

Ontwerp TAM-omgevingsplan “Hoofdstuk 22m Buitengebied, Vogelenzangsestraat 3, Driel”

Burgemeester en wethouders maken op grond van artikel 16.30 Omgevingswet en artikel 10.3c Omgevingsbesluit bekend, dat het ontwerp omgevingsplan “Hoofdstuk 22m Buitengebied, Vogelenzangsestraat 3, Driel” vanaf donderdag 13 november 2025 tot en met woensdag 24 december 2025 ter inzage ligt.

Waar gaat het omgevingsplan over?

Voorliggend initiatief betreft het slopen van de agrarische bebouwing en het omzetten van de functie “Agrarisch” naar “Wonen”. In ruil voor de sloop van de agrarische bebouwing worden twee nieuwe vrijstaande woningen gebouwd op het perceel Vogelenzangsestraat 3 in Driel. Met het TAM-omgevingsplan wordt het initiatief juridisch-planologisch mogelijk gemaakt.

Waar kunt u het plan inzien?

Het ontwerp omgevingsplan en de bijbehorende stukken kunt u digitaal inzien op:

<https://www.ruimtelijkeplannen.nl/view?planidn=NL.IMRO.1734.0419BUIVogelzang3-ONT1>

U kunt de fysieke stukken inzien tijdens openingstijden bij de informatiebalie van het gemeentehuis Overbetuwe Elst.

Wilt u een reactie geven?

Tot en met woensdag 24 december 2025 kan iedereen schriftelijk (niet per e-mail) of mondeling een zienswijze op het ontwerpplan geven bij de gemeenteraad, Antwoordnummer 175, 6660 VB Elst. Als u mondeling uw zienswijze kenbaar wilt maken, moet u eerst een afspraak maken met het team Omgeving, bereikbaar via 14 0481.

U kunt ook via www.overbetuwe.nl een zienswijze indienen. Gebruik daarvoor de zoekterm ‘zienswijze indienen’. U logt dan via DigiD in en kunt zo uw zienswijze indienen.

Vermeld bij uw zienswijze het kenmerk 2025-029688.

Elst, 13 november 2025

Gemeente Overbetuwe