

Subsidieregeling Klimaatbewust Leeuwarden 2026

Het college van Burgemeester en wethouders van gemeente Leeuwarden, gelet op de bepalingen in titel 4.2. van de Algemene wet bestuursrecht en de Algemene subsidieverordening gemeente Leeuwarden 2025 besluiten de volgende regeling vast te stellen:

Subsidieregeling Klimaatbewust Leeuwarden 2026

Artikel 1 Begripsomschrijvingen

- a. Aanvrager:
 - de eigenaar,
 - de opstaller,
 - de erfpachter,
 - de vruchtgebruiker,
 - de gerechtigde tot een appartementsrecht,
 - degene aan wie een rechtspersoon deelnemings- of lidmaatschapsrechten heeft verleend die recht geven op het gebruik van een gebouw,
 - huurder van gebouwen of bijgebouwen.
- b. PWR: Programma Water en Riolering gemeente Leeuwarden.
- c. Awb: Algemene wet bestuursrecht.
- d. BAG: Basisregistratie Adressen en Gebouwen;
- e. Bestaand pand: gebouw inclusief aanbouw, uitbouw en bijgebouwen, eenieder met bijbehorend erf, tuin, terrein en ondergrond en opgenomen in de BAG. Legaal gebouwd en opgeleverd voor 1 januari 2024.
- f. Nieuwbouw pand: gebouw inclusief aanbouw, uitbouw en bijgebouwen, eenieder met bijbehorend erf, tuin, terrein en ondergrond en opgenomen in de BAG. Legaal gebouwd en opgeleverd na 1 januari 2024.
- g. Gebouw: zoals omschreven in de Woningwet.
- h. Bijgebouw: een op zichzelfstaand, al dan niet vrijstaand gebouw zonder directe verbinding met het hoofdgebouw dat architectonisch ondergeschikt is aan het hoofdgebouw.
- i. Perceel: stuk grond (met bebouwing, erf, tuin en ondergrond) dat bij het kadaster staat geregistreerd in de gemeente Leeuwarden
- j. Dakconstructie: Buitenste schil aan de bovenzijde van een gebouw bestemd om de belasting te dragen.
- k. Gesloten verharding: materiaal dat na het aanbrengen een solide geheel vormt, en waarin geen losse elementen te onderscheiden zijn, zoals asfalt en beton.
- l. Halfopen verharding: losse steenelementen die aaneengesloten zijn aangelegd met voegen, zoals tegels en klinkers.
- m. Open verharding: los steenmateriaal, zoals dolomiet, grind en kiezels.
- n. Gereedmelding: melding dat de voorzieningen zijn voltooid.
- o. Subsidieplafond: het totaalbedrag dat gedurende een bepaald tijdvak, in deze regeling een jaar, ten hoogste beschikbaar is voor de verstrekking van bovengenoemde voorzieningen.
- p. Voorziening: onderdeel bestemd voor de aanleg van de verschillende systemen zoals benoemd in artikel 6.

Artikel 2 Doel subsidie

- a. Deze regeling heeft als doel inwoners, bedrijven en andere organisaties in de gemeente Leeuwarden te stimuleren om zelf klimaatadaptatie maatregelen te treffen op/bij een bestaand pand of nieuwbouw pand. Het gaat om lokale maatregelen op privaat terrein waarmee effecten van de klimaatverandering worden beperkt, zoals wateroverlast, droogte en hitte. De maatregelen leiden tot een afname van de risico's op (economische) schade en ongemak en dragen bij aan de zorgplicht van de in het PWR gestelde doelen.
- b. Onderwijsinstellingen (zoals basisscholen, middelbare scholen, mbo-, hbo- en universiteiten), ongeacht hun rechtsvorm of eigendomsstatus die gebruik maken van de subsidie groene schoolpleinen vallen niet onder de reikwijdte van deze subsidieregeling en komen niet in aanmerking voor een subsidie.

