Den Haag

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente 's-Gravenhage

Nr. 479941

6 november 2025

Voorgenomen uitgifte in erfpacht/vestiging recht van opstal nabij gronden Spoorlaan te 's-Gravenhage (DSO/10965820)

Burgemeester en wethouders van de gemeente 's-Gravenhage maken bekend dat zij in onderhandeling zijn met de volgende partijen over uitgifte van grond in erfpacht/opstal:

1. Eneco Heat Production & Industrials B.V. te Rotterdam
2. Haagse Aardwarmte B.V. te 's-Gravenhage
3. Warmtelinq Transportservices B.V. te 's-Gravenhage
4. NetVerder B.V. te Rotterdam

De gronduitgifte is bedoeld voor de plaatsing en exploitatie van diverse voorzieningen ten behoeve van de toekomstige energie- en warmtelevering, zoals stations voor warmteoverdracht, bronnen voor aardwarmte, ondergrondse transportleidingen en de daarbij behorende voorzieningen zoals gebouwen en parkeerruimte voor het personeel, groenvoorziening en watercompensatie. De uit te geven gronden zijn geconcentreerd op een afgescheiden kavel langs de Spoorlaan, kadastraal bekend gemeente 's-Gravenhage, sectie BG, nrs. 4753 en 1337.

Burgemeester en wethouders zijn van mening dat deze partijen de enigen zijn die in aanmerking komt voor uitgifte van deze gronden omdat de gronden specifiek bedoeld zijn voor (toekomstige) energie- en warmtevoorziening en er – voor zover bekend – geen andere gegadigden zijn die voor de grond in aanmerking willen komen. Volledigheidshalve zij nog opgemerkt, dat de aan Eneco uit te geven gronden bedoeld zijn voor de uitbreiding van een energievoorziening die Eneco op de bewuste gronden al in beheer en exploitatie heeft.

Indien u echter van mening bent dat u zelf in aanmerking dient te komen voor de uitgifte van de gronden in kwestie dan dient u binnen 20 kalenderdagen na dagtekening van deze publicatie een kort geding aanhangig te maken bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Den Haag. Bij gebreke van het tijdig aanhangig maken van dit kort geding vervalt het recht om voor de verwerving van de grond in aanmerking te komen of daarop enige vordering tot schadevergoeding of welke andere aanspraak dan ook te baseren.

Voor nadere inlichtingen over deze publicatie kunt u contact opnemen met het Grondbedrijf: ajmgrondbedrijf@denhaag.nl

Een verzoek om inlichtingen heeft geen opschortende werking voor de termijn voor het aanhangig maken van een kort geding. Het verzoek moet rechtsreeks verband houden met het bovenstaande en u dient te onderbouwen dat u ook een serieuze gegadigde voor de uitgifte van de grond bent. Het is nadrukkelijk niet bedoeld voor eventuele andere (ruimtelijke) bezwaren die samenhangen met deze grondtransactie of voor vragen over het gemeentelijk beleid.