

Voornemen tot verkoop van gronden

Gemeente De Bilt wil een stuk gemeentegrond van ongeveer 28 m² verkopen aan bewoners van de aangrenzende woning. Het gaat om het perceel kadastraal bekend als gemeente De Bilt, BIL01, sectie E, nummer 4245 (gedeeltelijk) gelegen achter de Valklaan 29 te Bilthoven. De gemeente vindt dat de bewoners van de aangrenzende woning de enige serieuze gegadigden zijn om het stuk grond te kopen. Dit komt door de volgende redenen:

- Het stuk grond is niet zelfstandig uitgeefbaar;
- Het stuk grond grenst aan het perceel kadastraal bekend als gemeente De Bilt, BIL01, sectie E, nummer 3672, welk perceel in particulier eigendom is;
- Na de verkoop wordt het stuk grond volledig onderdeel van het aangrenzende stuk grond en wordt ook als zodanig gebruikt.

Heeft u als belanghebbende bezwaren tegen de voorgenomen verkoop aan de genoemde bewoners van de aangrenzende woning? Dan kunt u bezwaar indienen binnen 20 kalenderdagen na publicatie van dit voornemen op 15 oktober 2025. Dit kunt u doen door een kort geding aanhangig te maken bij de rechtbank Midden-Nederland. Blijft een kort geding uit, dan is de gemeente vrij om (verder) gevolg te geven aan haar voornemen tot levering.

Met deze publicatie geeft de gemeente uitvoering aan het arrest van de Hoge Raad van 26 november 2021 (ECLI:NL:HR:2021:1778).

Informatie

Wilt u meer weten over het kopen van een stukje restgroen? Neem dan contact op met de beleidsmedewerker Grondzaken van team Grondzaken en Vastgoed, 030 - 228 94 11 of kijk op www.debilt.nl/contact.