

Publicatie voorgenomen verkoop (gedeelte) perceel

De gemeente Wageningen maakt bekend dat zij van plan is om (een gedeelte van) drie percelen grond te verkopen.

Deze grondtransactie is voor het plaatsen, uitbreiden en/of instandhouden van zogenaamde midden-spanningsruimte nabij:

- 1. Hoevestein 304 te Wageningen*
- 2. Morel 17 te Wageningen*
- 3. Meidoornplantsoen 25 te Wageningen*

Het gaat hierbij om een (gedeeltelijk) perceel, kadastraal bekend gemeente Wageningen:

- 1. Sectie B, nummer 10541 (gedeeltelijk), groot ca. 37 m².*
- 2. Sectie B, nummer 11236 (gedeeltelijk), groot ca. 18 m².*
- 3. Sectie E, nummer 4533 (gedeeltelijk), groot ca. 37 m².*

Eén serieuze gegadigde

De koper van de (gedeeltelijke) percelen is Liander N.V.

Burgemeester en wethouders van gemeente Wageningen (hierna: burgemeester en wethouders) zijn van mening dat deze partij op grond van objectieve, redelijke en toetsbare criteria de enige serieuze gegadigde is die hiervoor in aanmerking komt om de volgende redenen:

- 1. De grond wordt verkocht ten behoeve van het mogelijk maken van een uitbreiding van het elektriciteitsnet. Liander N.V. is aangewezen als beheerder van het elektriciteitsnet op grond van artikel 10 Elektriciteitswet. Aangezien deze percelen alleen verkocht worden voor het realiseren van een deel van het elektriciteitsnet komt alleen Liander N.V. hiervoor in aanmerking.*
- 2. De te verkopen percelen worden door plaatsing of uitbreiding van een middenspanningsruimte ingezet voor de openbare energie-infrastructuur.*

Termijn reactie

Als u het niet eens bent met dit voornemen, dan dient u binnen 20 kalenderdagen na de datum van deze publicatie een bezwaar in te dienen, uiterlijk op vrijdag 28 november 2025. Hierbij geeft u aan waarom u van mening bent dat u ook een serieuze gegadigde bent of waarom u bezwaar maakt. Stuur uw gemotiveerde bezwaar naar gemeente@wageningen.nl onder vermelding van "Reactie op voornemen tot verkoop van gemeentegrond aan Liander N.V." Na afloop van de termijn bekijkt de gemeente de reacties. Burgemeester en wethouders beoordelen uw gemotiveerde reactie, waarna u bericht krijgt. Als u geen bezwaar indient binnen de gestelde termijn, verliest u het recht om later nog juridische stappen te ondernemen of een schadeclaim in te dienen. Dit is nodig om te voorkomen dat de gemeente en Liander onredelijk worden benadeeld door een late reactie.

Vragen over deze bekendmaking kunt u sturen naar het eerdergenoemde e-mailadres, eveneens o.v.v. "Reactie op voornemen tot verkoop van gemeentegrond aan Liander N.V."

De gemeente behoudt zich uitdrukkelijk het recht voor om alsnog af te zien van de voorgenomen koop. Aan deze bekendmaking kunnen geen rechten worden ontleend.

Burgemeester en wethouders publiceren dit voornemen in het Gemeenteblad. Met deze publicatie geven zij uitvoering aan het arrest van de Hoge Raad van 26 november 2021 ECLI:NL:HR:2021:1778; oftewel het "Didamarrest"), meer in het bijzonder het bepaalde in rechtsoverweging 3.1.6.