

Subsidieregeling Texel isoleert!

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Texel;

Overwegende dat:

- het Rijk binnen het Nationaal Isolatieprogramma de Specifieke Uitkering lokale Aanpak Isolatie (SPUK LAI) aan gemeenten heeft verstrekt ten behoeve van de verduurzaming van slecht geïsoleerde woningen van eigenaren die hierbij ondersteuning nodig hebben;
- het college € 1.660.000 beschikbaar heeft gesteld vanuit het gemeentelijk subsidiefonds voor de subsidieregeling Texel isoleert!;
- het gewenst is om energiebesparende maatregelen zoals glasisolatie, gevelisolatie, dakisolatie, (zolder)vloerisolatie en ventilatie in bestaande particuliere woningen te stimuleren, omdat deze maatregelen bijdragen aan de doelstelling om de energievraag van de gemeente Texel te reduceren en energiearmoede te verminderen;
- het Rijk specifieke voorwaarden stelt waaraan de gemeente Texel de SPUK LAI kan uitgeven;
- dat het wenselijk is om voor de uitvoering van deze lokale aanpak isolatie een subsidieregeling vast te stellen.

Gelet op:

- het bepaalde in artikel 3 van de Algemene Subsidieverordening Texel 2020;
- artikel 4:23 van de Algemene wet bestuursrecht.

Besluit:

vast te stellen de Subsidieregeling Texel Isoleert!

Artikel 1 Begripsomschrijvingen

In deze regeling wordt verstaan onder:

- a. ASV: de Algemene Subsidieverordening Texel 2020;
- b. aanvrager: een meerderjarig natuurlijk persoon, woonachtig in de gemeente Texel, die als eigenaar-bewoner van een woning in de zin van deze regeling aangemerkt kan worden;
- c. college: college van burgemeester en wethouders van de gemeente Texel;
- d. doe-het-zelf-route: de keuzemogelijkheid van de eigenaar-bewoner, die één of meer energiebesparende isolatiemaatregelen eventueel in combinatie met een energiezuinige ventilatiemaatregel zelf uitvoert zonder tussenkomst van een bouwbedrijf;
- e. eigenaar-bewoner: de meerderjarige natuurlijke persoon die een bestaande koopwoning in eigendom heeft waarin hij zijn hoofdverblijf heeft of direct na renovatie van deze woning zal hebben;
- f. energielabel: energielabel als bedoeld in bijlage I bij artikel 1 van het Besluit bouwwerken leefomgeving;
- g. energiebesparende isolatiemaatregel: energiebesparende isolatiemaatregel die voldoet aan de minimale isolatiewaarden en minimale m2-eisen zoals omschreven in de ISDE en in Bijlage 1: Maatregelenlijst;
- h. energiezuinige ventilatiemaatregel: energiezuinige ventilatiemaatregel die voor de eerste keer in een woning wordt uitgevoerd. Het gaat om een systeem voor balansventilatie met warmteterugwinning met een rendement van ten minste 90%;
- i. erkend bedrijf: een bouwbedrijf of een (bouw)installatiebedrijf dat gespecialiseerd is in de betreffende werkzaamheden en geregistreerd staat bij de kamer van koophandel onder de sectie bouwnijverheid, bouwinstallatiebedrijf of een vergelijkbare sectie;
- j. intermediair: Klimaatroute en Duurzaam Bouwloket Projecten B.V., door de gemeente geselecteerde uitvoerende partijen;
- k. ISDE: investeringssubsidie duurzame energie en energiebesparing als bedoeld in titel 4.5 van de Regeling nationale EZK- en LNV-subsidies;
- l. meldcode: code die de isolatiekwaliteit weergeeft, beginnend met de letters KA;
- m. ontzorgingsroute: de keuzemogelijkheid van de eigenaar-bewoner om voor de uitvoering van energiebesparende isolatiemaatregelen een erkend bedrijf in te schakelen via de intermediair;
- n. Rc-waarde: warmteweerstand van dichte constructies;

