

Omgevingsprogramma uitvoeringsagenda gebiedsvisie Speuld e.o.

Het College van burgemeester en wethouders van Ermelo maken bekend dat het college op 26 augustus 2025 het 'Omgevingsprogramma uitvoeringsagenda gebiedsvisie Speuld e.o.' heeft vastgesteld (op grond van artikel 3.4 Omgevingswet).

Artikel I Omgevingsprogramma uitvoeringsagenda gebiedsvisie Speuld e.o.

Het vastgestelde "Omgevingsprogramma uitvoeringsagenda gebiedsvisie Speuld e.o." opgenomen in Bijlage A.

Artikel II Stukken inzien

Het vastgestelde omgevingsprogramma is digitaal raadpleegbaar via de service 'Regels op de kaart' van het Omgevingsloket: <https://www.omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart>.

Artikel III Vastgesteld

Dit besluit treedt in werking per 30-10-2025

Artikel IV Beroep

Tegen de vaststelling van het "Omgevingsprogramma uitvoeringsagenda gebiedsvisie Speuld e.o." kan geen bezwaar worden gemaakt of beroep worden ingesteld.

Het college van burgemeester en wethouders

29 oktober 2025

Bijlage A Bijlage bij artikel I

Omgevingsprogramma uitvoeringsagenda gebiedsvisie Speuld e.o.

1 Inleiding

De uitvoeringsagenda is een concrete vertaling van de Gebiedsvisie Speuld. De gebiedsvisie is opgesteld rondom het thema 'leefbaarheid' en hoe deze in de komende jaren op peil kan worden gehouden.

In de gebiedsvisie is een landschapsanalyse te vinden die ingaat op het natuurlijke landschap, het cultuurlandschap, de historie, het karakter en de bebouwing van Speuld e.o. De inwoners van het gebied hebben aangegeven wat zij belangrijk vinden. Dit heeft geleid tot een visie op de leefbaarheid van Speuld e.o. die als onderlegger dient van de gebiedsvisie en de uitvoeringsagenda (Omgevingsprogramma uitvoeringsagenda gebiedsvisie Speuld).

Doel van de uitvoeringsagenda

De uitvoeringsagenda dient als handleiding voor het behalen van de voornaamste doelen van Speuld e.o. De uitvoeringsagenda is opgesteld door N+L landschapsonwerpers, in samenwerking met de buurtvereniging van Speuld e.o. en de gemeente Ermelo. De inwoners van Speuld e.o. zijn doorlopend betrokken bij het proces, evenals de gemeente Ermelo. De agenda dient als handleiding voor concrete ontwikkeling in Speuld e.o..

Doelen

De werkgroep, samengesteld door de buurtvereniging, heeft samen met bureau Stimuland de wensen van de inwoners in kaart gebracht die hebben geresulteerd in zes thema's met ambities. Deze ambities dragen bij aan een goede leefbaarheid, zodat het ook in de toekomst fijn leven is in Speuld e.o.. De doelen worden aan het begin van elk hoofdstuk genoemd.

Thema's "leefbaarheid"

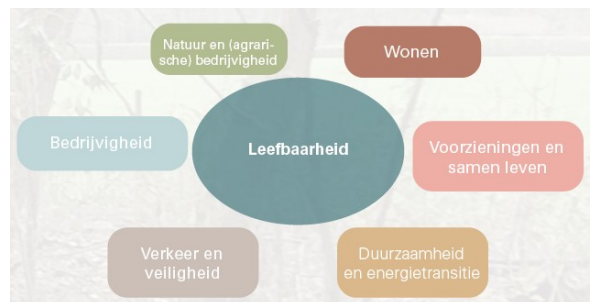


Diagram met de zes thema's behorend bij het thema "leefbaarheid".

