



Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan 'Wettenseind ong., Nuenen', gemeente Nuenen c.a. ten behoeve van de bouw van een Ruimte voor Ruimte woning

Burgemeester en wethouders van Nuenen c.a. maken bekend dat de gemeenteraad op 9 oktober 2025 het bestemmingsplan 'Wettenseind ong., Nuenen' gewijzigd heeft vastgesteld.

Het bestemmingsplan

Het bestemmingsplan maakt de bouw van een Ruimte voor Ruimte woning mogelijk op een perceel aan het Wettenseind te Nuenen. Tegen het ontwerpbestemmingsplan zijn zienswijzen ingediend. Het vastgestelde bestemmingsplan is naar aanleiding van de ingediende zienswijzen gewijzigd ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan.

De zienswijzen hadden betrekking op de volledigheid van de onderzoeken, de maatvoering en positionering te bouwen woning en de gevolgen voor de bedrijfsvoering van een nabijgelegen onderneming. De gemeentelijke subcommissie Ruimtelijke Kwaliteit is gevraagd om een advies te geven over dit voornemen. Het nu voorliggende bestemmingsplan is aangepast en aangevuld waardoor tegemoet wordt gekomen aan de ingediende zienswijzen.

Ter inzage

Het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan 'Wettenseind ong., Nuenen' en alle bijbehorende stukken liggen met ingang van 23 oktober 2025 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage. Het bestemmingsplan kan op afspraak of tijdens openingstijden bij de receptie van het gemeentehuis Jan van Schijnveltlaan 2 te Nuenen worden ingezien.

Het plan is ook raadpleegbaar via de website www.ruimtelijkeplannen.nl. Klik daarvoor op 'Plannen zoeken' en zoek vervolgens op 'Plan naam of -nummer'. Vul daar de naam van het bestemmingsplan in of zoek op plancode:

NL.IMRO.0820.BPBGWettenseindRvR-D001

Ook kunt u op een adres zoeken. Klik daarvoor op 'Plannen zoeken' en zoek vervolgens op 'Adres'. Vul daar het adres in.

Indienen beroep

Binnen de termijn van ter inzage legging kan een beroepschrift tegen het besluit tot gewijzigde vaststelling worden ingediend. Het besluit tot gewijzigde vaststelling van een bestemmingsplan treedt in werking nadat de termijn voor het indienen van een beroepschrift is afgelopen. Een beroepschrift kan worden ingediend door belanghebbenden, door niet-belanghebbenden die een zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan hebben ingediend, en door niet-belanghebbenden die verschoonbaar geen of te laat een zienswijze hebben ingediend tegen het ontwerpbestemmingsplan.

Een beroepschrift dient u in bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Een beroepschrift schorst niet de werking van het plan. Daarvoor moet naast het beroepschrift bij de Afdeling bestuursrechtspraak een afzonderlijk verzoek om voorlopige voorziening worden gericht aan de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, op bovenstaand adres. Voor de behandeling van een beroepschrift of een verzoek om voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

U kunt een beroep- of verzoekschrift ook digitaal indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak via <https://digitaaloket.raadvanstate.nl/>. De formulieren in dit loket zijn uitsluitend bedoeld voor burgers en u moet daarvoor wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde website voor de precieze voorwaarden. U kunt ook contact opnemen met de Raad van State in Den Haag. Het telefoonnummer is 070 - 426 44 26.

Nuenen, 22 oktober 2025



Burgemeester en wethouders van Nuenen c.a.