- o. Rd-waarde/U-waarde: warmteweerstand van een materiaal/ product volgens de leverancier van het materiaal;
 - p. slecht geïsoleerde woning: woning met een energielabelklasse D, E, F, G of een met die labelklassen vergelijkbare energetische staat, waaronder wordt verstaan een woning waarin ten minste twee van de volgende bestaande bouwdelen, gelet op de criteria uit bijlage 2, niet of slecht geïsoleerd zijn:
 - de vloer of de bodem;
 - de gevel, waaronder de spouwmuur;
 - het dak, de zoldervloer of de vlieringvloer;
 - de ramen, panelen in kozijnen en deuren;
- Het zal veelal gaan om oudere woningen. Het is niet waarschijnlijk dat woningen die na 1992 zijn gebouwd aan deze definitie zullen voldoen. Die woningen zouden dan namelijk niet voldoen aan het destijds geldende bouwbesluit;
- q. Texel isoleert!: lokale aanpak isolatie gemeente Texel;
 - r. zelf-een-bedrijf-regelen-route: de keuzemogelijkheid van de eigenaar-bewoner om voor de uitvoering van de energiebesparende isolatiemaatregelen en energiezuinige ventilatiemaatregelen, zelf een erkend bedrijf in te schakelen.

Artikel 2 Doel van de subsidieregeling

Het doel van deze regeling is het bevorderen van verduurzaming van slecht geïsoleerde woningen door het (gedeeltelijk) subsidiëren van energiebesparende isolatiemaatregelen en energiezuinige ventilatiemaatregelen in de periode 1-1-2025 tot en met 31-12-2028 en daarmee tevens de energielasten van de eigenaar-bewoners te verlagen, waarbij er drie manieren van uitvoering van de maatregelen zijn; doe-het-zelf-route, zelf-een-bedrijf-regelen-route of de ontzorgingsroute.

Artikel 3 Doelgroep van de subsidie

Het college verleent uitsluitend subsidie aan:

1. Eigenaar-bewoners met een slecht geïsoleerde grondgebonden koopwoning in de gemeente Texel met een WOZ-waarde van maximaal € 477.000,- (met peildatum 1 januari 2022). De woning heeft energielabel D, E, F of G. In het geval de woning geen energielabel heeft, of energielabel A, B of C, geldt als voorwaarde dat de woning minimaal twee slecht geïsoleerde bouwdelen heeft;
2. Eigenaar-bewoners met een slecht geïsoleerde grondgebonden koopwoning in de gemeente Texel met een WOZ-waarde van minimaal € 477.001,- en maximaal € 600.000,- (met peildatum 1 januari 2022). De woning heeft energielabel D, E, F of G. In het geval de woning geen energielabel heeft, of energielabel A, B of C, geldt als voorwaarde dat de woning minimaal twee slecht geïsoleerde bouwdelen heeft.

Artikel 4 Maatregelen die voor subsidie in aanmerking komen

1. Een subsidie wordt uitsluitend verstrekt voor een op of na 1 januari 2025 uitgevoerde:
 - a. één of meer energiebesparende isolatiemaatregelen die voldoen aan de minimale isolatievoorwaarden en minimale m2 eisen zoals omschreven in de ISDE.
 - b. een energiezuinige ventilatiemaatregel die voor de eerste keer wordt aangelegd. Het gaat om een systeem voor een CO2 gestuurde ventilatie of een systeem voor balansventilatie met warmterugwinning met een rendement van tenminste 90%. Deze maatregel komt alleen in aanmerking voor subsidie als deze wordt gecombineerd met minimaal één energiebesparende maatregel uit onderdeel a.
2. De subsidie voor meerdere energiebesparende maatregelen en energiezuinige ventilatiemaatregelen wordt uitsluitend verstrekt binnen één aanvraag.
3. De eigenaar-bewoner kan de maatregelen als bedoeld in het eerste lid uitsluitend op één van de volgende manieren (laten) uitvoeren:
 - a. op basis van de ontzorgingsroute via de intermediair, die voor de eigenaar-bewoner in het kader van Texel Isoleert! een erkend bedrijf inschakelt voor het treffen van één of meerdere van de volgende energiebesparende isolatiemaatregelen:
 - I. Spouwmuurisolatie;
 - II. Schuin dakisolatie binnenzijde;
 - III. Vloer- of bodemisolatie;
 - IV. HR++ glas;
 - V. Zolder-/ vlieringvloerisolatie.
 - b. op basis van de doe-het-zelf-route of op basis van zelf-een-bedrijf-regelen-route voor het treffen van één of meerdere van de volgende energiebesparende isolatiemaatregelen:

