

RECTIFICATIE: Ontwerp-omgevingsvergunning voor het planologisch mogelijk maken van vier recreatiearken, twee recreatiewoningen en twee inpandige recreatieappartementen op het adres Burd 20, 9001 ZW Grou (OV-2025-028094 / 11050984)

Op 30 oktober is deze ontwerp-omgevingsvergunning voor dit plan met bijbehorende stukken t/m 10 december 2025 ter inzage gelegd. De stukken waren abusievelijk echter pas inzichtelijk op 6 november 2025. De stukken zullen daarom een week langer t/m 17 december 2025 voor zienswijzen ter inzage liggen.

Waarom publiceert de gemeente Leeuwarden dit bericht?

Met dit bericht laat de gemeente Leeuwarden u weten dat er misschien iets verandert in uw omgeving. Dan kunt u op tijd reageren als u het hier niet mee eens bent.

Ontwikkeling

De aanvraag voorziet in het planologisch mogelijk maken van vier recreatiearken, twee recreatiewoningen en twee recreatieappartementen. Niet in de daadwerkelijke bouw ervan. Met de omgevingsvergunning wordt de situering, oppervlakte en bouwhoogte van deze recreatie-eenheden planologisch vastgelegd, waarna later een bouwvergunning kan worden aangevraagd. De vier recreatiearken worden gesitueerd in een reeds afgegraven insteekhaven. De twee recreatiewoningen achter de waterkering van deze insteekhaven. En de twee recreatieappartementen inpandig in de voormalige boerderij.

Inzage

De ontwerp-omgevingsvergunning met bijbehorende stukken kunt u inzien:

- in het Gemeentehuis, Oldehoofsterkerkhof 2, Leeuwarden (op werkdagen van 8.30 tot 17.00 uur en op donderdag tot 19.30 uur). Hier kunt u ook vragen stellen over het plan en de procedure.
- via de website
 - <https://Leeuwarden.tercera-go.nl/MapView/Default.aspx?id=NLIMRO008001002OGV41-OW01>
 - <https://www.ruimtelijkeplannen.nl/view?planid=NL.IMRO.0080.01002OGV41-OW01>
 - <https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/documenten/NL.IM-RO.0080.01002OGV41-OW01/plekinfo>

Wilt u reageren?

In de periode waarin de ontwerp-omgevingsvergunning ter inzage ligt, kunt u uw zienswijze over het plan indienen. Dat kan schriftelijk, elektronisch of mondeling. In een zienswijze beschrijft u met welke punten u het wel of niet eens bent en waarom. Deze punten kan het college van burgemeester en wethouders dan nog meenemen in de afweging van het definitieve besluit.

Schriftelijk/elektronisch

- Schrijf een brief aan de gemeente Leeuwarden, t.a.v. het college van burgemeester en wethouders, Postbus 21000, 8900 JA Leeuwarden.
- Of stuur een mail naar gemeente@leeuwarden.nl, t.a.v. het college van burgemeester en wethouders.

Vermeld in uw brief/mail:

- ontwerp-omgevingsvergunning Burd 20
- waarom u een zienswijze indient
- de datum
- uw naam en adres
- in geval van een brief uw handtekening

Mondeling

Maak een afspraak via 14 058 (ma. t/m vr. 08.30 - 17.00 uur).

De gemeente bekijkt alle reacties bij het nemen van een definitief besluit. Wanneer u niet reageert op het ontwerpbesluit, kunt u later alleen reageren op het definitieve besluit als dat tegen uw belangen ingaat.