

Ontwerp wijziging omgevingsplan Neder-Betuwe TAM-omgevingsplan Dodewaard, Welysestraat 33

Burgemeester en wethouders van Neder-Betuwe maken bekend dat hoofdstuk 22c van het omgevingsplan Neder-Betuwe wordt gewijzigd door middel van het TAM-omgevingsplan 'Dodewaard, Welysestraat 33'. Het ontwerp gaat over: de omzetting van de functie 'bedrijf' naar 'wonen'. Aan de Welysestraat 33, Dodewaard wordt de bedrijfsfunctie omgezet naar een woonfunctie. Met de wijziging wordt een functie toegevoegd in lijn met het daadwerkelijke gebruik van het perceel. Tevens wordt een kwaliteitsimpuls geleverd door het versterken van de landschappelijke inpassing.

Inzageperiode: 13 november t/m 25 december 2025

Inzageplaatsen:

- Via het omgevingsloket (<https://www.omgevingswet.overheid.nl>); <https://omgevingswet.overheid.nl/re-gels-op-de-kaart/document?documentID=NL.IMRO.1740.tamDOwelysestr33-ont1>.
- Analoog (plan op papier): tijdens de openingstijden van het gemeentehuis Neder-Betuwe bij de receptie, Burgemeester Lodderstraat 20, 4043 KM Opheusden

Reacties

Schriftelijke of mondelinge zienswijzen over dit ontwerp omgevingsplan kunnen door een ieder gedurende bovengenoemde termijn worden kenbaar gemaakt bij de gemeenteraad, t.a.v. de raadsgriffier, postbus 20, 4043 ZG Opheusden. Indien u uw zienswijze mondeling naar voren wilt brengen, dient u hiervoor vooraf telefonisch een afspraak te maken.