- I. Dakisolatie;
 - II. Gevelisolatie met uitzondering van spouwmuurisolatie;
 - III. Vloer of bodemisolatie;
 - IV. Glasisolatie, eventueel in combinatie met isolerende kozijnen bij Triple glas, kozijnpaneel- of deurisolatie;
 - V. Zolder-/ vlieringvloerisolatie;
 - VI. Decentrale balansventilatie (warmte terugwin) deze maatregel alleen in combinatie met een te nemen isolatiemaatregel.
4. Er worden uitsluitend materialen aangeschaft die voldoen aan de voorwaarden van Isolatiemaatregelen woningeigenaren van de ISDE. Bijlage 1 van deze subsidieregeling toont een samenvatting van de voorwaarden geldend op 1-01-2025.
 5. Spouwmuurisolatie buiten de ontzorgingsroute komt alleen in aanmerking voor subsidie als de maatregel is uitgevoerd tussen 01-01-2025 en de inwerkingtredingsdatum van deze regeling.
 6. Het college kan van de in het eerste lid onder a bedoelde minimale m2 eisen afwijken als hier niet aan kan worden voldaan omdat het een zeer kleine woning betreft.

Artikel 5 Kosten die voor subsidie in aanmerking komen

1. Voor subsidie komen in aanmerking de in redelijkheid gemaakte directe kosten inclusief btw voor de uitvoering van een maatregel(en) als bedoeld in artikel 4.
2. Er wordt geen subsidie verleend voor de aanschaf, huur of het gebruik van onder meer (elektrische) gereedschappen, ladders, steigers of andere hulpmiddelen voor het monteren en plaatsen van de maatregelen als bedoeld in artikel 4. als de maatregel door een doe-het-zelver wordt uitgevoerd.
3. Arbeidsuren zijn niet subsidiabel als de maatregel door een doe-het-zelver wordt uitgevoerd.

Artikel 6 Hoogte van de subsidie

1. De subsidie bedraagt 100% van de subsidiabele kosten, tot maximaal € 2700,- inclusief btw per woning voor koopwoningen met een maximale WOZ-waarde van € 477.000,- (peildatum 2022).
2. De subsidie bedraagt 100% van de subsidiabele kosten, tot maximaal € 1500,- inclusief btw per woning voor koopwoningen met een WOZ-waarde van € 477.001,- tot € 600.000,- (peildatum 2022).
3. De subsidie is te stapelen/combineren met andere subsidieregelingen zoals de landelijk beschikbare Investeringsubsidie duurzame energie en energiebesparing (ISDE).
4. De subsidie is nooit hoger dan de kosten zoals beschreven in artikel 5, te bewijzen door een factuur.

Artikel 7 Aanvraag

1. Een aanvraag kan worden ingediend voor nog uit te voeren maatregelen en reeds uitgevoerde maatregelen tot en met 1-07-2028. Reeds uitgevoerde maatregelen mogen niet eerder zijn uitgevoerd dan 01-01-2025.
2. Een aanvraag wordt ingediend via het digitale platform van de intermediair. De intermediair controleert de aanvraag en ondersteunt de aanvrager bij het aanvraagproces.
3. Een aanvraag is volledig als alle gevraagde informatie is aangeleverd.
4. Zodra de aanvraag ontvangen en volledig is, zoals bedoeld in lid 4, wordt het bijbehorende subsidiebedrag gereserveerd. Dit bedrag is gebaseerd op de doelgroep waartoe de aanvrager behoort zoals beschreven in Artikel 6 lid 1 en lid 2.
5. Het college maakt het besluit op de aanvraag bekend aan de aanvrager via de onlinestatuspagina van de aanvrager.
6. Het besluit tot een positieve subsidiebeschikking vermeldt de aan de subsidie verbonden verplichtingen in verband met de uitvoering en de verantwoording van de maatregel. Aan de subsidieverlening zijn in elk geval de voorschriften verbonden dat:
 - a. na ontvangst van de positieve beschikking heeft de aanvrager 6 maanden de tijd om de isolatiemaatregelen uit te voeren en de aanvraag te complementeren. Indien de isolatiemaatregel niet binnen deze uitvoeringstermijn of volgens de gestelde voorwaarden is uitgevoerd, wordt de gereserveerde subsidie vrijgegeven.
 - b. binnen een nader in het besluit te bepalen termijn na het verstrijken van de onder a bedoelde periode alle in artikel 10, lid 2 genoemde gegevens moeten zijn ingediend.
7. Als de maatregelen worden uitgevoerd via de ontzorgingsroute, dan levert het erkend bedrijf de informatie als hiervoor bedoeld in lid 4 bij de intermediair aan.

