

Tijdelijke nadere regel subsidie verhuiskosten beëindiging permanente bewoning recreatieparken

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Neder-Betuwe;

Gelet op artikel 4.23 van de Algemene wet bestuursrecht en artikel 2 Algemene subsidieverordening gemeente Neder-Betuwe 2019,

BESLUIT:

Vast te stellen de Tijdelijke nadere regel subsidie verhuiskosten beëindiging permanente bewoning recreatieparken

Artikel 1 Begripsomschrijvingen

- a. College: het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Neder-Betuwe;
- b. Aanvraag: aanvraag tot het verlenen van subsidie
- c. Aanvrager: natuurlijke persoon die de aanvraag voor subsidie indient;
- d. Verhuiskosten: kosten die gemaakt moeten worden voor het verhuizen naar een andere woning;
- e. Uitvoeringsovereenkomst: de overeenkomst voor een geldlening met daarin een terugbetalingsverplichting.

Artikel 2 Algemene subsidieverordening

Deze nadere regel is een nadere regel in de zin van artikel 2 van de Algemene subsidieverordening gemeente Neder-Betuwe 2019. De Algemene subsidieverordening gemeente Neder-Betuwe 2019 is van toepassing.

Artikel 3 Toepassingsbereik

Subsidie op grond van deze nadere regel wordt uitsluitend verstrekt aan natuurlijke personen die ingeschreven zijn in de Basisregistratie Personen (BRP) van de gemeente Neder-Betuwe **vóór 26 september 2024** (datum raadsbesluit handhaving recreatieparken) en die hun woonadres hebben op adres op een recreatiepark in de gemeente. De persoon (of de huishouding) heeft een chalet in eigendom en heeft handhavingbeschikking van de gemeente ontvangen met een last onder dwangsom.

Artikel 4 Doel subsidie

Het doel van deze subsidie is het beëindigen van de permanente bewoning van een recreatieobject op een recreatiepark in de gemeente met een recreatieve bestemming op basis van het Omgevingsplan Neder-Betuwe.

Artikel 5 Voorwaarden/toetsingskader subsidie

1. De illegale woonsituatie (permanente bewoning) op het recreatiepark moet hiermee worden beëindigd.
2. Het recreatiechalet moet bij verkoop expliciet vermelden dat alleen recreatief gebruik is toegestaan.
3. De subsidie moet bij verkoop van het recreatieobject binnen 1 maand na levering worden terugbetaald aan de gemeente.
4. De subsidie in de vorm van een geldlening wordt slechts eenmalig verstrekt.

Artikel 6 Beschikbaarheid en hoogte van de subsidie

1. De subsidie bedraagt ten hoogste € 2.500, - en wordt verstrekt in de vorm van een renteloze geldlening met terugbetalingsverplichting.
2. De subsidie is ter overbrugging van een periode van maximaal 1 jaar.
3. In de begroting is incidenteel geld gereserveerd onder het taakveld Openbare orde en veiligheid voor het jaar 2025 en 2026.
4. Het subsidieplafond voor alle aanvragen voor deze tijdelijke subsidieregeling is € 20.000 voor 2025 en € 20.000 voor 2026.

Artikel 7 De aanvraag en verantwoording

1. De subsidieaanvraag wordt ingediend binnen 1 maand na het tekenen van de nieuwe huurovereenkomst of het tekenen van een koopcontract voor een andere woning.
2. Bij de aanvraag worden ten minste de volgende stukken overgelegd:
 - a. Het huurcontract of het koopcontract van de nieuwe woning;

- b. Een kopie van het identiteitsbewijs van de aanvrager.

Artikel 8 Terugbetaling van de subsidie in de vorm van een geldlening

1. Indien het recreatieobject wordt verkocht, dient de subsidie (geldlening) binnen één maand na juridische levering volledig te worden terugbetaald aan de gemeente.
2. De verplichting tot terugbetaling wordt vastgelegd in de uitvoeringsovereenkomst die de aanvrager bij ontvangst van de subsidie ondertekent.
3. De aanvrager is verplicht om de gemeente onverwijld schriftelijk te informeren over de verkoop en levering van het recreatieobject.
4. Indien de terugbetaling niet binnen de gestelde termijn plaatsvindt, kan het college overgaan tot invordering, conform de bepalingen in de uitvoeringsovereenkomst.
5. Bij verkoop na afloop van de subsidieperiode blijft de terugbetalingsverplichting bestaan, tenzij het college op grond van de hardheidsclausule anders beslist.
6. In het koopcontract van het recreatieobject dient expliciet te worden opgenomen dat het object uitsluitend voor recreatief gebruik bestemd is, zoals vastgelegd in het Omgevingsplan Neder-Betuwe.

Artikel 9 Staatssteenuitsluiting

Deze regeling is uitsluitend van toepassing op natuurlijke personen en levert geen economisch voordeel op voor ondernemingen. Derhalve is geen sprake van staatssteun in de zin van artikel 107 van het Verdrag betreffende de werking van de Europese Unie

Artikel 10 Hardheidsclausule

In alle gevallen waarin deze regeling niet voorziet of toepassing daarvan niet overeenkomt met de bedoeling van deze regel, beslist het college.

Artikel 11 Slotbepalingen

1. Deze subsidieregeling treedt in werking met terugwerkende kracht tot 1 juli 2025.
2. De subsidieregeling wordt aangehaald als: Tijdelijke nadere regel subsidie verhuiskosten beëindiging permanente bewoning recreatieparken.

Aldus vastgesteld in de vergadering van burgemeester en wethouders van 7 oktober 2025.

Burgemeester en wethouders van Neder-Betuwe,

*de secretaris,
Nicolien de Geus – de Bruijn*

*de burgemeester,
Jan Kottelenberg*