

Voorgenomen mee werking aan vestiging recht van opstal op strook grond nabij de Achterweg in Sommeldijk

De gemeente Goeree-Overflakkee is van plan aan Evides N.V. een recht van opstal te verlenen op een perceel nabij de Achterweg in Sommeldijk. Het is kadastraal bekend als gemeente Sommeldijk, sectie F, nummer 183 (gedeeltelijk).

Waarom publiceren wij dit bericht?

Door een uitspraak van de Hoge Raad geven wij vastgoed in principe altijd openbaar uit. Dat betekent dat iedereen de kans krijgt om in te schrijven. In sommige situaties is het zo dat slechts één partij in aanmerking komt. Dat is de uitgifte van vastgoed één-op-één. Volgens de Hoge Raad is dat alleen mogelijk als er op grond van objectieve, toetsbare en redelijke criteria slechts één serieuze kandidaat voor in aanmerking komt.

Wij maken het voornemen tot een zogenoemde één-op-ééngunning bekend. Dat doen wij door het plaatsen van deze publicatie.

Wij vinden dat maar één kandidaat in aanmerking komt voor het recht van opstal

Evides N.V. is de enige serieuze kandidaat die in aanmerking komt voor het recht van opstal. Dit komt doordat Evides N.V. de netbeheerder is van drinkwaternet op Goeree-Overflakkee. Er is slechts één netbeheerder van het openbare drinkwaternet. Met de nieuwe leiding wordt het algemeen belang gediend.

Tegen deze voorgenomen medewerking is geen zienswijze of bezwaar mogelijk

Tegen de voorgenomen medewerking aan het vestigen van het recht van opstal kunnen geen zienswijzen of bezwaren in de zin van de Algemene Wet Bestuursrecht worden ingediend. Bent u van mening dat u ook een serieuze kandidaat bent? Stuur dan voor 10 november 2025 een e-mail naar vastgoed@goeree-overflakkee.nl.

Zet in uw e-mail minstens:

- Het zaaknummer Z-24-168399;
- uw naam, adres en woonplaats;
- waarom u vindt dat u ook een serieuze kandidaat bent.

Als wij voor of op 10 november 2025 geen reactie ontvangen, dan gaan wij over tot het verlenen van medewerking aan de vestiging van het recht van opstal;