

Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan “Klein Oekelsestraat 5, Rijsbergen” ter inzage

Burgemeester en wethouders van Zundert maken bekend dat de gemeenteraad in zijn openbare vergadering van 30 september 2025 het bestemmingsplan ‘Klein Oekelsestraat 5, Rijsbergen’ (NL.IMRO.0879.BP-KIOekelsestraat5-VS01) gewijzigd heeft vastgesteld. Het plan voorziet in de herbestemming van de agrarische bedrijfslocatie aan de Klein Oekelsestraat 5 in Rijsbergen naar een mechanisatiebedrijf. Aangezien de beoogde ontwikkeling niet past in het geldende omgevingsplan, is een nieuw bestemmingsplan opgesteld om de ontwikkeling mogelijk te maken.

Overgangsrecht

Het ontwerpbestemmingsplan is voor inwerkingtreding van de Omgevingswet ter inzage gelegd. Op basis van artikel 4.6 lid 2 Invoeringswet Omgevingswet jo. artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening blijft het oude recht van toepassing voor dit bestemmingsplan. Dat betekent dat de bestemmingsplan-procedure wordt afgehandeld op basis van de Wet ruimtelijke ordening.

Wijzigingen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan

De gemeenteraad heeft besloten wijzigingen aan te brengen ten opzichte van het eerdere ontwerpbestemmingsplan. De wijzigingen zijn beschreven in de ‘Nota van Zienswijzen’, bijgevoegd bij het bestemmingsplan.

Terinzagelegging

Het bestemmingsplan ligt van donderdag 30 oktober 2025 tot en met woensdag 10 december 2025 ter inzage op het raadhuis. Voor het inzien van de stukken maakt u twee werkdagen van tevoren een afspraak via 076-599 5600. Het plan is ook online in te zien via <https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart> en Externe link: www.ruimtelijkeplannen.nl.

Beroep

De beroepstermijn loopt van 31 oktober 2025 tot en met 11 december 2025. Gedurende deze termijn van zes weken is het voor belanghebbenden mogelijk om tegen de vaststelling van het bestemmingsplan schriftelijk beroep in te stellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA te Den Haag. Voor het in behandeling kunnen nemen van een beroep is een griffierecht verschuldigd.

Inwerkingtreding

Het vaststellingsbesluit treedt de dag na afloop van de beroepstermijn in werking. Het instellen van beroep heeft geen schorsende werking. Om te voorkomen dat het besluit in werking treedt, kan de indiener in de beroepstermijn een verzoek tot voorlopige voorziening indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. De werking van het besluit van de gemeenteraad wordt in dat geval opgeschort totdat op dat verzoek is beslist.