



Oeverrijk

Aanhef

Het college van burgemeester en wethouders maakt bekend dat de ontwerpwijziging van het omgevingsplan voor Oeverrijk ter inzage wordt gelegd.

Ontwerpwijziging omgevingsplan

Op 7 maart 2022 heeft de gemeenteraad unaniem een motie aangenomen om geen medewerking te verlenen voor de eerder geplande woningbouw op Oeverrijk. In de motie 'geen woningbouw op Oeverrijk' is opgenomen de planologische procedure te starten om de bestemming 'woongebied' van Oeverrijk te wijzigen in 'cultuurhistorische natuur'.

Participatie

Op 9 oktober 2024 is een eerste participatiebijeenkomst gehouden. Verder zijn er individuele gesprekken gevoerd met omwonenden over de toekomst van Oeverrijk. Tijdens deze gesprekken bleek dat vooral de huidige natuurwaarden worden gewaardeerd. De wijziging van het omgevingsplan vormt daarin een eerste stap.

Het omgevingsplan bekijken

De ontwerpwijziging van het omgevingsplan, met de daarbij behorende stukken, ligt zes weken ter inzage. Deze termijn loopt van 06-11-2025 tot en met 17-12-2025. U kunt de ontwerpwijziging omgevingsplan op twee manieren bekijken:

- Op het gemeentehuis aan de Rivierweg 111. Op deze website vindt u de openingstijden van het gemeentehuis: www.capelleaandenijssel.nl/contact-en-openingstijden.
- Digitaal op het omgevingsloket: www.omgevingswet.overheid.nl, regels op de kaart, zoekterm Oeverrijk

Een reactie geven op de ontwerpwijziging

U kunt een reactie geven op de ontwerpwijziging van het omgevingsplan. Dit heet een zienswijze indienen. U kunt tot en met 17-12-2025 een zienswijze indienen bij het college van burgemeester en wethouders van Capelle aan den IJssel. Dit kan digitaal, schriftelijk of mondeling:

- Digitaal door het contactformulier op www.capelleaandenijssel.nl in te vullen (vindplaats via de bekendmaking van 05-11-2025) onder vermelding van 'zienswijze ontwerpwijziging omgevingsplan Oeverrijk'
- Schriftelijk door een brief te sturen naar het college van B&W, Postbus 70, 2900 AB Capelle aan den IJssel, onder vermelding van 'zienswijze ontwerpwijziging omgevingsplan Oeverrijk'
- Mondeling door een afspraak te maken met Ilse Confurius van de afdeling Stadsontwikkeling. Dit kan via onderstaande contactgegevens.

Hoe gaat het verder?

De gemeenteraad neemt een besluit over de eventueel ingediende zienswijzen en over de vaststelling van het omgevingsplan. Tegen een vaststellingsbesluit kunt u nog in beroep gaan bij de Raad van State. Het insturen van uw beroep kan zodra de vaststelling van de wijziging van het omgevingsplan ter inzage ligt. Er komt dan een aparte kennisgeving waarin u daarvan op de hoogte wordt gebracht. In die kennisgeving wordt ook vermeld hoe, waar en wanneer u uw beroep kunt indienen.

Meer informatie?

Heeft u nog vragen? Dan kunt u contact opnemen met Ilse Confurius van de afdeling Stadsontwikkeling via telefoonnummer 010 - 284 8253 of via het emailadres i.confurius@capelleaandenijssel.nl