

Ontwerp TAM-Omgevingsplan Paasdijkstraat, Poortvliet

Burgemeester en wethouders van de gemeente Tholen maken bekend dat zij op 21 oktober 2025 hebben ingestemd met het ontwerp TAM-Omgevingsplan **Hoofdstuk 22g Paasdijkstraat, Poortvliet en het merbeoordelingsbesluit**.

TAM-Omgevingsplan: Paasdijkstraat, Poortvliet

Plangebied: Het plangebied is het bedrijventerrein aan de Paasdijkstraat, Paasdijkweg en de Molenstraat te Poortvliet.

Aanleiding: Dit bestemmingsplan maakt het mogelijk om woningen te realiseren binnen het plangebied. Het gaat om woningen met verschillende typologieën. Het plan/voornemen is om 39 woningen te realiseren binnen het desbetreffende plangebied. Daarnaast worden ook 5 garageboxen mogelijk gemaakt.

Het m.e.r.-beoordelingsbesluit: Burgemeester en wethouders hebben het besluit genomen dat een vormvrije m.e.r.-beoordeling volstaat (m.e.r. is de afkorting voor milieueffectrapport). In de bijlagen bij het ontwerp TAM-Omgevingsplan is dit besluit te vinden. Tegen het besluit tot vormvrije m.e.r. is geen bezwaar of beroep mogelijk.

Inzage

Het ontwerp TAM-Omgevingsplan ligt van 24 oktober 2025 tot en met 5 november 2025, dus gedurende zes weken, ter inzage in de leesruimte van de centrale hal van het gemeentehuis te Tholen, Hof van Tholen 2 te Tholen.

U kunt de stukken online inzien op www.ruimtelijkeplannen.nl. Het plan heeft het kenmerk NL.IM-RO.0716.TAMPaasdijkwegPVI-OW01

Zienswijze

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan eenieder zijn zienswijze over het ontwerp TAM-Omgevingsplan kenbaar maken bij de gemeenteraad van de gemeente Tholen.

Schriftelijke reacties kunnen gedurende de termijn van terinzagelegging naar de gemeenteraad van de gemeente Tholen, Postbus 51 te 4690 AB Tholen, gestuurd worden. Schriftelijke reacties kunnen gedurende de termijn van terinzagelegging ook per e-mail worden aangeboden via het e-mailadres gemeente@tholen.nl ter attentie van team Ruimte.