

Bekendmaking voornemen tot verkoop reststrook gemeentegrond

Burgemeester en wethouders van Den Helder maken hierbij bekend dat zij over willen gaan tot verkoop van een strook grond gelegen nabij IJsselmeerstraat 300 te Den Helder en in eigendom over te dragen aan de eigenaar van het aangrenzende pand.

Zaaknummer: 298829

Kadastraal bekend: gemeente Den Helder, IJsselmeerstraat 300 1784MB; sectie H nummer 4679 (ged.) en groot ca. 51 m².

Redenen tot verkoop aan beoogde koper

De gemeente Den Helder heeft de volgende redenen om genoemde strook grond uit te geven aan de beoogde koper:

- De gemeente Den Helder heeft in 2019 de nota Grondbeleid vastgesteld waarbij criteria voor de verkoop van reststroken zijn vastgelegd. De aanvraag voldoet aan het beleid ten aanzien van uitgifte snippergroen.
- Een van deze criteria is dat reststroken alleen worden verkocht aan eigenaren van aangrenzende percelen.
- Gelet op het voorgaande is de gemeente van oordeel dat op grond van objectieve, redelijke en toetsbare criteria alleen de eigenaar van het enige aangrenzende perceel en pand als serieuze gegadigde in aanmerking komt voor het sluiten van genoemde voorgenomen verkoop.

Bezwaar

Bent u het niet eens met deze voorgenomen verkoop, omdat u op basis van de Nota Grondbeleid Gemeente Den Helder 2019 meent zelf in aanmerking te kunnen komen voor de verwerving van genoemde perceel, dan dient u dit binnen 20 kalenderdagen na dagtekening van deze publicatie van dit kenbaar te maken door middel van een gemotiveerd bericht aan vastgoed@denhelder.nl, onder vermelding van: "Reactie op voornemen verkoop grond IJsselmeerstraat 300 te Den Helder".

Genoemde termijn merken wij aan als een vervalt termijn. Als binnen deze termijn geen reactie is ingediend zal de gemeente over gaan tot het sluiten van de overeenkomst. Er liggen verder geen stukken ter inzage.

Vermeld in uw brief/e-mail tenminste:

- De datum van publicatie;
- Uw naam, adres en woonplaats;
- Waarom u van mening bent dat u eveneens als serieuze gegadigde dient te worden aangemerkt;
- Uw handtekening (ingeval van een brief);
- Een uittreksel uit het register van de Kamer van Koophandel waaruit blijkt dat u vertegenwoordigingsbevoegd bent ingeval u namens een bedrijf reageert.

Wel stellen wij het op prijs als u voornemens bent bezwaar te maken dat u eerst contact opneemt met de gemeente Den Helder.