gemeente kerkrade

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Kerkrade

Nr. 479917

6 november 2025

Voornemen tot vestigen van een recht van opstal ten behoeve van Oxperts Antenna Sites B.V.

De gemeente Kerkrade is voornemens om een recht van opstal te verlenen aan **Oxperts Antenna Sites B.V.,** gevestigd en kantoorhoudende te 4793 RL Fijnaart, Appelaarseweg 47. Het recht van opstal wordt verleend voor het oprichten, hebben en onderhouden van een antennemast met sirene-installatie en antenne-installatie ten behoeve van KPN B.V.

Het betreft het verlenen en vestigen van een recht van opstal op een gedeelte van het perceel gelegen tegenover de Rembrandt van Rijnstraat 26 te Kerkrade, kadastraal bekend als gemeente Kerkrade, sectie L, nummer 226, ter grootte van circa 15 m2. Het voornoemde perceel is eigendom van de gemeente Kerkrade.

De gemeente Kerkrade is van oordeel dat, gelet op het belang van de herontwikkeling van de bestaande mastconstructies in samenwerking met het Instituut Fysieke Veiligheid van het Ministerie van Justitie en Veiligheid, Oxperts Antenna Sites B.V. de enige serieuze gegadigde is die voor de vestiging van het recht van osptal in aanmerking komt.

Uit het oogpunt van transparantie doet de gemeente deze publicatie. Bent u het niet eens met het voornemen van de gemeente en denkt u ook als gegadigde voor het vestigen van voormeld opstalrecht in aanmerking te komen? Dan dient u binnen 20 dagen na de datum van deze publicatie, een kort geding tegen dit voornemen aanhangig te maken bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Limburg. Tevens dient u over het aanhangig maken van het kort geding de gemeente te informeren via het e-mail adres gemeentehuis@kerkrade.nl (t.a.v. cluster rechtsbelangen). Indien geen kort geding tegen dit voornemen aanhangig is gemaakt en de gemeente niet geïnformeerd is, zal de gemeente overgaan tot het verlenen van het opstalrecht.

Voor vragen of inlichtingen kunt u terecht bij mevrouw J. Montforts door het verzenden van een e-mail naar: gemeentehuis@kerkrade.nl.