Artikel 8 Subsidieplafond en wijze van verdeling

1. Het subsidieplafond voor de uitvoering van deze regeling bedraagt in totaal € 3.262.500,- bestaande uit onderstaande deelsubsidieplafonds:
 - a. deelsubsidieplafond 1 voor kosten vallende onder artikel 6 lid 1: € 3.037.500,-;
 - b. deelsubsidieplafond 2 voor kosten vallende onder artikel 6 lid 2: € 225.000,-.

2. Het subsidieplafond en de deelsubsidieplafonds kunnen worden aangepast indien de gemeente aanvullende middelen vanuit de SPUK LAI krijgt toegekend, of door eigen middelen.
3. Verstrekking van subsidie vindt plaats na uitvoering van de isolatiemaatregel(en) en op volgorde van ontvangst van complete aanvragen.

Artikel 9 Subsidieverlening

1. Het besluit tot vaststellen van de subsidie wordt genomen nadat de isolatiemaatregel is uitgevoerd en voldoet aan de gestelde voorwaarden.
2. Voor verlenen en uitbetaling van subsidie dient het college te beschikken over de volgende informatie:
 - a. NAW gegevens;
 - b. vermelding van de hoeveelheid van het te isoleren of al geïsoleerde oppervlakte in m2 per maatregel;
 - c. omschrijving gebruikte materialen inclusief vermelding van de meldcodes en isolatiewaarde van die materialen;
 - d. foto's van voor, tijdens en na de werkzaamheden;
 - e. IBAN nummer van de rekening waarop de subsidie kan worden uitbetaald;
 - f. facturen van de uitgevoerde subsidiabele activiteiten of ingekochte materialen waarop het deel van de kosten die subsidiabel zijn voldoende worden uitgesplitst en aangemerkt zijn, inclusief datum van uitvoering;
 - g. een betaalbewijs.
3. Het college neemt binnen acht weken een besluit op de aanvraag.

Artikel 10 Weigering

De subsidie wordt, onverminderd artikel 9 ASV van de gemeente, geweigerd als:

- a. de aanvrager niet valt onder de doelgroep als bedoeld in artikel 3;
- b. het subsidieplafond bedoeld in artikel 8 is bereikt;
- c. er voor de woning reeds eerder een subsidie is verstrekt op grond van deze subsidieregeling;
- d. de maatregel is uitgevoerd vóór 1 januari 2025;
- e. de aanvraag een isolatiemaatregel betreft die niet voldoet aan de criteria zoals beschreven in de voorwaarden van de ISDE, zie ook bijlage 1;
- f. de aanvraag een maatregel betreft aan nieuw te plaatsen uitbreidingen aan woningen, zoals aan- en uitbouwen, erkers en dakkapellen;
- g. de aanvraag een maatregel betreft aan een schuur, garage of bijgebouw;
- h. de isolatiemaatregel om (bouw)technische redenen niet uitvoerbaar is;
- i. de kosten voor de uitvoering van de voorzieningen waarvoor een subsidieaanvraag wordt gedaan naar het oordeel van het college niet in redelijke verhouding staan tot het beoogde resultaat.

Artikel 11 Subsidievaststelling en beslistermijn

In afwijking van artikel 16 van de ASV wordt de subsidie definitief vastgesteld binnen acht weken nadat alle in artikel 10, lid 2 vermelde gegevens zijn ontvangen.

