

Kennisgeving voornemen wijziging omgevingsplan Paasdijkstraat, Poortvliet (TAM-IMRO)

Het college van burgemeester en wethouders heeft het voornemen een wijziging van het omgevingsplan voor te bereiden op het bedrijventerrein aan de Paasdijkstraat, Paasdijkweg en de Molenstraat. Het plan/voornemen is om maximaal 39 woningen in verschillende typologieën te realiseren, de bestaande bedrijfswoning te wijzigen naar een reguliere burgerwoning en 5 garageboxen te realiseren.

Betrokkenheid bestuursorganen.

Als eerste wordt een concept omgevingsplan opgesteld. Deze wordt voorgelegd aan de betrokken bestuursorganen (zoals de provincie, het waterschap en de veiligheidsregio), zodat zij in de gelegenheid zijn advies uit te brengen. Op basis daarvan ontstaat het ontwerp van het omgevingsplan.

Participatie

Op 5 juni 2024 is er aan de Paasdijkweg 11 te Poortvliet een inloopavond georganiseerd. De bijeenkomst was bedoeld om omwonenden te betrekken bij de plannen. Tijdens de bijeenkomst was er ruimte om vragen te stellen, opmerkingen te maken of suggesties te doen (mondeling of op papier).

Indienen van zienswijzen

Vervolgens zal het ontwerp omgevingsplan ter inzage worden gelegd voor zienswijzen. Tijdens de terinzageleggingsperiode van zes weken heeft eenieder de mogelijkheid om te reageren op het ontwerp-omgevingsplan. Hiervoor volgt t.z.t. een separate publicatie.

Tholen, 17 oktober 2025

Burgemeester en wethouders van de gemeente Tholen.