

Vastgesteld bestemmingsplan 'Pieter Kieftstraat 16a'.

Burgemeester en wethouders van de gemeente Castricum maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad in zijn vergadering van 25 september 2025 het bestemmingsplan 'Pieter Kieftstraat 16a' gewijzigd heeft vastgesteld. De gemeenteraad heeft besloten geen exploitatieplan vast te stellen voor het bestemmingsplan.

Inhoud bestemmingsplan

Het plan voorziet in het toevoegen van twee bouwvlakken op het achtererf van het perceel aan de Pieter Kieftstraat 18, ten behoeven van het bouwen van 2 vrijstaande woningen.

Ten opzichte van het ontwerp bestemmingsplan zijn er diverse wijzigingen doorgevoerd, waaronder (onderstaande opsomming is dus niet volledig):

- In een deel van het plangebied worden geen aan,- uit en bijgebouwen toegestaan.
- Er zijn enkele voorwaardelijke verplichtingen opgenomen, waardoor afspraken publiekrechtelijk zijn geborgd.

Waar en wanneer kunt u stukken inzien?

Het raadsbesluit en het vastgestelde bestemmingsplan met bijbehorende stukken liggen vanaf donderdag 6 november 2025 gedurende zes weken ter inzage in het gemeentehuis van Castricum. Tevens is het plan te raadplegen op www.ruimtelijkeplannen.nl en op www.omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart onder plan-identificatienummer: NL.IMRO.0383.PKieftstraat16a-VS01.

Hoe kunt u reageren?

Tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan kan een belanghebbende met ingang van de dag na die waarop het besluit bekend is gemaakt gedurende zes weken beroep bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State worden ingesteld.

Het beroepschrift moet gestuurd worden naar de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het beroepschrift moet zijn ondertekend en bevat tenminste de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het gericht is en de gronden van het beroep. Digitaal indienen kan via: <https://digitaaloket.raadvanstate.nl>.

Inwerkingtreding bestemmingsplan

Ingevolge artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening treedt het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan, in werking met ingang van de dag na die waarop de hiervoor genoemde beroepstermijn afloopt. Het instellen van beroep schorst de werking van het besluit niet. Degenen die beroep hebben ingesteld kunnen verzoeken om een voorlopige voorziening. Een voorlopige voorziening moet worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Digitaal indienen kan via: <https://digitaaloket.raadvanstate.nl>. Indien binnen de beroepstermijn een dergelijk verzoek is ingediend, treedt het besluit niet in werking totdat op het verzoek is beslist.

Meer informatie

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met het Team Plannen en Projecten van de gemeente Castricum tel. 14-0251 of via e-mail richardvandenhaak@debuch.nl.

Castricum, 5 november 2025