Artikel 12 Uitbetaling

Het college betaalt de subsidie binnen acht weken na vaststelling uit:

- a. aan het door de intermediair ingeschakelde erkend bedrijf indien de maatregelen zijn uitgevoerd via de ontzorgingsroute;
- b. aan de eigenaar-bewoner indien de maatregelen via de zelf-een-bedrijf-regelen of de doe-het-zelf routes zijn uitgevoerd.

Artikel 13 Bevoegdheid van het college

Het college is bevoegd om steekproefsgewijs ter plaatse te (laten) controleren of de gesubsidieerde isolatiemaatregel(en) daadwerkelijk en op de juiste manier zijn uitgevoerd.

Artikel 14 Hardheidsclausule

Het college kan, in bijzondere gevallen, afwijken van het bepaalde in deze regeling, indien strikte toepassing daarvan zal leiden tot een onevenredige benadeling van de aanvrager of subsidieontvanger.

Artikel 15 Onvoorziene gevallen

In gevallen waarin deze subsidieregeling niet voorziet, beslist het college.

Artikel 16 inwerkingtreding en looptijd

1. Deze regeling treedt in werking op de dag na bekendmaking en vervalt op 31 december 2028.

2. De looptijd van deze regeling kan verlengd worden indien de gemeente aanvullende middelen vanuit de SPUK LAI krijgt toegekend.

Artikel 17 Slotbepaling

1. Deze regeling wordt aangehaald als: Subsidieregeling Texel isoleert!
2. Deze subsidieregeling is aanvullend op de ASV. Ingeval de ASV en deze subsidieregeling onderling afwijken op de aspecten die ingevolge de ASV nader mogen worden geregeld in een uitvoeringsregeling, is deze subsidieregeling bepalend.

Aldus besloten in de vergadering van het college van burgemeester en wethouders van 14 oktober 2025

*Burgemeester en wethouders van de gemeente Texel,
de gemeentesecretaris, de burgemeester,
E. Wolfkamp M. Pol.*

Bijlage 1: Maatregelenlijst

LET OP: Subsidie voor spouwmuurisolatie wordt alleen verleend indien dit wordt gedaan volgens de methode Natuurvriendelijk Isoleren.

Dit betreft de voorwaarden zoals omschreven in de ISDE op 1-1-2025. Bij wijzigingen van de voorwaarden ISDE zijn die automatisch van toepassing op de Regeling Texel Isoleert!

Onderdeel	Isolatiemaatregel	Criteria
Spouw (HFK-vrij)	Spouwmuurisolatie	U moet minimaal 10m² spouwmuur isoleren. Het nieuw aangebrachte isolatiemateriaal moet een minimale isolatiewaarde (Rd-waarde) hebben van 1,1 [m² K/w]. U mag de dikte van isolatie dat al aanwezig was vóór het uitvoeren van de isolatiemaatregel niet meerekenen om aan de minimale isolatiewaarde te voldoen. Het aanbrengen van lokaal gespoten PIR of PUR gebeurt met HFK-vrije blaasmiddelen. U laat de isolatiemaatregelen uitvoeren door een gespecialiseerd bedrijf met natuurvriendelijk isoleren keurmerk. Bij spouwmuurisolatie moet rekening worden gehouden met beschermde vogels en vleermuizen. Om in aanmerking te komen voor subsidie is het volgende vereist: De Omgevingsdienst NHN heeft een ontheffing op grond van de Wet natuurbescherming voor het adres van de aanvrager verleend, of; Uit een door een ecologisch deskundige uitgevoerd onderzoek op het adres van de aanvrager is gebleken dat er geen vleermuizen voorkomen.
Gevelisolatie	Voorzetwanden	U kunt kiezen voor gevelisolatie door voorzetwand aan de binnenzijde van de buitengevel aan te brengen of door isolatie aan de buitenzijde van de buitengevel aan te brengen. U moet minimaal 10 m² gevel hebben laten isoleren. Het nieuw aangebrachte isolatiemateriaal moet een minimale isolatiewaarde (Rd-waarde) hebben van 3,5 [m² K/w]. De nieuwe isolatie moet voldoende dik zijn aangebracht om aan de isolatiewaarde te voldoen. U mag de dikte van isolatie dat al aanwezig was vóór het uitvoeren van de isolatiemaatregel niet meerekenen om aan de minimale isolatiewaarde te voldoen.
Dakisolatie	Dakisolatie	Het isoleren van binnenmuren en scheidingswanden komt niet in aanmerking voor subsidie. Bij dakisolatie kiest u het isoleren van het bestaande dak. U moet minimaal 20 m² van het bestaande dak isoleren. Het nieuw aangebrachte isolatiemateriaal moet een minimale isolatiewaarde (Rd-waarde) hebben van 3,5 [m² K/w]. De nieuwe isolatie moet voldoende dik zijn aangebracht om aan de isolatiewaarde te voldoen. U mag de dikte van isolatie dat al aanwezig was vóór het uitvoeren van de isolatiemaatregel niet meerekenen om aan de minimale isolatiewaarde te voldoen.
Zolder-, of vloerisolatie	Zolder-, of vloerisolatie	De zolder of vliering moet onverwarmd zijn om voor subsidie in aanmerking te komen. Dit betekent dat er geen voorzieningen aanwezig mogen zijn waarmee u de zolder verwarmt, ook al gebruikt u die voorzieningen (bijna) niet. U moet minimaal 20 m² van de bestaande zolder-vlieringvloer isoleren. Het nieuw aangebrachte isolatiemateriaal moet een minimale isolatiewaarde (Rd-waarde) hebben van 3,5 [m² K/w]. De nieuwe isolatie moet voldoende dik zijn aangebracht om aan de isolatiewaarde te voldoen. U mag de dikte van isolatie dat al aanwezig was vóór het uitvoeren van de isolatiemaatregel niet meerekenen om aan de minimale isolatiewaarde te voldoen.

