

Ontwerp Omgevingsplan Sport De Omloop

Burgemeester en wethouders van de gemeente Albrandswaard maken bekend dat ter inzage ligt het ontwerpbesluit tot vaststellen van het “TAM-omgevingsplan Sport De Omloop”, met de digitale code NL.IMRO.0613.TAMOPSportDeOmloop-ONT1 en het m.e.r.-beoordelingsbesluit. Het gaat om een actueel juridisch kader voor het realiseren van een sportpark Rhooon op de gronden ten oosten van de Omloopseweg te Rhooon.

Plan

Realiseren van een sportpark: accommodatie (zoals clubhuis en kleedkamers) velden, parkeren, water en groen.

Omgevingsplan

De regels van de voormalige bestemmingsplannen zijn onderdeel van het tijdelijke omgevingsplan Albrandswaard. Het omgevingsplan bevat ook algemene regels en regels uit gemeentelijke verordeningen. De algemene regels gelden (tenzij dit anders is aangegeven) voor de hele gemeente. Dit TAM-omgevingsplan is bedoeld om het omgevingsplan te wijzigen voor het ‘sportpark’. Er wordt qua techniek gebruik gemaakt van een tijdelijke alternatieve maatregel (TAM).

Besluit milieu effect rapportage (m.e.r.)

Het college heeft vastgesteld dat gezien de aanmeldnotitie m.e.r.-beoordeling, geen aanzienlijke milieueffecten te verwachten zijn. Het opstellen van een milieueffectrapport is dan ook niet nodig.

Inzage

6 weken

van vrijdag 21 november 2025 tot en met donderdag 1 januari 2026

De stukken zijn te raadplegen via:

www.albrandswaard.nl/ter-inzage

NL.IMRO.0613.TAMOPSportDeOmloop-ONT1 en het omgevingsloket regels-op-de-kaart:

<https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/document?documentID=NL.IMRO.0613.TAMOPSport-DeOmloop-ONT1>

Als u de stukken op papier wilt raadplegen kunt u een afspraak maken met mevrouw C. de Klerk via telefoonnummer 010-5061111.

Zienswijze

Een belanghebbende kan tegen dit ontwerpbesluit gedurende de zes weken termijn van terinzagelegging een schriftelijke, gemotiveerde, reactie indienen. Stuur uw schriftelijke gemotiveerde zienswijze binnen de genoemde (inzage)termijn van acht weken. Stuur uw reactie aan: de raad van de gemeente Albrandswaard, Postbus 1000, 3160 GA Rhooon. Graag onder vermelding van ‘2025-052997. U kunt uw zienswijze ook indienen via de gemeentelijke website via www.albrandswaard.nl/ter-inzage.