

Bekendmaking m.b.t voornemen vestiging zakelijk recht van opstal ten behoeve van Stedin Netbeheer B.V.

Inleiding

De gemeente Voorne aan Zee heeft het voornemen om op de later genoemde percelen een recht van opstal te vestigen ten behoeve van netbeheerder Stedin Netbeheer B.V., hierna: Stedin. Het betreft locaties in de openbare ruimte, welke gebruikt zullen worden voor transformatorstations. Op deze manier wordt invulling gegeven aan de energietransitie en daarmee het algemeen nut.

Selectiecriteria

De gemeente Voorne aan Zee is van mening dat de netbeheerder Stedin de enige gegadigde is, die in aanmerking komt voor het verkrijgen van een recht van opstal op de percelen. Ten behoeve van de energietransitie en het verzwaren van het elektriciteitsnet zijn meer transformatorstations nodig. Omdat Stedin de enige netbeheerder is in gemeente Voorne aan Zee, is Stedin ook de enige partij die transformatorstations kan en mag plaatsen. De gemeente Voorne aan Zee zal binnen drie (3) weken na de dag van deze bekendmaking overgaan tot het vestigen van het recht van opstal op de betreffende locaties.

Brielle:

- Scharloo nabij 30

Hellevoetsluis:

- Hazelaar, nabij Jasmijn 2
- Vuurdoorn nabij 1
- Isaäk da Costastraat nabij 90
- Ambachtsstraat nabij 9
- Hoonaartstraat nabij Rietgansstraat
- Kerkstraat nabij 26
- Sleedoorn nabij 11
- P C de Vinckstraat 2
- Meeuwenlaan nabij 33
- Pluvierhof 36/TRAF

Zwartewaal:

- Martinusplein

Reactietermijn

Indien u zich niet kunt verenigen met dit voornemen en meent ook een serieuze gegadigde te zijn ten behoeve van het vestigen van een opstalrecht, dan dient u dit uiterlijk drie (3) weken na deze publicatie, kenbaar te maken bij de gemeente Voorne aan Zee

Postbus 13 3220 AA Hellevoetsluis

gemeente@voorneaanzee.nl

Bij gebreke van een tijdig en gemotiveerd bericht vervalt het recht tegen al het voornoemde in rechte op te komen en/of daarop enige vordering tot schadevergoeding of welke andere aanspraak dan ook te baseren, althans heeft u uw rechten daarop verwerkt. De gemeente Voorne aan Zee en de eerder genoemde partijen zouden immers onredelijk worden benadeeld, indien pas na deze (duidelijk kenbaar gemaakte) termijn alsnog tegen het voornemen respectievelijk het aangaan van de overeenkomst(en) zou worden opgekomen.

Met deze publicatie geeft de gemeente uitvoering aan het arrest van de Hoge Raad d.d. 26 november 2021 (ECLI:NL:HR:2021:1778).