

## Bekendmaking voornemen tot verkoop groenstrook nabij Steenovenakker 17 in Zundert

Zaaknummer: Z25-004594

Documentnummer: ZD25074547

### Burgemeester en wethouders van gemeente Zundert maken het volgende bekend:

Naar aanleiding van het Didam-arrest informeert de gemeente Zundert geïnteresseerden over voorgenomen onroerend goed-gerelateerde overeenkomsten die niet openbaar aanbesteed zijn. U kunt hierbij bijvoorbeeld denken aan verkoop of verhuur van grond of gebouwen, uitgifte in erfpacht of het vestigen van een recht van opstal. Met de publicatie van deze voornemens handelt de gemeente transparant, biedt zij mededingingsruimte en geeft de gemeente uitvoering aan het arrest van de Hoge Raad d.d. 26 november 2021 (ECLI:NL:HR:2021:1778).

### Voorgenomen verkoop

De gemeente Zundert heeft het voornemen om percelen snippergroen, sectie B nummer 4448 en B 4450 ca. 32 m2 te verkopen aan de aangrenzende eigenaar van het perceel Steenovenakker 17.

### Motivering

De percelen sectie B 4448 en B 4450 worden verkocht aan de eigenaar van het aangrenzende perceel. Deze partij is als enige serieuze gegadigde aangemerkt, gezien de feitelijke toegankelijkheid en het bestaande gebruik van de gronden. De verkoop vindt plaats in het kader van de afwikkeling van een dossier inzake onrechtmatig grondgebruik en maakt derhalve geen onderdeel uit van de reguliere snippergroenverkoop aan particulieren, welke momenteel zijn opgeschort.

### Reactietermijn

Bent u het oneens met een voorgenomen uitgifte? Dan dient u binnen 20 kalenderdagen na publicatie van de desbetreffende voorgenomen uitgifte, een kort geding in bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Midden-Nederland. Dient u een kort geding in, dan stelt u ons hiervan op de hoogte. Dit doet u binnen de 20 kalenderdagen na publicatie. U stuurt uw concept dagvaarding naar gemeente@zundert.nl o.v.v. "verkoop snippergroen nabij Steenovenakker 17". Na afloop van de termijn gaat de gemeente over tot uitvoering van het voornemen.