Vloerisolatie	Vloerisolatie	U heeft geïsoleerd door een laag isolatiemateriaal tegen de onderkant of aan de bovenkant van een bestaande vloer aan te brengen. U moet minimaal 20 m² van de bestaande vloer isoleren. Het nieuw aangebrachte isolatiemateriaal moet een minimale isolatiewaarde (Rd-waarde) hebben van 3,5 [m² K/w]. De nieuwe isolatie moet voldoende dik zijn aangebracht om aan de isolatiewaarde te voldoen. U mag de dikte van isolatie dat al aanwezig was vóór het uitvoeren van de isolatiemaatregel niet meerekenen om aan de minimale isolatiewaarde te voldoen. Het aanbrengen van lokaal gespoten PIR of PUR is uitgevoerd met HFK-vrije blaasmiddelen.
Bodemisolatie	Bodemisolatie	U heeft geïsoleerd door een laag isolatiemateriaal op de bodem van de kruipruimte aan te brengen. Het nieuw aangebrachte isolatiemateriaal moet een minimale isolatiewaarde (Rd-waarde) hebben van 3,5 [m² K/w]. U moet minimaal 20 m² van de bestaande bodem isoleren. De nieuwe isolatie moet voldoende dik zijn aangebracht om aan de isolatiewaarde te voldoen. U mag de dikte van isolatie dat al aanwezig was vóór het uitvoeren van de isolatiemaatregel niet meerekenen om aan de minimale isolatiewaarde te voldoen. Het aanbrengen van lokaal gespoten PIR of PUR is uitgevoerd met HFK-vrije blaasmiddelen.
Triple glas		Het minimaal geïsoleerde oppervlak bedraagt 3 m². U geeft alleen het aantal m² op die oude ramen, panelen of deuren vervangen. Glas wat bijvoorbeeld is geplaatst in een raam waar eerder een gevel zat komt niet in aanmerking. De isolatiewaarde (U-waarde) voor het Triple glas is maximaal 0,7 W/m²K. Bij de toepassing van Triple glas moet u verplicht ook de kozijnen vervangen door isolerende kozijnen met een Uf-waarde van maximaal 1,5 W/m²K. Als u heeft geïnvesteerd in HR++ glas, Triple glas, isolerende panelen en deuren dan geldt dit als één maatregel. De oppervlaktes worden bij elkaar opgeteld.
HR++ glas		U geeft alleen het aantal m² op die oude ramen, panelen of deuren vervangen. Glas wat bijvoorbeeld is geplaatst in een raam waar eerder een gevel zat komt niet in aanmerking. De isolatiewaarde van het HR++ glas (U-waarde) is maximaal 1,2 W/m²K nodig. Als u heeft geïnvesteerd in HR++ glas, Triple glas, isolerende panelen en deuren dan geldt dit als één maatregel. De oppervlaktes worden bij elkaar opgeteld in het aanvraagformulier om te bepalen of u aan de oppervlakte-eisen voldoet. Het minimaal geïsoleerde oppervlak bedraagt 3 m². Het oppervlak van het HR++ glas telt hierin mee.
Vacuümglas		Het minimaal geïsoleerde oppervlak bedraagt 3 m². De isolatiewaarde van het vacuümglas (U-waarde) is maximaal 0,7 W/m²K. Als u bij het plaatsen van het vacuümglas ook de kozijnen vervangt, door isolerende kozijnen met een Uf-waarde van maximaal 1,5 W/m²K, dan komt u in aanmerking voor het hogere subsidiebedrag van Triple glas. Kies hiervoor de meldcode 'overige' in uw aanvraag. Als u geen nieuwe kozijnen plaatst, komt u met vacuümglas in aanmerking voor hetzelfde bedrag als HR++glas. Het minimaal geïsoleerde oppervlak bedraagt 3 m².
Isolerende paneel in kozijn		Het minimaal geïsoleerde oppervlak bedraagt 3 m².

