

Kennisgeving Verklaring van geen bedenkingen en besluit op aanvraag De Gouw 36-E en 36a-E (voorheen (naast) De Gouw 38E) te Enkhuizen

Burgemeester en wethouders van de gemeente Enkhuizen maken bekend dat zij op 27 oktober 2025 op grond van artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 3° van de Wabo een omgevingsvergunning hebben verleend voor de realisatie van een twee-onder-een-kapwoning op De Gouw 36-E en 36a-E, voorheen ook wel bekend als (naast) De Gouw 38E te Enkhuizen.

Verklaring van geen bedenkingen (vvgb)

De gemeenteraad heeft op 24 juni 2025 een verklaring van geen bedenkingen afgegeven zoals bedoeld in artikel 2.27 van de Wabo, voor bovengenoemd plan. De betreffende ontwikkeling past niet in het bestemmingsplan. Uit de ruimtelijke onderbouwing blijkt dat het plan niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening. Met een vvgb en ruimtelijke onderbouwing kan op basis van artikel 2.12 lid 1 sub a, onder 3, Wabo afgeweken worden van het bestemmingsplan.

Ter inzage

De aanvraag en de beschikking met bijbehorende stukken liggen met ingang van 13 november 2025 voor zes weken ter inzage. U kunt de documenten op twee manieren bekijken:

1. U bekijkt de documenten digitaal via <https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/zoeken/document/plan-identificatienummer: NL.IMRO.0388.OVDeGouw34E36E36aE-VG01>
2. U maakt een afspraak om de documenten te bekijken in het Stadhuis, Breedstraat 53 te Enkhuizen. Het inzien van de documenten kan alleen op afspraak. U maakt een afspraak met een medewerker van de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling via telefoonnummer: 140228 of via www.enkhuizen.nl

Procedure

Indien u daartoe gerechtigd bent, kunt u beroep aantekenen tegen het besluit. U dient daartoe een beroepschrift in te dienen bij de Rechtbank Noord-Holland, Postbus 1621, 2003 BR, Haarlem. De termijn voor het indienen van een beroepschrift start op 14 november 2025 en bedraagt 6 weken. Voor meer informatie over de procedure kunt u contact opnemen via email ruimte@sed-wf.nl of telefoonnummer 140228.

De werking van een besluit wordt door indiening van een beroepschrift niet opgeschort. Daarvoor kan, indien onverwijld spoed dat vereist, een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Holland, Sector Bestuursrecht (Postbus 1621, 2003 BR Haarlem). Voor de behandeling van een verzoek is griffierecht verschuldigd.