N+L

2 Natuur en (agrarische) bedrijvigheid

2.1 Ambitie

Icoon "Natuur en (agrarische) bedrijvigheid"



Illustratie behorend bij de ambities op het gebied van "Natuur en (agrarische) bedrijvigheid"

N+L

Speuld e.o. is en blijft een plek waar natuur en (agrarische) bedrijvigheid naast elkaar een plek hebben en verweven zijn. De cultuurhistorische elementen zijn herkenbaar en verwijzen duidelijk naar de historie van de omgeving. De inwoners zijn actieve bezoekers van bos en heide in hun woonomgeving en dragen bij aan het onderhoud ervan.

2.2 Context

Het gebied wordt gewaardeerd om het landelijke karakter, met de afwisseling tussen open heidevelden, dichte bossen, agrarisch gebied en verspreid liggen erven. Om Speuld e.o. leefbaar te houden is het van belang dat de combinatie van landbouw en natuur behouden en waar mogelijk versterkt wordt.

In de gebiedsvisie zijn een waardenkaart en kansenkaart voor landschapsherstel opgenomen. Deze kunnen richting geven bij landschapsonderhoud en landschapsherstel.

Bij dit thema zijn onderstaande punten van belang:

- Samen optrekken met GEUS-programma, maar ook met de landgoederen Staverden en Leuvenum om te bepalen wat er nodig is én waar de mogelijkheden liggen om natuur en landbouw samen op te laten gaan en zo het erfgoedlandschap te behouden en te verbeteren.
- De Beek en Speuld: openheid behouden, zoals de open brink.
- Toegankelijkheid van de natuur staat onder druk als gevolg van recreatiezonering (paden, parkeervoorzieningen enz.)
- De landgoederen Staverden en Leuvenum zijn geen particulier eigendom, maar pacht.

Matenlandschap



Foto van het Matenlandschap

N+L

Opgaven	Acties	Tijdsplanning, monitoring, financiën
1. Bepalen gezamenlijke doelen landschapselementen, paden etc. - Bepaal als buurtvereniging gezamenlijke doelen met bewoners, gemeente, agrariërs, landgoedeigenaren en natuurterreinbeheerders: onderhoud én toegankelijk houden van de heide, de bossen en het landschap, maar ook behouden of versterken van landschapselementen en algemeen onderhoud van wandel- en fietspaden. Met aandacht voor verhalen en bijzondere herinneringen. Hiermee groeit trots op de leefomgeving en wellicht ontstaan er nieuwe ideeën voor behoud, herstel en onderhoud van het landschap. - Onderzoek hoe natuur en landbouw in toekomst samen kunnen blijven optrekken. Hoe kunnen gemeenschap, agrarisch ondernemers en gemeente	Ad 1 Uitvoering project Levend Landschap door Stichting Landschapsbeheer Gelderland (SLG). Zij bieden bewoners begeleiding en ondersteuning bij het omzetten van ideeën (beschreven in de gebiedsvisie) naar concrete uitvoering. Aanhaken en koppelen met GEUS gebiedsproces	Ad 1 Tijd: 2025-2026 Monitoring/actiehouder: gemeente en werkgroep vanuit de buurtvereniging €: 20.000,- (subsidiemogelijkheden provincie Gelderland) Tijd: 2025-2026 Monitoring/actiehouder: GEUS en gemeente €: Nvt

Opgaven



Acties



Tijdsplanning, monitoring, financiën



samen zorgen voor het behoud, herstel en onderhoud van cultuur-historisch landschap?

2. Onderhoud en herstel landschap

Ad 2

Ad 2

Onderhoud bestaande landschapselementen op gemeentelijk eigendom en particulier eigendom

Uitvoering project Dorpen in het Groen door SLG op erven, langs wegen en in het agrarisch cultuurlandschap.

Tijd: 2025-2026

Aanleg nieuwe landschapselementen op gemeentelijk eigendom en particulier eigendom.

Onderdeel hiervan is o.a.:

Monitoring/actiehouders: gemeente en werkgroep vanuit de buurtvereniging

€: 38.000,-

Hierbij maken we gebruik van reeds beschikbare info zoals bijlage 1 van de gebiedsvisie, het LOP van de gemeente Ermelo en het Heidebeheerplan.

