

Nadere regels OZB-compensatie maatschappelijk vastgoed gemeente Midden-Groningen 2025

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Midden-Groningen; gelet op artikel 3 van de Algemene subsidieverordening gemeente Midden-Groningen 2025; besluit de Nadere regels OZB-compensatie maatschappelijk vastgoed gemeente Midden-Groningen 2025 vast te stellen.

Artikel 1 Begripsomschrijvingen

In deze nadere regels wordt verstaan onder:

- a. **Aanvrager:** een rechtspersoon als bedoeld in artikel 2;
- b. **ASV:** de Algemene subsidieverordening gemeente Midden-Groningen 2025;
- c. **college:** college van burgemeester en wethouders van de gemeente Midden-Groningen;
- d. **dorpshuis of wijkcentrum:** openbare ontmoetingsplaats voor bewoners van een dorp of wijk die ontmoeting tussen dorps- of wijkbewoners faciliteert en plaats biedt aan het verenigingsleven, theater, muziekuitvoeringen en/of sport. Elk dorp of elke wijk heeft per definitie één dorpshuis of wijkcentrum en is niet gelieerd aan een politieke, levensbeschouwelijke of religieuze stroming of organisatie;
- e. **OZB:** het eigenaren- en gebruikersgedeelte van de onroerendezaakbelasting.

Artikel 2 Doelgroep

Een aanvraag kan alleen worden ingediend door een stichting of vereniging zonder winstoogmerk die een aanslag heeft ontvangen van de gemeente Midden-Groningen voor de betaling van OZB op naam van die rechtspersoon voor vastgoed als bedoeld in artikel 3.

Artikel 3 Toepassingsbereik

Deze subsidieregeling is van toepassing op aanslagen OZB ontvangen voor vastgoed gelegen in de gemeente Midden-Groningen, dat behoort tot één of meer van de volgende categorieën:

- i. sportaccommodaties; binnen- en buitensport inclusief sport met dieren;
- ii. accommodaties van scoutingverenigingen;
- iii. accommodaties van speeltuinverenigingen;
- iv. accommodaties van muziekverenigingen;
- v. dorpshuizen en wijkcentra;
- vi. jeugdhonken en jeugdsozen;
- vii. kinderboerderijen en hertenkampen;
- viii. accommodaties van organisaties met een culturele doelstelling (ook musea) mits openbaar toegankelijk.

Artikel 4 Hoogte van de subsidie

Het subsidiebedrag is voor de aanvrager even hoog als de opgelegde aanslag OZB.

Artikel 5 Aanvraag

1. Een aanvraag kan alleen worden ingediend door aanvragers voor de opgelegde aanslag OZB als bedoeld in artikel 4 voor vastgoed als bedoeld in artikel 3.
2. Voor de aanvraag wordt gebruik gemaakt van het vastgestelde aanvraagformulier voor het aanvragen van OZB-subsidie.
3. Artikel 6, tweede lid, aanhef en onderdelen b, c, d en e en artikel 6, derde lid van de ASV zijn niet van toepassing op deze regeling.

Artikel 6 Aanvraagtermijn

1. Een aanvraag wordt in afwijking van artikel 7, eerste lid van de ASV ingediend voor 1 november van het kalenderjaar waarop de aanslag betrekking heeft.
2. In afwijking van het eerste lid kan een aanvraag worden ingediend voor 1 november van het jaar volgend op het jaar waarop de aanslag betrekking heeft als deze aanslag is verzonden na 1 september van het jaar waarop de aanslag betrekking heeft.

Artikel 7 Beslistermijn

1. Het college beslist op een aanvraag binnen acht weken na de aanvraagtermijn als bedoeld in artikel 7.
2. Het college kan eenmalig besluiten tot verlenging van de termijn als bedoeld in het eerste lid met maximaal vier weken.
3. Indien de aanvraag niet compleet is, krijgt de aanvrager een hersteltermijn van twee weken om de aanvraag compleet te maken. Indien de aanvrager dit nalaat, wordt de aanvraag niet in behandeling genomen.

Artikel 8 Aanvullende weigeringsgronden

Op basis van artikel 9, derde lid, aanhef en onderdeel i van de ASV kan subsidieverstreking worden geweigerd als:

- a. de aanvrager doelstellingen beoogt of activiteiten zal ontplooiën die in strijd zijn met het algemeen belang of belang van openbare orde, volksgezondheid, veiligheid en milieuhygiëne;
- b. voor de kosten als bedoeld in artikel 4 al een subsidie is verstrekt door de gemeente Midden-Groningen.

Artikel 9 Verplichtingen

De verplichtingen als benoemd in artikel 11 van de ASV zijn niet van toepassing.

Artikel 10 Verantwoording

De subsidie wordt zonder voorafgaande verlening direct vastgesteld. De artikelen 14, 15 en 16 van de ASV zijn niet van toepassing.

Artikel 11 Betaling

De subsidie wordt betaald in één termijn binnen vier weken na dagtekening van het besluit tot vaststelling.

Artikel 12 Hardheidsclausule

Het college kan, in bijzondere gevallen, een of meerdere artikelen van deze nadere regels buiten toepassing laten of daarvan afwijken, voor zover toepassing gelet op het belang van de aanvrager of subsidieontvanger leidt tot onbillijkheid van overwegende aard. Toepassingen van deze hardheidsclausule worden gemotiveerd in de besluiten.

Artikel 13 Slotbepalingen

1. Deze nadere regels worden aangehaald als de Nadere regels OZB-compensatie maatschappelijk vastgoed gemeente Midden-Groningen 2025.
2. Deze nadere regels treden in werking op de dag na bekendmaking en per die datum worden de Nadere regels OZB-compensatie maatschappelijk vastgoed gemeente Midden-Groningen 2023 ingetrokken.
3. De Nadere regels OZB-compensatie maatschappelijk vastgoed gemeente Midden-Groningen 2023 blijven van toepassing op subsidies die op basis van die nadere regels zijn verstrekt.

Aldus vastgesteld op 21 januari 2025

Burgemeester

Gemeentesecretaris