

Besluit aanvraag omgevingsvergunning voor het wijzigen gebruik van kapsalon naar wonen en van bedrijfswoning naar reguliere woning, Gouw 4B en 4E in Opperdoes (reguliere voorbereidingsprocedure)

De gemeente heeft op 21 oktober 2025 een besluit genomen op de aanvraag met zaaknummer Z2025-00000133 voor een omgevingsvergunning voor het wijzigen van het gebruik van de kapsalon naar wonen en van de bedrijfswoning naar reguliere woning op locatie Gouw 4B en 4E in Opperdoes. De vergunning is verleend. Het besluit betreft de volgende onderdelen:

- afwijken van regels in het Omgevingsplan

Dit besluit gaat over het vergunnen van een activiteit die in strijd is met het Omgevingsplan. Daarom wordt een omgevingsvergunning verleend voor een Buitenplanse Omgevingsactiviteit (BOPA). De gemeente verwerkt deze BOPA op een later tijdstip in het Omgevingsplan. Zie hierover voor meer details artikel 16.64a lid 2 van de Omgevingswet.

Inzage

Het besluit en de bijbehorende stukken kunt u tot en met 2 december 2025 inzien in het gemeentehuis aan de Dick Ketlaan 21 in Wognum. Dit kan alleen op afspraak. Bel hiervoor met het team Omgevingszaken via (0229) 85 60 00.

Bezwaar

Binnen 6 weken na datum van verzending kan door belanghebbenden een bezwaarschrift worden ingediend bij burgemeester en wethouders, Postbus 45, 1687 ZG Wognum. De termijn vangt aan met ingang van de dag na die waarop het besluit is verzonden (verzenddatum: 21-10-2025).

Voorlopige voorziening

Indien er sprake is van spoed dan kunt u tevens, onder voorwaarde van het indienen van een bezwaar- of beroepschrift, een voorlopige voorziening vragen bij de Voorzieningenrechter, sectie Bestuur van de Rechtbank Noord-Holland, Postbus 1621, 2003 BR Haarlem.

Inhoud bezwaar- of beroepschrift

Een bezwaar- of beroepschrift moet worden ondertekend en minstens de volgende gegevens bevatten: de naam en het adres van de indiener, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen bezwaar wordt gemaakt / beroep wordt ingesteld en de reden(en) waarom bezwaar wordt gemaakt. Meer informatie vindt u op www.medemblik.nl. Hier vindt u ook het digitale formulier waar u met uw DigiD bezwaar kunt indienen.