



## Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan 'Buitengebied West, 9e herziening (Hultenseweg 62)'

Het college van burgemeester en wethouders van Tilburg maakt ingevolge het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) bekend dat de gemeenteraad op 20 oktober 2025 het bestemmingsplan 'Buitengebied West, 9e herziening (Hultenseweg 62)' gewijzigd heeft vastgesteld en dat het plan, met bijbehorend besluit, van 10 november 2025 tot en met 22 december 2025 ter inzage ligt.

Het identificatienummer van dit plan is NL.IMRO.0855.BSP2021038-c001.

Het plangebied omvat het perceel Hultenseweg 62 te Tilburg. Het bestemmingsplan is gericht op de herbestemming van het perceel van een agrarische bestemming naar wonen met een bedrijfsmatige activiteit. De herbestemming van het perceel gaat samen met een aanzienlijke investering in het landschap.

Ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan is bij de vaststelling het landschapsplan gewijzigd. Een overzicht van alle aanpassingen staat in de Staat van wijzigingen (bijlage bij het raadsvoorstel van het bestemmingsplan).

### Terinzagelegging

Het raadsbesluit en het plan met bijlagen zijn gedurende de genoemde termijn te bekijken en/of te downloaden op <https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/zoeken/document> (zoek op: *BSP2021038-c001*).

Ook ligt een papieren versie van de stukken ter inzage in de Stadswinkel, Koningsplein 10, in de centrale hal op de begane grond. Openingstijden: maandag, woensdag en vrijdag van 8.00 tot 18.00 uur en dinsdag en donderdag van 8.00 tot 20.00 uur. Hebt u vragen over het plan, maak dan een afspraak via [www.tilburg.nl](http://www.tilburg.nl) of bel 14 013.

### Beroepsmogelijkheid

Tegen het vastgestelde plan staat, gedurende de termijn van terinzagelegging, beroep open bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Beroep tegen het plan kan worden ingesteld door belanghebbenden.

U stelt beroep in door binnen de beroepstermijn een gemotiveerd, gedagtekend en ondertekend beroepschrift in te dienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA te Den Haag.

Een vastgesteld plan treedt in werking na het verstrijken van de beroepstermijn. Een ingesteld beroep schorst de inwerkingtreding van het vastgestelde plan **niet**. Wel is het gedurende de beroepstermijn mogelijk de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak schriftelijk te verzoeken een voorlopige voorziening te treffen tegen het vastgestelde plan. Indien een dergelijk verzoek is gedaan, wordt de inwerkingtreding van het plan opgeschort totdat op het verzoek is beslist.

Tilburg, 7 november 2025

Het college,

mr. A. van Berckel, MBA O. Hoes

*gemeentesecretaris wnd-burgemeester*