

Kennisgeving voornemen wijziging TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22at Breihutterweg 31, 33 en 33 bis

Aanhef

De gemeente Barneveld bereidt een wijziging voor van het Omgevingsplan gemeente Barneveld voor het perceel Breihutterweg 31, 33 en 33 bis in Kootwijkerbroek.

Wij geven kennis van deze voorgenomen wijziging op grond van artikel 16.29 van de Omgevingswet en artikel 10.2 lid 1 van het Omgevingsbesluit.

De wijziging heeft als naam 'TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22at Breihutterweg 31, 33 en 33 bis'.

Voorgenomen wijziging

De voorgenomen wijziging van het omgevingsplan is bedoeld om functieverandering van Agrarisch naar Wonen voor de twee voormalige bedrijfswoningen mogelijk te maken. Eén van de bedrijfswoningen wordt gesplitst.

Om de wijziging van het Omgevingsplan gemeente Barneveld mogelijk te maken, wordt gebruik gemaakt van een tijdelijke alternatieve maatregel (TAM). Een TAM-omgevingsplan wijzigt het omgevingsplan juridisch, maar de regels worden technisch niet geïntegreerd in het omgevingsplan.

Participatie

Er heeft overleg plaatsgevonden met burgers op de volgende manier: buurtbewoners zijn geïnformeerd.

Het verloop en het resultaat van het participatieproces wordt bij de wijziging van het omgevingsplan beschreven.

Uitleg kennisgeving en vervolg

Dit is uitsluitend een kennisgeving van het voornemen om een wijziging van het omgevingsplan voor te bereiden. In dit stadium van de procedure liggen geen stukken ter inzage en is er geen gelegenheid tot het naar voren brengen van zienswijzen of advies. In een later stadium zal het ontwerp van de wijziging van het omgevingsplan ter inzage worden gelegd. Op dat moment wordt de gelegenheid tot het naar voren brengen van zienswijzen geboden. Zodra die procedure start zal een nieuwe publicatie plaatsvinden.

U vindt de officiële bekendmaking via <https://www.barneveld.nl/over-barneveld/bekendmakingen> of ga via www.barneveld.nl naar de bekendmakingen (in de rubriek 'Over Barneveld').

Voor vragen kunt u contact opnemen met het servicepunt Bouwen, Wonen en Leefomgeving via telefoonnummer (0342) 495 335.

Barneveld, 13 november 2025.

Burgemeester en wethouders van de gemeente Barneveld.