

Anterieure Overeenkomst Beltrumsestraat Notenboomstraat

Burgemeester en wethouders maken bekend dat er op 29 januari 2025 een anterieure overeenkomst ex artikel 13.13 Omgevingswet is afgesloten met de initiatiefnemer en eigenaar van de percelen aan de Beltrumsestraat 20, 20a, 22 en 22a en Notenboomstraat 41 in Groenlo, kadastraal bekend gemeente Groenlo, sectie C, nummers 2404 en 2405. Dit ter voldoening aan het bepaalde in art. 16.138 Omgevingswet.

De anterieure overeenkomst heeft betrekking op het realiseren van een winkel en 8 woningen aan de Beltrumsestraat 20, 20a, 22, en 22a en Notenboomstraat 41 in Groenlo.

Deze overeenkomst heet een anterieure (voorafgaande) overeenkomst, omdat de overeenkomst is aangegaan voordat het bestemmingsplan wordt vastgesteld. In de anterieure overeenkomst zijn afspraken gemaakt over de ontwikkelingen op bovengenoemd perceel, de rechten en plichten als ook over de vergoeding van de kosten ten aanzien van de planologische medewerking die de gemeente voornemens is te verlenen.

Met ingang van 7 februari 2025 ligt een zakelijke beschrijving van de anterieure overeenkomst ter inzage

De zakelijke beschrijving ligt gedurende een periode van zes weken, dus tot en met 20 maart 2025, voor iedereen ter inzage bij de centrale balie van het gemeentehuis, Varsseveldseweg 2 te Lichtenvorde. U kunt de stukken alleen op afspraak inzien.

U kunt voor nadere informatie contact opnemen met de afdeling Ruimte & Economie via

(0544) 39 35 35.

U kunt tegen de gesloten overeenkomst en de zakelijke beschrijving van de inhoud van deze overeenkomst geen zienswijzen of bezwaren indienen.