

Kennisgeving voornemen tot verkoop van percelen landbouwgrond nabij Tramwei in Joure

Locatie	Kadastrale gegevens	Oppervlakte
Nabij Tramwei Joure	Gemeente Langweer, sectie L, nummers 1458, 627, 1447 (ged.), 1447 (ged.), 624 en 625.	ca. 11 ha, 08 A en 02 Ca

De gemeente De Fryske Marren geeft hierbij kennis van haar voornemen tot verkoop van voormelde percelen landbouwgrond.

De gemeente is van oordeel dat koper moet worden aangemerkt als enige serieuze gegadigde en er sprake is van de uitzonderingsgrond die in het Didam-arrest (Hoge Raad 26 november 2021, ECLI:NL:HR:2021:1778) wordt genoemd voor het volgen van een (openbare) selectieprocedure.

Voorgenomen verkoop van percelen grond

Op basis van objectieve, redelijke en toetsbare criteria is de gemeente van oordeel dat slechts één serieuze gegadigde in aanmerking komt voor de voorgenomen verkoop van de percelen landbouwgrond, namelijk een voormalig koper. Onderdeel van de koopovereenkomst is een recht van eerste koop, betrekking hebbend op de onderhavige percelen landbouwgrond nadat het voormalig gronddepot zou worden opgeleverd. Dit recht van eerste koop is door deze voormalig koper ingeroepen.

Vervaltermijn

Een ieder die zichzelf ook aanmerkt als serieuze gegadigde en zich niet kan verenigen met dit voornemen, dient uiterlijk binnen twintig (20) kalenderdagen na datum van publicatie van dit voornemen een gerechtelijke procedure in kort geding aanhangig te maken bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Noord-Nederland. De termijn van twintig (20) kalenderdagen betreft een vervaltermijn. Indien niet binnen deze termijn een kort geding aanhangig is gemaakt, kunnen er geen aanspraken tegenover de gemeente worden gemaakt ter zake het voornemen.

Vragen?

Voor meer informatie kunt u op werkdagen contact opnemen met één van de medewerkers van de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling, cluster Grondzaken, via telefoonnummer 14 05 14 (zonder kengetal).