Artikel 3 Subsidieaanvraag

Om het beleidsdoel te realiseren kan aanspraak worden gemaakt op genoemde voorzieningen middels een subsidieaanvraag. Een subsidieaanvraag wordt door de aanvrager ingediend bij het college middels

een daarvoor (digitaal) beschikbaar gesteld aanvraagformulier op de gemeentelijke website. De voorzieningen kennen elk een eigen aanvraagformulier, waarin verschillende vereisten aan bod komen. Wanneer de aanvraag niet volledig is, kan het college de aanvrager om aanvulling vragen alvorens het in behandeling te nemen. Het college is bevoegd ook andere dan de genoemde gegevens te verlangen, indien die voor het nemen van de beslissing op de aanvraag noodzakelijk zijn.

Artikel 4 Aanvraagtermijn

Een aanvraag om subsidie op grond van deze regeling dient door het college te zijn ontvangen binnen 8 weken nadat de werkzaamheden zijn afgerond. Aanvragen worden behandeld in volgorde van binnenkomst, waarbij de datum waarop de aanvraag volledig is, geldt als datum van binnenkomst.

Artikel 5 Beslissing op aanvraag

- a. Het college neemt binnen zes weken na de ontvangst van de volledige aanvraag een beslissing.
- b. Het college kan deze termijn eenmalig met vier weken verlengen.
- c. Als het college de subsidie verleent, wordt deze gelijktijdig vastgesteld.
- d. Het college stelt de subsidie vast met inachtneming van de maximale subsidiabele kosten als bedoeld in artikel 13.
- e. De betaling van de subsidie vindt plaats binnen acht weken na de subsidievaststelling.
- f. Paragraaf 4.1.3.3 van de Awb (subsidie van rechtswege) is niet van toepassing.

Artikel 6 Activiteiten die voor subsidie in aanmerking komen

- a. Groen dak: dak waarop levend groen is aangebracht, te onderscheiden in:
 1. Extensief Groen dak heeft geen gebruiksfunctie.
Het vegetatiepakket is opgebouwd uit
 - een wortelkerende laag,
 - een drainagelaag,
 - een vegetatielaag met droogteresistente soorten.
 2. Intensief Groen dak heeft een gebruiksfunctie.
Het vegetatiepakket is opgebouwd uit
 - een wortelkerende laag,
 - een drainagelaag,
 - een substraatlaag met een begroeiing van struiken, kruiden, grassen of bomen.
- b. Blauw dak: dak gecombineerd met een groen dak, waarop regenwater tijdelijk wordt geborgen en daarna vertraagd afgevoerd, opgebouwd uit:
 - een waterbergende drainagelaag,
 - een vlottersysteem.
- c. Groene tuin: het deel van de tuin dat wordt ontdaan van een gesloten-, halfopen- of open verharding en wordt voorzien van groen zoals gras, bloemen, heggen, struiken, bomen of een of meer onderdelen van voornoemd groen.
- d. Regenwatergebruiksinstallatie: een systeem dat opgeslagen regenwater toepast bij het doorspoelen van toiletten en/of wasmachine en/of waterirrigatie van de tuin. Het systeem kan in pandig of in de tuin worden aangebracht en heeft minimaal een berging van 2,5m³ en bevat de volgende componenten:
 - reservoir,
 - pomp,
 - aansluiting op gebruikspunten,
- e. Waterrecyclingsysteem: een voorziening om (grijs) water afkomstig van douche/bad, te zuiveren en hergebruiken voor toilet, wasmachine en voor de tuin eventueel in combinatie met een regenwatergebruiksinstallatie. Een waterrecycling systeem levert een besparing op het totale huishoudelijk drinkwaterverbruik tot 50%. De water recycling systeem dient te voldoen aan de NEN EN 16941-2:2020.
- f. Regenton.
- g. Uitvoeringskosten voor werkzaamheden ten behoeve van de realisatie van de hierboven benoemde voorzieningen en verricht door erkende bedrijven.

Artikel 7 Activiteiten die niet voor subsidie in aanmerking komen

- a. De materiaal- en uitvoeringskosten voor het aanbrengen of verstevigen van een dakconstructie of andere vergelijkbare constructies. Noodzakelijke dakconstructietekeningen worden conform artikel 13 tot een maximumbedrag vergoed.
- b. De kosten die verband houden met de aanvraag van eventueel benodigde vergunningen voor de totstandkoming van de voorziening.
- c. BTW welke kan worden teruggevorderd of op enigerlei wijze kan worden gecompenseerd.

