

Aankondiging voorgenomen verpachting door de Gemeente Veere van een (agrarisch) perceel in de gemeente Veere

De Gemeente Veere heeft het voornemen om het volgende perceel te verpachten voor een bepaalde tijd van maximaal 1 jaar met uitzicht op jaarlijkse verlenging:

- Een perceel grasland, gelegen aan de Jan Geertsesweg 2 in Meliskerke, kadastraal bekend gemeente Mariekerke, sectie F, nummer 789 ter grootte van ongeveer 4.672 m², zoals met groen is weergegeven op de situatietekening hieronder;

Dit perceel maakt deel uit van recent aangekochte grond en is opgenomen in de strategische grondvoorraad. Dit perceel is in de toekomst mogelijk nodig voor ruimtelijke ontwikkelingen. De gemeente is voornemens het perceel in geliberaliseerde pacht uit te geven, zolang het perceel nog niet nodig is voor andere doelen.

De gemeente verpacht onroerende zaken op basis van een openbare, transparante procedure en tegen marktconforme prijzen. De gemeente kan afzien van deze openbare en transparante procedure als bij voorbaat vaststaat, of redelijkerwijs mag worden aangenomen, dat op grond van objectieve, toetsbare en redelijke criteria slechts één serieuze gegadigde in aanmerking komt voor de voorgenomen verpachting.

1. Een serieuze gegadigde kan aantonen voor het perceel te zorgen als ware het zijn eigendom en is zich ervan bewust dat het perceel niet geschikt is voor reguliere landbouw doch uitsluitend voor beweiding en/of maaien;

2. Een serieuze gegadigde is zich ervan bewust dat het onderverpachten aan een derde niet is toegestaan; Indien er meer dan 1 serieuze gegadigde is, zal er in het openbaar worden geloot door een door de gemeente gekozen notaris.

Als u vindt dat u voor het perceel een geschikte en serieuze gegadigde bent en daarom in aanmerking dient te komen voor uitgifte in pacht als hiervoor omschreven, dan kunt u uiterlijk binnen 20 kalenderdagen na de datum van deze aankondiging dit schriftelijk kenbaar maken door het invullen van het inschrijfformulier. Vervolgens zal de gemeente toetsen of u in aanmerking komt voor het pachten van het perceel. Wanneer u niet binnen de termijn van 20 dagen reageert komt u niet in aanmerking voor de uitgifte. Deze termijn is dan ook een vervaltermijn.

Het kenbaar maken van interesse doet u door binnen 20 kalenderdagen na de datum van deze aankondiging een e-mail te sturen aan grondzaken@veere.nl onder vermelding van "interesse pacht Jan Geertsesweg Meliskerke". In deze e-mail dient u ook het inschrijfformulier, welke wij als bijlage mee-publiceren, mee te sturen.

U ontvangt kort na sluiting van de reactietermijn schriftelijk bericht.



 ca. 4.672 m²

GEMEENTE



VEERE

AFD. OPENBARE RUIMTE

GEMEENTE VEERE

Postbus 1000
4357 ZV DONBURG
TEL : 0118.555444 FAX : 0118.555433

onderwerp : Pachttekening

GETEKEND

DATUM

SCHAAL

omschrijving : Jan Geertsesweg 2, Meliskerke

TEK. NUMMER

PROJECTNUMMER

BLAD NR

Domburg, 24 oktober 2025
Burgemeester en wethouders van Veere