

## **Kennisgeving besluit voor het bouwen van 6 appartementen, Rijssensestraat 116 01 t/m 116 06 te Nijverdal**

Wij hebben op 12 november 2025 een besluit genomen op de aanvraag met zaaknummer Z2024-00002322 voor het bouwen van 6 appartementen op de locatie Rijssensestraat 116 01 t/m 116 06 te Nijverdal. De vergunning is Akkoord.

Dit besluit gaat over het vergunnen van een activiteit die niet past binnen het nu geldende Omgevingsplan. Daarom wordt een zogenaamde BOPA-vergunning verleend voor deze activiteit. De gemeente zal deze BOPA (Buitenplanse OmgevingsPlan Activiteit) op een later tijdstip nog moeten verwerken in het Omgevingsplan. Zie voor meer details hierover artikel 16.64a lid 2 van de Omgevingswet.

De BOPA wordt verleend voor het bouwen van 6 appartementen. De gemeenteraad heeft op 23 september 2025 een positief advies gegeven op dit plan.

### **Procedure**

Indien u belanghebbende bent, kunt u bezwaar maken tegen het besluit. Vermeldt u daarbij het hierboven genoemde zaaknummer. U kunt het bezwaar richten aan Burgemeester en wethouders, postbus 200, 7440 AE Nijverdal. De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift start op de dag nadat het besluit genomen is en bedraagt zes weken. Voor meer informatie over de procedure kunt u contact met ons opnemen via [gemeente@hellendoorn.nl](mailto:gemeente@hellendoorn.nl) of telefoonnummer 0548-630000.