		U krijgt alleen subsidie voor een isolerend paneel in een kozijn als u ook HR++-glas of Triple glas heeft laten aanbrengen. U kunt bij HR++ glas en Triple glas een isolerend paneel toepassen met een lage isolatiewaarde (Ud-waarde) van maximaal 1,2 W/m²K of met een hoge isolatiewaarde van maximaal 0,7 W/m²K. Past u een isolerend paneel in een kozijn toe met de hoge isolatiewaarde van maximaal 0,7 W/m²K dan moet u een verklaring van het bouwbedrijf meesturen om dit aan te tonen. Als u heeft geïnvesteerd in HR++ glas, Triple glas, isolerende panelen en deuren dan geldt dit als één maatregel. De oppervlaktes worden bij elkaar opgeteld in het aanvraagformulier om te bepalen of u aan de oppervlakte-eisen voldoet. Het minimaal geïsoleerde oppervlak bedraagt 3 m². Het oppervlak van het isolerende paneel telt hierin mee.
Isolerende deur		U krijgt alleen subsidie voor een isolerende deur als u ook HR++-glas of Triple glas heeft laten aanbrengen. U kunt bij HR++ glas en Triple glas een isolerende deur toepassen met een lage isolatiewaarde (Ud-waarde) van maximaal 1,5 W/m²K of met een hoge isolatiewaarde van maximaal 1,0 W/m²K. Past u een isolerende deur toe met de hoge isolatiewaarde van maximaal 1,0 W/m²K dan moet u een verklaring van het bouwbedrijf meesturen om dit aan te tonen. U krijgt dan het hogere subsidiebedrag voor het Triple glas. Als u heeft geïnvesteerd in HR++ glas, Triple glas, isolerende panelen en deuren dan geldt dit als één maatregel. De oppervlaktes worden bij elkaar opgeteld in ons aanvraagformulier om te bepalen of u aan de oppervlakte-eisen voldoet. Het minimaal geïsoleerde oppervlak bedraagt 3 m². Het oppervlak van de isolerende deur telt hierin mee.
Ventilatiemaatregel	Ventilatioorosters, WTW-installatie	Mechanische ventilatie met warmteterugwinning moet voldoen aan NEN 8087. Het gaat om een systeem voor balansventilatie met WTW met een rendement van ten minsten 90%.
Monumentenmaatregel	Hier zijn de voorwaarden van toepassing die van toepassing zijn bij de de Investeringssubsidie duurzame energie en energiebesparing (ISDE).	Voor glas komt u als eigenaar van een monumentale woning in aanmerking voor subsidie vanaf een isolatiewaarde (U-waarde) van 3,0 (W/ m²K). Voor niet-monumentale woningen is deze waarde 1,2 (W/ m²K). Hoe lager deze isolatiewaarde, hoe beter het glas isoleert. Voor glas met een U-waarde van bijvoorbeeld 2,0 (W/ m²K) krijgt u dus meer subsidie. Let op: Voor Triple glas geldt de voorwaarde dat u ook het kozijn vervangt. Het nieuwe kozijn moet een Uf-waarde hebben van maximaal 1,5 (W/ m²K). Deze voorwaarde is dus hetzelfde als bij niet-monumentale woningen. Voor isolerende panelen in kozijnen komt u als eigenaar van een monumentale woning in aanmerking voor subsidie vanaf een isolatiewaarde (U-waarde) van 3,0 W/ m²K. Voor niet-monumentale woningen is deze waarde 1,2 W/ m²K. Hoe lager deze isolatiewaarde, hoe beter het paneel isoleert. Voor panelen met een U-waarde van bijvoorbeeld 0,7W/ m²K, krijgt u dus meer subsidie. Voor een isolerende deur komt u als eigenaar van een monumentale woning in aanmerking voor subsidie vanaf een isolatiewaarde (U-waarde) van 2,0 W/ m²K. Voor niet-monumentale woningen is deze waarde 1,5 W/ m²K. Hoe lager deze isolatiewaarde, hoe beter de deur isoleert. Voor deuren met een U-waarde van bijvoorbeeld 1,0 W/ m²K, krijgt u dus meer subsidie. Bij gevel-, dak-, zolder- of vloeringvloerisolatie komt u als eigenaar van een monumentale woning in aanmerking voor subsidie vanaf een isolatiewaarde (Rd-waarde) van 2,5 (m² K/w). Voor niet-monumentale woningen is dit 3,5 (m² K/W)
Doe-het-zelf	De isolatiewaarde (Rd-waarde) van de materialen moet minimaal 3,5 zijn om de subsidie toegekend te krijgen. Denk bijvoorbeeld aan:	Glaswol, Steenwol, PIR platen, Resol, Aerogel, EPS, XPS, Isolatiefolie.

