

Vorbereiding van wijziging 1.1 van het omgevingsplan gemeente Uithoorn

Kennisgeving op grond van artikel 16.29 Omgevingswet

De gemeenteraad van Gemeente Uithoorn maakt bekend dat de gemeente het voornemen heeft het "Omgevingsplan gemeente Uithoorn" te wijzigen. U leest in deze kennisgeving waarom deze regels nodig zijn, welke regels de gemeente wil toevoegen of verwijderen en hoe u een reactie kunt geven op de nieuwe regels.

Voorgenomen wijziging

De voorgenomen wijziging van het "Omgevingsplan gemeente Uithoorn" gaat om:

Wijziging 1.1

Waarom deze regels?

Op 1 januari 2024 is de Omgevingswet in werking getreden. De Omgevingswet gaat over de fysieke leefomgeving zoals bouwwerken, bodem, lucht, bodem en natuur. Iedere gemeente heeft nu één omgevingsplan waar de gemeentelijke regels over de fysieke leefomgeving in terecht komen. De gemeente heeft tot 1 januari 2032 om alle regels in het omgevingsplan op te nemen. Dit gebeurt stap voor stap. De regels die nu worden toegevoegd, zijn regels die al binnen de gemeente gelden, maar nog niet in het nieuwe omgevingsplan staan.

Welke regels?

De gemeente is van plan de volgende regels op te nemen in het omgevingsplan:

- Regels voor de bodem: dit gaat over (kleinschalig) graven in de bodem, het saneren van verontreinigde bodem, bouwen, het gebruiken van staalslakken en grondstabilisatie. Deze regels zorgen ervoor dat het milieu en de gezondheid worden beschermd.

Uitleg kennisgeving

Op grond van artikel 16.29 van de Omgevingswet wordt deze kennisgeving gedaan zodat u weet dat de gemeente bezig is met een wijziging van het omgevingsplan. Dit is alleen een kennisgeving van het voornemen om een wijziging in de regeling voor te bereiden.

In dit stadium van de procedure liggen geen stukken ter inzage en is er geen gelegenheid tot het naar voren brengen van zienswijzen of advies. In een later stadium zal een eerste concept van de nieuwe regels worden gepubliceerd via het participatieplatform (verkenningfase) en daarna wordt het ontwerp van de wijziging van de regeling ter inzage gelegd (consultatiefase).