- Opstellen plan van aanpak met SLG
- Opstellen kaart gemeentelijke eigendommen
- Inventariseren onderhoudswerkzaamheden

- bestaande landschapselementen
- Voorlichtingsavond over onderhoud en aanleg landschapselementen voor grondeigenaren (bewoners en agrariërs, tbo's)
- Individuele veldbezoeken met grondeigenaren die geïnteresseerd zijn voor uitvoering
- Opstellen beplantingsplannen per eigenaar

3. Oprichten Landschapswerkgroep

Ad 3

Ad 3

Oprichten van een vrijwilligersgroep, die na oprichting zelfstandig aan de slag gaat met het onderhoud van het landschap.

- Uitvoering project "Oprichten vrijwilligersgroep" door SLG. Dit is inclusief:
- Werven van vrijwilligers
- Cursusprogramma vrijwilligers
- Organisatie materiaalvoorziening
- Langjarige ondersteuning door SLG

Tijd: 2025-2026

evt. combineren met de groep dennenscheerders en 16 km-club (oude trekkers) voor bijv. herstel akkers met oude gewassen.

Monitoring/actiehouders: gemeente en werkgroep vanuit de buurtvereniging

€: 15.000,- (subsidiemogelijkheden provincie Gelderland)

4. Langjarige vergoedingen landschapsbeheer

Ad 4

Ad 4

Organiseren langjarige vergoedingen voor landschapsbeheer door grondeigenaren.

Via platform GEUS samenbrengen van vergoedingen. Bijvoorbeeld door oprichten van gebiedsfonds.

Tijd: 2025-ev.

Gaat over langjarige vergoeding voor het beheer van houtwallen, singels, poelen, bloemrijke akkerranden, kruidenrijk grasland etc.

Monitoring/actiehouders: GEUS en gemeente

€: 20.000,-

5. Wolf en samenleving

Ad 5

Ad 5

Als buurtvereniging voorlichting organiseren over de invloed van de wolf en dit onderwerp bij de politiek aan blijven geven.

Regelmatig of bij actualiteiten voorlichting geven

Tijd: 2025 ev.

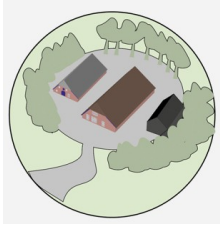
Monitoring/actiehouders: Buurtvereniging

€: n.v.t.

3 Wonen

3.1 Ambitie

Icoon "Wonen"

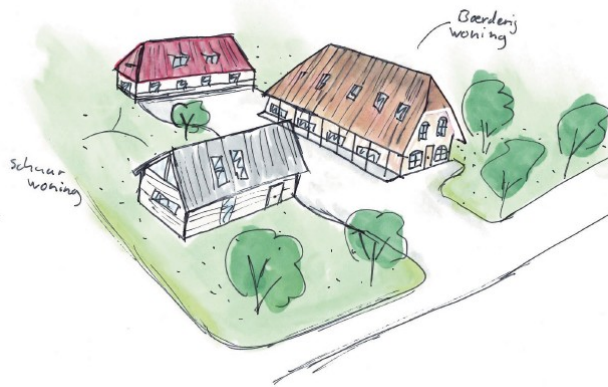


Illustratie behorend bij de ambities op het gebied van "Wonen"

N+L

Wonen in Speuld e.o. is wonen in een buurtschap met een kleinschalig en landelijk karakter. Er is ruimte voor het creatief combineren van functies. Zoals koppelen van kleinschalige woningbouw met bijvoorbeeld aanleg van natuur, herstel van landschap en behoud van openheid. Maar ook creatief in de zin dat uitbreiding van het woningaanbod niet automatisch wordt gerealiseerd door een straat of wijk bij aan de kern te 'plakken', maar ook gekeken wordt naar alternatieven als inbreiding, splitsing van woningen en kleinschalig rood-voor-rood.

