

Gunning Exploitatie stichting Clink!

De gemeente Lingewaard, afdeling ORV, is voornemens de exploitatie van de volgende objecten één op één te gunnen:

- Kantoorruimte Cuperstraat 9, Bemmelen
- Kantoorruimte Raadhuisplein 1, Huissen

Aan exploitant: Stichting Clink!, van Ambestraat 1, 6681AK Bemmelen

De gemeente heeft het standpunt dat een openbare aanbesteding van de exploitatie niet aan de orde is omdat:

- het gaat om een tijdelijke overeenkomst;
- beide locaties professioneel geëxploiteerd moeten worden zonder winstoogmerk;
- de exploitant ervaring moet hebben met gebruik door (door vrijwilligers bestuurde) cultuur- en welzijnsorganisaties (die de panden gaan gebruiken), zowel facilitair als inhoudelijk;
- de sociaal-culturele programmering versterkt wordt dankzij de kennis en kunde van stichting Clink! als cultureel partner voor Lingewaard;
- door de combinatie met de exploitatie van SCC De Kinkel efficiëncyvoordelen ontstaan om de kosten en opbrengsten te optimaliseren.

Stichting Clink! voldoet aan de eisen die wij stellen voor de exploitatie van deze objecten.

Eenieder die wil reageren op de voorgenomen aanbesteding kan dat gemotiveerd doen door binnen 20 kalenderdagen na de datum van deze publicatie een e-mail te sturen naar: vastgoed@lingewaard.nl

Of een brief naar: Gemeente Lingewaard, ORV, Accommodaties en Vastgoed, Postbus 15, 6680 AA te Bemmelen

Onder vermelding van: Exploitatie Cuperstraat 9 en Raadhuisplein 1, zaak 1434935

Uw e-mail of brief dient ten minste de navolgende informatie te bevatten en te zijn voorzien van de hierna genoemde documenten:

- o. de datum van publicatie en welk voornemen tot verkoop van grond het betreft;
- o. uw naam, adres en woonplaats;
- o. waarom u van mening bent dat u kunt voldoen aan voornoemde criteria en daarom als koopge-gadigde zou moeten worden aangemerkt;
- o. odocumenten waaruit blijkt dat u voldoet aan alle eisen;
- o. uw handtekening;
- o. of als u voor iemand anders de motivatie indient, bijvoorbeeld namens een bedrijf, stuur dan een machtiging mee.

De gemeente Lingewaard geeft hiermee uitvoering aan de uitspraak van de Hoge Raad in het 'Didam'-arrest van 26 november 2021 (ECLI:NL:HR:2021:1778)