

Rectificatie publicatie Oosteinde 241-245 IN VOORBURG

Algemene informatie

Bij de publicatie van 9 oktober 2025 over de verleende omgevingsvergunning, het besluit hogere grenswaarden Wet geluidhinder en de verklaring van geen bedenkingen voor het realiseren van vijftientwintig appartementen aan het Oosteinde 241-245 in Voorburg waren niet alle bijlagen toegevoegd. In de oude publicatie zijn de bijlagen daarom verwijderd en bij deze rectificatie zijn alle juiste bijlagen toegevoegd. Hieronder nogmaals de originele publicatietekst van 9 oktober 2025:

Verleende omgevingsvergunning, besluit hogere grenswaarden Wet geluidhinder en verklaring van geen bedenkingen voor het realiseren van vijftientwintig appartementen aan het Oosteinde 241-245 in Voorburg

Burgemeester en wethouders van Leidschendam-Voorburg maken bekend dat met toepassing van artikel 3.12, lid 1a onder 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) een omgevingsvergunning en een ontheffing hogere grenswaarde Wet geluidhinder is verleend voor het realiseren van vijftientwintig nieuwbouwappartementen met parkeervoorziening aan het Oosteinde 241-245 in Voorburg.

Ter inzage

De omgevingsvergunning en het besluit hogere grenswaarde zijn voorbereid volgens afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht. Dat betekent dat de ontwerp-omgevingsvergunning, de ontwerp verklaring van geen bedenkingen (afgegeven door de raad op 28 januari 2025) en het ontwerpbesluit hogere grenswaarden Wet geluidhinder met alle daarbij behorende stukken gelijktijdig ter inzage hebben gelegen. Dit was in de periode van donderdag 6 februari 2025 tot en met woensdag 19 maart 2025. Tijdens deze periode zijn geen zienswijzen ingediend. Echter hadden een aantal omwonenden een premature zienswijze ingediend voordat het ontwerpbesluit ter inzage werd gelegd. Volledigheidshalve zijn deze zienswijzen alsnog meegenomen en is een zienswijzennota opgesteld om de zienswijzen alsnog te kunnen beantwoorden. Deze zienswijzen zijn beoordeeld, maar hebben geen aanleiding gegeven om geen medewerking te verlenen aan het voorgestelde plan. De raad heeft op 23 september 2025 de benodigde definitieve verklaring van bedenkingen afgegeven.

De verleende omgevingsvergunning, de verklaring van geen bedenkingen en het besluit ontheffing hogere grenswaarden Wet geluidhinder met alle daarbij behorende stukken liggen vanaf donderdag 9 oktober 2025 t/m woensdag 19 november 2025 digitaal ter inzage bij het Servicecentrum (Koningin Wilhelminalaan 2, Leidschendam). De stukken zijn in te zien op www.overheid.nl/overuwbuur en deels op Externe link: www.ruimtelijkeplannen.nl (NL.IMRO.1916.Oosteinde241245-VG01). De bouwtechnische rapportages en constructieve tekeningen/berekeningen kunnen worden opgevraagd via info-leefomgeving@leidschendam-voorburch.nl of via 14 070.

Beroepschrift

Belanghebbenden kunnen gedurende de termijn van inzage tegen de omgevingsvergunning eerste fase een gemotiveerd beroepschrift indienen bij de Rechtbank Den Haag, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Tegen het besluit tot vaststelling van hogere grenswaarden kan gedurende deze periode door belanghebbenden schriftelijk beroep worden ingesteld bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Crisis- en herstelwet

Op dit besluit is de Crisis- en herstelwet van toepassing. Dit betekent dat de belanghebbende in het beroepschrift moet aangeven welke beroepsgronden hij aanvoert tegen het besluit. Na afloop van de termijn van zes weken kunnen geen nieuwe beroepsgronden meer worden aangevoerd. Vermeld in het beroepschrift dat de Crisis- en herstelwet van toepassing is.