Voorbeeld erfopzet



Illustratie voorbeeld erfopzet

N+L

3.2 Context

Binnen het plangebied is in Speuld vraag naar woningen, daar wordt in deze visie dan ook op gefocust. De woningen moeten voldoen aan de vraag, die ligt niet alleen bij vrijstaande woningen, maar vooral ook op (betaalbare) woonmogelijkheden voor starters en senioren. Uitgangspunt bij nieuw te realiseren woonmogelijkheden is dat de karakteristiek van Speuld e.o. wordt behouden. Kleinschalige erven, woningen haaks op de weg en bijgebouwen daar weer haaks achter zijn kenmerkend. Het landschap is overwegend open en kleinschalig. De openheid, zichtlijnen en kleinschaligheid moeten voorop staan. Daarnaast moeten landschapselementen zoveel mogelijk worden behouden dan wel terug worden gebracht in het landschap.

Aandachtspunten (gelden voor elke ontwikkeling):

- Betaalbare woonmogelijkheden naar woonbehoefte (met name starters en senioren);
- Landschapselementen behouden en investeren in het landschap, met focus op karakteristieken: kleinschalige verspreid liggende erven, openheid, zichtlijnen, houtsingels en -wallen;
- Focus op landschapskenmerken per landschapstype;
- Mogelijkheden zoeken voor het toevoegen van sociale voorzieningen, zoals bankjes, speelmogelijkheden, een kleine winkel en ontmoetingsplekken.

Opgave	Acties	Tijdsplanning, monitoring, financiën
1. Sturing passend woningaanbod Bij herontwikkeling is het niet vanzelfsprekend dat er gebouwd wordt voor doelgroepen als jongeren en senioren. Om dat mogelijk te maken is in de eerste plaats aanpassing van het Functieveranderingsbeleid wenselijk. Een evaluatie van dit beleid is wenselijk. Deze uitkomsten worden meegenomen in het proces en de omgevingswet. Een onderzoek naar de woningbehoefte voor het bereiken van leeftijdsdifferentiatie in bevolkingssamenstelling is tevens ondersteunend bij de afweging voor ontwikkelingen. Voor geheel Ermelo wordt dit momenteel uitgevoerd. In het volkshuisvestingsprogramma dat vervolgens wordt opgesteld kan hier een verdiepingsslag worden gemaakt voor Speuld e.o.. Bij beleidsmatige en planologische ontwikkelingen blijven we in gesprek met elkaar en met de gemeente over passende ontwikkeling van woningaanbod.	Ad 1 - Onderzoek passende woningbehoefte lokale bewoners. Voor de onderbouwing naar beleid - en initiatiefnemers. Uitwerking in volkshuisvestingsprogramma. - De uitkomsten onder a kunnen leiden tot: - actualiseren functieveranderingsbeleid - verdere uitwerking categorie 3 'nieuwe ontwikkelingen' (zie gebiedsvisie).	Ad 1 Onderzoek passende woningbehoefte: Tijd: 2025-2026 Monitoring/actiehouder: gemeente €:20.000,- Aanpassing functieveranderingsbeleid: Tijd 2025-2026 Monitoring/actiehouder: gemeente € 25.000,- Uitwerking categorie 3 Tijd 2026 Monitoring/actiehouder: gemeente € 25.000,-
2. Borging regels en instrumenten voorkeurspositie lokale bewoners en sturing op beschikbaarheid van bestaande en nieuwe woningen, zowel huur als koop Zoek naar mogelijkheden om als gebied, samen met gemeente, regie te houden en actief toezicht te houden op de ontwikkelingen in de breedste zin qua locatie en type woningen en de doelgroep (gemêleerd aanbod voor een evenwichtige bevolkingsopbouw). Hoe kunnen we ervoor zorgen dat de woningen vooral voor eigen bevolking beschikbaar zijn? Niet alleen koop maar ook bij het vrijkomen van bestaande huurwoningen. Bijv. geschikt maken van woningen voor meer-generatiewonen. Wat zijn de mogelijkheden voor een 'knarrenhof' voor mensen uit de directe omgeving? En: hoe kunnen woningen betaalbaar blijven voor specifieke doelgroepen zoals jongeren en ouderen? Dit wordt onder meer geregeld in het Beleid sociale woningbouw en wat is dan binnen de wettelijke kaders of in de vorm van een challenge mogelijk.	Ad 2 De aanpassing van de nieuwe huisvestingsverordening loopt al. De Buurtvereniging haakt aan in het proces om gepaste mogelijkheden voor sturing te verkennen.	Ad 2 Tijd:2025 (op proces huisvestingsverordening, vaststelling 2025) Monitoring/actiehouder: gemeente €: lopend programma
3. Borging op naleving van juridische afspraken vergunningvereisten of overeenkomsten bij realisatie Zorgen voor borging van landschappelijke inpassing en compensatie bij nieuwe ontwikkelingen door middel van voorwaardelijke verplichtingen en bewaking van de anterieure overkomst.	Ad 3 Middel van voorwaardelijke verplichting actief toepassen bij vergunningverlening. Als instrument benoemen in beleidskaders zoals het Functieveranderingsbeleid en de Omgevingswetinstru-	Ad 3 Tijd: vanaf 2025 Monitoring/actiehouder: gemeente €: nvt

