

Tervisielegging ontwerp wijziging omgevingsplan: 'tam-omgevingsplan h22b Heutinkstraat 600' (NL.IMRO.0153.TAMH22B-0002)

Voor de hele gemeente Enschede geldt per 1 januari 2024 het omgevingsplan. Het omgevingsplan vervangt alle geldende bestemmingsplannen. Het TAM-omgevingsplan is een wijziging van het omgevingsplan van Enschede. Het is juridisch een onderdeel van het omgevingsplan.

Voor het perceel Heutinkstraat 600 te Enschede is het 'TAM-omgevingsplan H22B Heutinkstraat 600' opgesteld. Dit plan voorziet in de realisatie van 11 woningen in het buitengebied op het voormalige boerenerv Erve 't Kromhof op perceel Heutinkstraat 600. De woningen worden landschappelijk ingepast op basis van een erfinrichtingsplan.

Participatie

In de voorbereiding op deze ontwerp wijziging van het omgevingsplan van Enschede heeft initiatiefnemer directe omwonenden betrokken door hen te informeren over het woningbouwplan.

Inzien ontwerp wijziging omgevingsplan:

De ontwerp wijziging van het omgevingsplan met de daarbij behorende stukken ligt van 20 november 2025 tot en met 31 december 2025 voor een ieder ter inzage.

De ontwerp wijziging van het omgevingsplan met de daarbij behorende stukken kunt u online bekijken via de knop 'regels op de kaart' op de volgende website: <https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/>

Daar kunt u aan de linkerkant van het scherm zoeken op locatie en via de tab 'documenten' kunt u zoeken op de naam of op het identificatienummer van het plan (NL.IMRO.0153.TAMH22B-0002).

Inzien wijziging omgevingsplan op Stadskantoor, heeft u vragen of wilt u een nadere toelichting?

Wilt u de ontwerp wijziging van het omgevingsplan bekijken op het Stadskantoor, hierover vragen stellen of wilt u een nadere toelichting? Dan kunt u een e-mail sturen aan omgevingsplan@enschede.nl

Wij verzoeken u in de e-mail aan te geven of u een afspraak wilt maken en de naam van het plan, uw naam en telefoonnummer te vermelden. Het stellen van vragen via de e-mail wordt niet gezien als het indienen van een zienswijze.

Mogelijkheid indienen zienswijze

Gedurende de hiervoor genoemde termijn kan iedereen die dat wil een zienswijze over deze ontwerp wijziging van het omgevingsplan sturen aan de gemeenteraad. Dat kan online, schriftelijk of mondeling:

- Online zienswijzen: kunnen worden ingediend via www.enschede.nl/zienswijze. Hiervoor heeft u DigiD (voor inwoners) of eHerkenning (voor ondernemers) nodig;
- Schriftelijke zienswijzen: kunnen via een brief worden gericht aan de gemeenteraad, Postbus 20, 7500 AA Enschede. In de brief vermeldt u: 'zienswijze ontwerp wijziging omgevingsplan H22B Heutinkstraat 600', uw naam, adres en uw handtekening.
- Mondelinge zienswijze: Hiervoor kunt u een afspraak maken door een e-mail te sturen aan omgevingsplan@enschede.nl. Vermeldt in de e-mail uw naam, adres en telefoonnummer.