

Vastgesteld TAM-Omgevingsplan Hoofdstuk 22U Zandumerweg 27 Oldekerk

Burgemeester en wethouders van de gemeente Westerkwartier maken bekend dat het college op 30 september 2025 het 'TAM-Omgevingsplan hoofdstuk 22U Zandumerweg 27 Oldekerk' heeft vastgesteld.

Toelichting

Het TAM-Omgevingsplan heeft betrekking op de locatie Zandumerweg 27 in Oldekerk. Hier was voorheen een schoonmaakbedrijf gevestigd. Inmiddels is het bedrijf op deze locatie beëindigd en is er een plan voor herontwikkeling van het perceel opgesteld. De bedrijfsfunctie wordt gewijzigd naar een woonfunctie. De voormalige bedrijfswoning wordt opgesplitst in twee reguliere wooneenheden. Het vrijstaande voormalige bedrijfsgebouw wordt hergebruikt als caravanstalling en bed & breakfast.

Het ontwerp 'TAM-Omgevingsplan hoofdstuk 22U Zandumerweg 27 Oldekerk' en de bijbehorende stukken hebben vanaf 29 juli 2025 gedurende zes weken ter inzage gelegen. Tijdens deze periode zijn geen zienswijzen ontvangen.

Ter inzage

Het vastgestelde 'TAM-Omgevingsplan hoofdstuk 22U Zandumerweg 27 Oldekerk' en de bijbehorende stukken liggen met ingang van woensdag 22 oktober 2025 tot en met dinsdag 2 december 2025 ter inzage bij het Klant Contact Centrum (KCC), locatie Zuidhorn.

Ook zijn de stukken digitaal te raadplegen via de website omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart. Het identificatienummer van het plan is NL.IMRO.1969.TPOK25POST02-VA01.

Beroep

Tegen het besluit kan binnen de wettelijk gestelde termijn van zes weken na de dag waarop het besluit bekend wordt gemaakt, beroep worden ingesteld.

Het beroepschrift moet worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA Den Haag).

Het beroepschrift moet worden ondertekend en tenminste bevatten: naam en adres van de indiener, dagtekening, omschrijving van het besluit waartegen het beroep zich richt en de gronden van het beroep.

Op grond van artikel 16.78, lid 1, van de Omgevingswet treedt het TAM-omgevingsplan vier weken na de bekendmaking van het vaststellingsbesluit in werking.

Voorlopige voorziening

Om te voorkomen dat onomkeerbare gevolgen ontstaan doordat een omgevingsplan op korte termijn wordt uitgevoerd, kan door degene die gerechtigd zijn om beroep in te stellen ook een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak. Onder de Omgevingswet heeft een verzoek om voorlopige voorziening géén schorsende werking. Dat betekent dat het indienen van een voorlopige voorziening er niet automatisch voor zorgt dat een omgevingsplan voorlopig niet uitgevoerd kan worden. Dat gebeurt pas als de voorzieningenrechter een verzoek om voorlopige voorziening toewijst.

Er kan ook digitaal beroep worden ingesteld of om een voorlopige voorziening worden gevraagd via <https://loket.raadvanstate.nl/digitaal-loket/>. Dit gaat met behulp van een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Voor inlichtingen kunt u contact opnemen met het KCC (tel. 14 0594).