Opgave



Acties



Tijdsplanning, monitoring, financiën



Het gebeurt helaas vaak dat inpassing als sluitpost of niet wordt uitgevoerd, zoals bijv. de speeltuin Lageveld.

- mentarium: Omgevingsvisie en Omgevingsplan.
- Toezicht uitvoeren op naleving voorwaardelijke verplichtingen.
- Nieuwe ontwikkelingen verder laten uitwerken.

4 Voorzieningen en samen leven

4.1 Ambitie

Icon "Voorzieningen en samen leven"



Illustratie behorend bij de ambities op het gebied van "Voorzieningen en samen leven"

N+L

De voorzieningen in Speuld e.o. zijn passend bij de omgeving en omvang van het gebied: niet alles is voorhanden: dat is een bijkomstigheid bij de bewuste keuze om buitenaf te wonen. Voorzieningen in het gebied dragen bij aan samen leven en ontmoeten: ze versterken de sociale cohesie.

Brug over de Staverdense beek



foto van de Brug over de Staverdense beek

N+L

4.2 Context

De focus binnen dit thema ligt op het behouden van de voorzieningen die zorgen voor sociale cohesie.

Onderstaande punten zijn voor dit thema van belang:

- Zijn er aanpassingen mogelijk in de school? Andere mogelijkheden? Ontspanningszaal blijkt te duur voor sommige doelgroepen. Kan de gemeente of gemeenschap hierin iets betekenen?
- Geleidelijke groei als voorwaarde voor behoud sociale cohesie. Tegelijkertijd is voldoende woningaanbod wenselijk, zodat ook jongeren en jonge gezinnen in Speuld e.o. kunnen blijven of komen wonen. Houd hier rekening mee bij ontwikkelen van woningaanbod (zie hoofdstuk 'wonen').
- Buurtvereniging blijft schakel tussen gemeente en gemeenschap, zodat Speuld e.o. niet het gevoel heeft 'een aanhangsel van Ermelo' te zijn.
- Voor wat betreft 'sociale cohesie' is er een verschil in perceptie tussen oud-Speulders en nieuwkomers.

