over de hoogte van het griffierecht en de wijze van betaling.

Wanneer een voorlopige voorziening wordt aangevraagd treedt de beschikking pas in werking nadat hierover een beslissing is genomen.