Bio-based materialen, zoals: Bio EPS, Vlaswol, Houtvezel, Hennep, Cellulose.

Aanvullende materialen mogen alleen samen met isolatiemateriaal worden aangeschaft met de Doe-het-zelf subsidie zover deze nodig zijn voor het betreffende bouwdeel vakkundig te isoleren. Denk bijvoorbeeld aan vochtregulerend/dampdichte folies, luchtdichte tape en pluggen en schroeven (die normaliter gebruikt worden voor de uitvoering van isolatiewerkzaamheden) om het isolatiemateriaal vast te zetten.

Let op: voor de aanschaf van gereedschap en afwerkingsmateriaal is het niet mogelijk om subsidie te krijgen. Denk bijvoorbeeld aan hamers, schroevendraaiers, scharen, stucwerk, gipsplaten, verf, plinten, schrootjes, vloerbedekking, veiligheidsbril etc.

Bijlage 2 Slecht geïsoleerde woning

Bij een woning zonder energielabel wordt gekeken naar slecht geïsoleerde bouwdelen. In de tabel staan indicaties van Rc of U-waarde. Een woning komt in aanmerking voor subsidie als deze twee bouwdelen heeft die niet zijn geïsoleerd. De maatregel waarvoor subsidie wordt aangevraagd telt als een van deze bouwdelen.

Onderdeel	Kwalificatie slecht geïsoleerd	Definitie slecht geïsoleerd
Gevel	Geen spouwmuur, voorzetwand of buitengevelisolatie aanwezig	$R_c \leq 1,1$
Dak, hellend/plat	Geen, slechte en matige isolatie	Minder dan 9 cm aanwezig een $R_c \leq 2,0$
Dak, zolder-, vlieringvloerisolatie	Als er geen zolder-/vlieringvloerisolatie aanwezig is	$R_c \leq 0,5$
Vloer-/bodemisolatie	Geen of slechte vloer- en bodemisolatie aanwezig	Minder dan 5cm / $R_c \leq 1,3$
Glas	Enkel glas, oud dubbelglas en HR glas	Ug waarde $\geq 1,6$