

Vaststelling bestemmingsplan 'Asten, Prins Bernhardstraat 1' (herstelbesluit)

Burgemeester en wethouders van de gemeente Asten maken bekend dat de gemeenteraad van Asten op 23 september 2025 het bestemmingsplan 'Asten, Prins Bernhardstraat 1' (herstelbesluit) (NL.IM-RO.0743.BP2022003-VS02) heeft vastgesteld.

Inhoud

Het bestemmingsplan maakt de bouw van 21 appartementen met commerciële plint op de begane grond mogelijk op de locatie Prins Bernhardstraat 1 in Asten.

Op 31 oktober 2023 heeft de gemeenteraad van Asten hiervoor het bestemmingsplan 'Asten, Prins Bernhardstraat 1' vastgesteld. Na de vaststelling van dit bestemmingsplan zijn er bij de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State twee beroepschriften ingediend. De inhoud van deze beroepschriften is aanleiding geweest om het bestemmingsplan 'Asten, Prins Bernhardstraat 1' aan te passen / gewijzigd vast te stellen. Deze aanpassing heeft onder meer betrekking op het toevoegen en aanpassen van diverse onderzoeken, het bijwerken, toevoegen en verwijderen van planregels, het aanpassen van de verbeelding en het uitsluiten van de functie wonen op de begane grond van het gebouw, met uitzondering van ondergeschikte functies ten behoeve van de functie wonen.

Om bovenstaande reden heeft de gemeenteraad op 23 september 2025 een herstelbesluit ex artikel 6:19 Awb vastgesteld.

Inzien van de stukken

Het vaststellingsbesluit en bijbehorende stukken liggen vanaf 24 oktober 2025 gedurende 6 weken voor een ieder ter inzage.

U kunt het bestemmingsplan inzien op de website www.ruimtelijkeplannen.nl. Het identificatienummer is: (NL.IMRO.0743.BP2022003-VS02).

Wilt u de papieren versie van het bestemmingsplan inzien? Of hebt u vragen over de ter inzage liggende stukken? Neem dan contact op met het Klant Contact Centrum voor het maken van een afspraak. Dit kan via telefoonnummer (0493) 671 212. Bij verschillen tussen de digitale en de papieren versie van het bestemmingsplan is de digitale versie doorslaggevend.

Beroep instellen

Tegen het vaststellingsbesluit kan vanaf 25 oktober 2025 gedurende zes weken een beroepschrift worden ingediend bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Beroep kan worden ingesteld door belanghebbenden.

Tegen het vaststellingsbesluit kan vanaf 25 oktober 2025 gedurende zes weken een beroepschrift worden ingediend bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Voor dit herstelbesluit geldt de volgende beroepsprocedure. Tegen het oorspronkelijke bestemmingsplan 'Asten, Prins Bernhardstraat 1' is door belanghebbenden al beroep ingesteld dat aanhangig is bij de Raad van State. Het onderhavige herstelbesluit maakt automatisch deel uit van de lopende procedure. Dit op grond van artikel 6:19 Awb.

Als u al beroep had ingesteld tegen het bestemmingsplan, dan hoeft u dat dus niet opnieuw te doen.

U kunt in de lopende procedure reageren op het nieuwe besluit. Als u niet eerder beroep heeft ingesteld, dan kunt u dat alsnog doen. Dit als u belanghebbende bent of als u op het ontwerpbestemmingsplan een zienswijze heeft ingediend. U kunt geen beroep meer instellen tegen het hele bestemmingsplan. Het beroep wordt alleen beoordeeld voor zover het betrekking heeft op (de gevolgen van) de wijzingen van het bestemmingsplan.

Inwerkingtreding bestemmingsplan

Het bestemmingsplan treedt daags na de beroepstermijn in werking. Indien binnen de beroepstermijn naast het beroepschrift tevens een verzoek is ingediend om voorlopige voorziening bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, treedt het besluit van de gemeenteraad niet in werking voordat op een dergelijk verzoek is beslist.