

Voornemen tot verkoop van snippergrond nabij Rijweg 15 in Oosterwolde

Het college van burgemeester en wethouders van Ooststellingwerf is van plan om een onroerende zaak te verkopen aan de eigenaren van het aangrenzende perceel.

Het gaat om snippergrond nabij:

- Rijweg 15 in Oosterwolde, kadastraal bekend gemeente Oosterwolde, sectie A, nummer 7438 (gedeeltelijk), totaal groot circa 90 m².

Waarom is er geen selectieprocedure?

De gemeente verkoopt deze strook snippergrond zonder openbare selectieprocedure. De snippergrond grens namelijk direct aan het perceel wat in eigendom is van de gegadigde. Vanwege de ligging en de beperkte gebruiksmogelijkheden komt deze grond alleen in aanmerking voor verkoop aan de aangrenzende perceeleigenaar. De verkoop voldoet aan het geldende snippergrondbeleid zoals vastgelegd in de *Notitie Groenbeleid 2011* en sluit aan bij de *Nota Grondprijzen 2022–2026*. Daarmee is sprake van een marktconforme verkoop.

Wie mag deze grond kopen?

Alleen (toekomstige) eigenaren van percelen die direct aan deze snippergrond grenzen komen in aanmerking voor aankoop.

Kortgeding

Iedere serieuze gegadigde die de mening is toegedaan om ook voor deze koopovereenkomst in aanmerking te komen, dient uiterlijk binnen 20 kalenderdagen na publicatie een kort geding aanhangig te hebben gemaakt bij de rechtbank Noord-Nederland. Deze termijn is een vervaltermijn.

Als u een kort geding aanspant, verzoeken wij u ons dit binnen 20 kalenderdagen schriftelijk mede te delen. Bij voorkeur door de conceptdagvaarding per e-mail op te sturen naar grondverkoop@ooststellingwerf.nl