

Gemeente Stads kanaal, voornemen verkoop van grond ten behoeve van een openbare nutsvoorziening

Kenmerk: Z-25-163926.

Burgemeester en wethouders van de gemeente Stads kanaal maken bekend het voornemen te hebben tot verkoop van twee stukken grond aan Enexis Netbeheer B.V.

Het gaat hier twee stukken grond in Alteveer, elk ter grootte van circa 26 m², van de percelen nu kadastraal bekend:

- gemeente Onstwedde, sectie D, nummer 4826, en
- gemeente Onstwedde, sectie D, nummer 4850.

De stukken grond zijn een gedeelte openbare ruimte (berm/groenstrook), plaatselijk bekend gelegen nabij Iepenlaan 10, te (9661AS) Alteveer en nabij Streekje 8, te (9661TG) Alteveer.

Gemeente Stads kanaal zal beide bovengenoemde stukken grond uitsluitend verkopen om te worden gebruikt voor een specifiek, beperkt doel: als ondergrond voor een nog te realiseren elektriciteits-/transformatorstation (type: GKP S3), ten behoeve van een openbare nutsvoorziening, te weten het elektriciteitsnetwerk. De realisatie van dit station is noodzakelijk voor een goed en stabiel netwerk. Dit is een publiek belang.

Vanwege het specifiek en beperkt toegestane gebruik van de grond en het feit dat Enexis Netbeheer B.V. de enige netbeheerder voor elektriciteits- en gasaansluitingen op deze locaties is, meent de gemeente Stads kanaal dat Enexis Netbeheer B.V. slechts de enige serieuze gegadigde is voor aankoop van de genoemde stukken grond. Daarom ziet de gemeente af van het bieden van gelegenheid aan eventuele andere geïnteresseerden om hier naar mee te dingen.

Reactietermijn

Iedere gegadigde die meent volgens de gestelde criteria toch ook serieuze gegadigde te zijn en in aanmerking wenst te komen voor aankoop, of die meent dat de criteria en/of genomen beleidsvrijheid niet aan de daaraan te stellen eisen voldoen, dient hiervoor een schriftelijke en gemotiveerde – door het noemen van de reden(en) waarom – reactie aan te leveren. Deze reactie moet uiterlijk binnen 20 dagen na de datum van bekendmaking van dit voornemen door de gemeente zijn ontvangen.

U kunt uw reactie sturen:

- per e-mail, naar gemeente@stads kanaal.nl
- per post, naar Postbus 140, 9500 AC Stads kanaal

Vermeld in uw reactie het kenmerk dat bovenin deze bekendmaking staat.

Vervolgprocedure

Wanneer de gemeente geen tijdige reactie(s) heeft ontvangen, wordt besloten tot de verkoop van de grond zoals is voorgenomen en bekendgemaakt. Wanneer zich wel tijdig andere belangstellenden hebben gemeld bij de gemeente, zal het college van burgemeester en wethouders aan de hand van de voornoemde criteria beoordelen of een belangstellende ook als serieuze gegadigde is aan te merken. Wanneer dan blijkt dat er meer dan één serieuze gegadigde is, wordt niet overgegaan tot verkoop van deze grond zoals hier is voorgenomen en bekendgemaakt.

Afbeelding locaties (schetsmatig)



- nabij Iepenlaan 10, 9661AS ALTEVEER



- nabij Streekje 8, 9661TG ALTEVEER