

Voornemen verkoop gronden Oude Papendijk te Groenlo

De gemeente Oost Gelre is eigenaar van een tweetal percelen grond aan de Oude Papendijk te Groenlo. Het gaat om het perceel grond kadastraal bekend gemeente Groenlo sectie B nummers 5206 en 5141.

De gemeente is voornemens om een deel van deze percelen te verkopen aan de eigenaren van de aangrenzende woning aan de Oude Papendijk 6 te Groenlo. Het te verkopen perceel is op de tekening behorende bij deze publicatie weergegeven.

De gemeente is van mening dat de eigenaren van de woning Oude Papendijk 6 redelijkerwijs de enige serieuze gegadigde zijn voor deze gronden. De reden hiervoor is dat de gronden onderdeel uitmaken van afspraken met deze eigenaar die gemaakt zijn om de procedure voor het omgevingsplan voor de realisatie van de woonwijk Eefsele Esch te bespoedigen. De gronden liggen daarnaast tegen de eigendommen van de eigenaren van de woning Oude Papendijk 6 aan en sluiten dus ook qua verkaveling logisch aan op de locatie van de woning Oude Papendijk 6. De gronden krijgen in het omgevingsplan Eefsele Esch geen woonfunctie en zijn dus ook niet bedoeld voor realisatie van woningbouw.

Reageren

Tegen het voornemen om de percelen te verkopen, kan geen bezwaar of beroep in de zin van de Awb worden ingediend. Iedereen die het niet eens is met dit voornemen om de percelen te verkopen, dient uiterlijk binnen 21 dagen na deze publicatie een reactie in te dienen bij de gemeente Oost Gelre, via gemeente@oostgelre.nl. Deze termijn merken wij aan als vervaltermijn. Indien binnen deze termijn geen reacties zijn binnengekomen, achten wij ons vrij om de percelen aan te bieden aan de eigenaren van de woning Oude Papendijk 6. Na deze 21 dagen termijn, zal de gemeente een definitief besluit nemen.

