

Vooraankondiging TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22af Ysselsteynseweg 76 Ysselsteyn.

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Venray maakt volgens artikel 16.29 van de Omgevingswet bekend dat zij het TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22af Ysselsteynseweg 76 Ysselsteyn met het planidentificatienummer NL.IMRO.0984.TAM25024 voorbereiden.

Het werkingsgebied waar deze wijziging van het omgevingsplan op toe ziet is de volgende locatie:

-De percelen kadastraal bekend als Venray sectie B nummer 432, 567, 1233, 1547, 2111, 2112, 2125 en 2126.

Wat is de aanleiding?

Men is voornemens de bedrijfswoning, op de Ysselsteynseweg 76, als tweede bedrijfswoning in gebruik te nemen bij het agrarisch bedrijf aan de Ysselsteynseweg 70. De bedrijfswoning aan de Ysselsteynseweg 76 is planologisch nog gekoppeld aan het agrarisch bedrijf aan de Ysselsteynseweg 78. Het koppelteken van de bedrijfswoning aan de Ysselsteynseweg 76 wijzigt van het bedrijf aan de Ysselsteynseweg 78 naar het agrarisch bedrijf aan de Ysselsteynseweg 70. De bedrijfswoning wordt daarbij volledig gesloopt en op dezelfde locatie realiseert men een nieuwe bedrijfswoning.

Participatie

Ter voorbereiding van wijzigingsbesluiten omgevingsplan wordt in het kader van participatie toepassing gegeven aan de 'handreiking omgevingsdialoog' van de gemeente Venray. De handreiking is te raadplegen op www.venray.nl/omgevingsdialoog. In die handreiking wordt geregeld hoe burgers, bedrijven en andere partners in de (directe) omgeving bij de voorbereiding worden betrokken. In dat stadium worden ook de ketenpartners/overleginstanties over de ontwikkelingen geïnformeerd of betrokken.

Waar kunt u het TAM-omgevingsplan inzien?

Deze bekendmaking is enkel een vooraankondiging. In dit stadium van de planvorming wordt nog geen gelegenheid geboden om zienswijzen in te dienen. Ook is het voor onafhankelijke instanties op basis van deze publicatie niet mogelijk om advies uit te brengen over ons voornemen.

Er worden met betrekking tot deze voornemens thans geen stukken ter inzage gelegd.

U wilt nadere informatie?

Voor meer informatie over deze vooraankondiging kunt u contact opnemen met de heer Maik van de Veen, afdeling Stad, Dorp en Wijken, team Ruimtelijke Ontwikkeling.

Venray, 30 oktober 2025