Artikel 8 Algemene voorwaarden en verplichtingen

1. Het college kan aan aanvrager een subsidie verlenen onder de volgende algemene voorwaarden en verplichtingen:
 - a. De te treffen voorzieningen passen binnen de subsidieregeling en het beleidsdoel van het PWR.
 - b. De voorziening, de draagconstructie en overige aanpassingen voldoen aan de geldende wet- en regelgeving (waaronder het welstandsbeleid en het Besluit bouwwerken leefomgeving) en is indien vereist voorzien van de benodigde vergunningen (omgevingsvergunning, monumentenvergunning, etc.).
 - c. Bij een aanvraag voor een bestaand pand geldt dat alle activiteiten vermeld bij artikel 6 in aanmerking komen voor subsidie.
 - d. Bij een aanvraag voor een nieuwbouw pand geldt dat alleen de activiteiten vermeld bij artikel 6 onder c tot en met g in aanmerking komen voor subsidie.
 - e. Het doel van de aanvraag ziet op een nieuw systeem of nieuwe installatie en niet het herstel of aanpassen van een bestaand systeem.
 - f. Er bestaat geen recht op subsidie als voor een vergelijkbare activiteit, als bedoeld in artikel 6, voor het aangevraagde perceel al de maximale subsidie is verstrekt.
 - g. Voor bedrijven die volgens de KvK-inschrijving zijn gevestigd op het adres van een woning geldt dat de hoogte van het subsidiebedrag wordt berekend gebaseerd op een woning. Een uitzondering hierop zijn bedrijven die bij de woning beschikken over (bij)gebouwen die ten dienste staan van de bedrijfsuitvoering. Hieronder vallen stallen, loodsen, industriële en ambachtelijke werkplaatsen en magazijnen.
 - h. Kosten die door middel van een cashback actie of een gelijksoortige actie achteraf worden vergoed aan aanvrager of waarvan de mogelijkheid bestaat om deze te vergoed te krijgen worden niet gesubsidieerd. De aanvrager dient bij de aanvraag te vermelden of er sprake is van een cashback actie. Het bedrag van de cashback actie dient door de aanvrager in mindering te worden gebracht op het bedrag waarvoor subsidie wordt aangevraagd.
 - i. De aanvrager dient de voorzieningen blijvend in stand te houden en deugdelijk te onderhouden.
 - j. De aanvrager is verplicht medewerking te verlenen aan een eventuele controle ter plaatse.

Artikel 9 Specifieke voorwaarden

1. Om in aanmerking te kunnen komen voor subsidie als bedoeld in artikel 6 onderdeel a en b, gelden in aanvulling op artikel 8 de volgende specifieke voorwaarden voor een groen en blauw dak:
 - a. Het oppervlak van de aangelegde voorzieningen bedraagt minimaal 6 m²,
 - b. Het daktuinsubstraat moet voldoen aan de beoordelingsrichtlijn 'BRL 9341', of een vergelijkbaar keurmerk, voor steenachtige substraten.
 - c. Het daktuinsubstraat moet voldoen aan de beoordelingsrichtlijn 'BRL 9341', of een vergelijkbaar keurmerk, voor steenachtige substraten.
 - d. De dakconstructie moet voldoen aan de eisen uit het Besluit bouwwerken leefomgeving, zodanig dat deze is afgestemd op het gebruik dan wel beloopbaar is voor onderhoud en inspectie en dat de constructie berekend is op het gewicht van de verzadigde toestand (van regen en sneeuw).
 - e. Het waterbergend vermogen van een extensief en intensief groen dak bedraagt minimaal 25 liter per m².
 - f. Bij een blauw en groen dak bedraagt de minimale waterberging op de dakbedekking 60mm.

Artikel 10 Weigeringsgronden

1. De subsidie wordt in ieder geval geweigerd indien:
 - a. Er sprake is van een situatie beschreven in artikel 4:35 van de Awb;
 - b. Het bedrag waarvoor subsidie wordt aangevraagd het subsidieplafond overschrijdt;

- c. De aanvraag niet voldoet aan het doel en reikwijdte van de regeling, zoals genoemd in artikel 2;
- d. De aanvraag niet tijdig is ontvangen zoals genoemd in artikel 4;
- e. De aanvraag niet past binnen de subsidiabele activiteiten zoals genoemd in artikel 6;
- f. Er sprake is van activiteiten zoals genoemd in artikel 7
- g. Er niet wordt voldaan aan de voorwaarden zoals genoemd in de artikelen 8 en 9.
- h. Er voor dezelfde subsidiabele activiteit voor het gehele aangevraagde bedrag vanuit een andere regeling of voorziening (ook van andere overheidsinstellingen) al een subsidie of budget in welke vorm dan ook aan de aanvrager beschikbaar is gesteld en toekenning van de aanvraag leidt tot een dubbeling.

