

Ontwerpbesluit omgevingsvergunning, ontwerpbesluit hogere grenswaarden Wet geluidhinder en ontwerp verklaring van geen bedenkingen voor het planologisch mogelijk maken van vijftientig appartementen aan het Oosteinde 241-247 in Voorburg

Burgemeester en wethouders van Leidschendam-Voorburg maken bekend dat zij van plan zijn om met toepassing van artikel 2.12, lid 1a onder 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) een omgevingsvergunning te verlenen voor het planologisch mogelijk maken van vijftientig nieuwbouwapartementen met parkeervoorziening aan het Oosteinde 241-247 in Voorburg.

Op grond van de Wet geluidhinder (Wgh) is akoestisch onderzoek uitgevoerd. Uit het onderzoek blijkt dat de voorkeursgrenswaarden op de gevels van diverse appartementen wordt overschreden en dat er geen doelmatige geluid beperkende maatregelen mogelijk zijn waarmee de geluidsbelasting tot de voorkeursgrenswaarde kan worden gereduceerd. Burgemeester en wethouders zijn daarom van plan om hogere grenswaarden vast te stellen.

Ter inzage

Het ontwerpbesluit omgevingsvergunning, het ontwerpbesluit hogere grenswaarde Wet geluidhinder en de ontwerpverklaring van geen bedenkingen (afgegeven door de raad op 28 januari 2025) met alle daarbij behorende stukken liggen vanaf donderdag 6 februari 2025 tot en met woensdag 19 maart 2025 digitaal ter inzage bij het Servicecentrum (Koningin Wilhelminalaan 2, Leidschendam). Daarnaast zijn de stukken in te zien op www.overheid.nl en www.ruimtelijkeplannen.nl (NL.IMRO.1916.Oosteinde241245-ON01).

Zienswijze

Tijdens de ter inzage termijn kan iedereen schriftelijk of mondeling een indienen. Schriftelijke zienswijzen tegen het ontwerpbesluit omgevingsvergunning en/of het ontwerpbesluit hogere grenswaarden Wet geluidhinder moeten worden gericht aan het college van burgemeester en wethouders van Leidschendam-Voorburg, Postbus 1005, 2260 BA Leidschendam. Schriftelijke zienswijzen tegen de ontwerpverklaring van geen bedenkingen richt u aan de Gemeenteraad Leidschendam-Voorburg, Postbus 1005, 2260 BA Leidschendam. Voor het indienen van een mondelinge zienswijze kunt u een afspraak maken via telefoonnummer 14070, vermeld hierbij zaaknummer 2001569.