

Gemeente Zoetermeer – publicatie van voornemen tot het aangaan van een overeenkomst tot uitgifte in erfpacht van een perceel grond gelegen aan de Buytenparklaan 14 te Zoetermeer

De gemeente Zoetermeer geeft hierbij kennis van haar voornemen tot uitgifte van een erfpachtrecht van een perceel grond, gelegen aan de Buytenparklaan 14 te Zoetermeer, kadastraal bekend gemeente Zoetermeer, sectie C, nummer 6778 (gedeeltelijk) en nummers 5492 en 5493 (geheel), groot ongeveer 80 are 15 centiare aan Adventure Valley Zoetermeer B.V (hierna: 'Adventure Valley').

De gemeente Zoetermeer meent dat Adventure Valley de enige serieuze gegadigde is die in aanmerking komt voor de (beoogde) uitgifte in erfpacht van dit perceel. De gemeente Zoetermeer heeft daarbij het volgende in overweging genomen:

- Adventure Valley is op dit moment de huurder en opstaller van het op de grond gelegen complex. Omdat Adventure Valley al meerdere investeringen in deze locatie heeft gedaan, is het niet wenselijk om deze grond uit te geven aan iemand anders dan de zittende huurder/opstaller.

Vervaltermijn

Indien u zich niet kunt verenigen met dit voornemen tot uitgifte in erfpacht, dan dient u uiterlijk binnen 20 kalenderdagen na publicatie van dit voornemen een kort geding procedure starten bij de rechtbank 's-Gravenhage. Dit doet u door een dagvaarding uit te brengen aan het adres van de gemeente Zoetermeer. Als u dit niet binnen 20 kalenderdagen doet, dan vervalt het recht tegen al het voornoemde in rechte op te komen en/of daarop enige vordering tot schadevergoeding of welke andere aanspraak dan ook te baseren, althans heeft u uw rechten daarop verwerkt.

Met deze publicatie geeft de gemeente uitvoering aan het arrest van de Hoge Raad van 26 november 2021 (ECLI:NL:HR:2021:1778).