Artikel 12 Intrekken en terugvorderen subsidie

1. De subsidie wordt in ieder geval ingetrokken en teruggevorderd indien:
 - a. Er sprake is van een situatie beschreven in artikel 4:49 van de Awb
 - b. Achteraf komt vast te staan dat zich een weigeringsgrond als omschreven in artikel 10 heeft voorgedaan.

Artikel 13 Subsidiebedragen

Voor subsidie komen de redelijk gemaakte kosten in aanmerking die direct verbonden zijn met de uitvoering van een activiteit als bedoeld in artikel 6.

Hieronder volgen de subsidie bedragen per voorziening.

Groen dak

- Maximaal 50% van de totaal gemaakte kosten worden gesubsidieerd. Met een maximum van € 10.000,- per perceel.
- Als een constructieberekening van het dak noodzakelijk is, moet deze bij de aanvraag worden ingediend. De kosten van de berekening worden aanvullend tot een maximum van € 200,- vergoed.

Blauw dak

- Maximaal 50% van de totaal gemaakte kosten worden gesubsidieerd. Met een maximum van € 12.500,- per perceel.
- Als een constructieberekening van het dak noodzakelijk is, moet deze bij de aanvraag worden ingediend. De kosten van de berekening worden aanvullend tot een maximum van € 200,- vergoed.

Groene tuin

- Vanaf 25 m² wordt er maximaal € 10,- per m² van de werkelijk gemaakte kosten per m² gesubsidieerd. Met een maximum van € 5.000,- per aanvraag. Voor het behalen van 25 m² is het toegestaan om gezamenlijk met burens één aanvraag voor een groene tuin (collectief > 25 m²) in te dienen.

Regenwatergebruiksinstallatie

- Maximaal 50% van de totaal gemaakte kosten worden gesubsidieerd. Met een maximum van € 2500,- voor een woning, en met een maximum van € 10.000,- voor een appartementencomplex, bedrijf of instelling.

Regenton

- € 25,- per regenton. Maximaal voor 2 regentonnen per perceel. Voor het verkrijgen van een subsidie van regenton geldt de gebruiker van de regenton de kortingsbon voor subsidie volledig invult bij de winkel waar de ton aangekocht is; en bij de kassa de subsidie direct in mindering wordt gebracht op het aankoopbedrag.

Water recyclingsysteem

- Maximaal 50% van de totaal gemaakte kosten worden gesubsidieerd. Met een maximum van € 2.000,- voor een woning, en met een maximum van € 5.000,- voor een appartementencomplex, bedrijf of instelling.

Artikel 14 Subsidieplafond

Er is voor de subsidie jaarlijks €150.000 beschikbaar. Het wordt kenbaar gemaakt op de gemeentelijke website wanneer het subsidieplafond dreigt te worden bereikt en is bereikt.

Artikel 15 Hardheidsclausule

Het college kan artikelen van deze regeling buiten toepassing laten of daarvan afwijken voor zover de toepassing daarvan leidt tot een onbillijkheid van overwegende aard.

Artikel 16 Inwerkingtreding en overgangsrecht

1. De thans geldende regeling van november 2024 vervalt zodra ze is uitgewerkt.
2. Deze regeling treedt in werking op 1 januari 2026. Ze is voor het eerst van toepassing op subsidies voor activiteiten die in het jaar 2026 worden uitgevoerd.
3. Op de subsidiëring van voordien uit te voeren activiteiten is de regeling van november 2024 (de thans geldende) regeling van toepassing.

Artikel 15 Citeertitel

Deze regeling kan worden aangehaald als “Subsidieregeling Klimaatbewust Leeuwarden 2026”.

Burgemeester en wethouders van Leeuwarden,

burgemeester,

secretaris,