Opgaven	Acties	Tijdsplanning, monitoring, financiën
1. Onderzoek wensen en mogelijkheden multifunctionele gemeenschapsruimte De huidige multifunctionele gemeenschapsruimte kent haar beperkingen voor gebruikers zoals o.a. Speuld Plus. De ruimte is klein voor de activiteiten en er is een wens om samen te kunnen eten. Een nadere verkenning is nodig om helder te krijgen welke aanpassingen mogelijk zijn voor zowel de huidige gebruikers als de potentiële gebruikers, om de noodzakelijke aanpassingen te bepalen. Tevens ligt er opgave om het pand te verduurzamen. Een eventueel voorstel tot aanpassing leidt tot vervolgaanvraag voor de uitvoering.	Ad 1 Uitwerking van een integraal voorstel waarin de mogelijkheden voor het multifunctioneel inzetten van de Speulderbrink en de verduurzaming van het pand in beeld worden gebracht.	Ad 1 Tijd: 2025-2026 (i.c.m. gemeente i.k.v. Integraal Huisvestingsplan). Monitoring/actiehouders: gemeente €: 50.000,- ; onderzoek (waarvan mogelijk een bijdrage via dorpendeal) €: PM; uitvoering
2. Realisatie openbare voorzieningen Openbare voorzieningen die ontmoeting, gezond bewegen en lokale betrokkenheid en economie versterken. Voorbeelden zijn: a. Meer bankjes aan het eind Speulderveld en Drie. b. Ontmoetingsplekken: bijv. speelbos, speeltuin, jeu de boules etc? c. Een (uitgebreide) landwinkel met aanbod van lokale agrariërs/ ondernemers, kan ook onbemande winkel zijn in combinatie met de buurtmoestuin (bijv. pantry).	Ad 2 • Verkenning van de kansen en mogelijkheden voor aanvullende openbare voorzieningen zoals recreatieve voorzieningen, ontmoetingsplekken, landwinkel etc. • Voorstel voor realisatie en organisatie • Realisatie Verkenning en voorstel te combineren met ad 1 'onderzoek gemeenschapsruimte'. Behoeft en mogelijkheden concreet benoemen en verbinden aan eenvoudig te realiseren acties of te koppelen aan (her)ontwikkelingen. (Indien voorstellen verder gaan dan het hiernaast genoemde bedrag, wordt separaat budget aangevraagd).	Ad 2 (excl. speeltuin) Tijd: 2025 e.v. Monitoring/actiehouders: gemeente i.s.m. buurtvereniging €: 35.000 (tbv inventarisatie en aanleg) waarvan mogelijk 50% via dorpendeal, en/of living lab) Ad 2 speeltuin Tijd: 2025-2029 Monitoring/actiehouders: gemeente en buurtvereniging €: 50.000 (realisatie speeltuin)
3. Planologische mogelijkheden scheppen voor landwinkels Planologische mogelijkheden scheppen voor het stichten van een (uitgebreide) landwinkel met aanbod van lokale agrariërs / ondernemers, kan ook een onbemande winkel zijn (bijv. pantry). Dit is binnen de agrarische bestemming al mogelijk. Dit zou gecombineerd kunnen worden met een knarrenhof - groentetuin - bemand door vrijwilligers uit het knarrenhof.	Ad 3 Planologische mogelijkheden voor landwinkel borgen in het Omgevingsplan.	Ad 3 Tijd: 2026 e.v. (omgevingsplan) Monitoring/actiehouders: gemeente €: nvt

Opgaven



Acties



Tijdsplanning, monitoring, financiën



4. Verbetering openbaar vervoer

Ad 4

Ad 4

Versterken zelfstandigheid ouderen. De buurtbus rijdt door tot de ouderenvoorziening Kruimelstaete in Garderen.

Agenderen betere aansluiting van openbaar vervoer.

Tijd: 2027

Monitoring/actiehouders: gemeente

€: nvt

5. Nieuwkomers betrekken

Ad 5

Ad 5

Nieuwkomers verwelkomen en betrekken bij buurtactiviteiten t.b.v. de sociale cohesie.

Bijvoorbeeld door welkomspakket en activiteiten.

Tijd: 2025 ev

Monitoring/actiehouders: buurtvereniging

€: PM (te dragen door buurtvereniging)

Zie bijlage IV.

5 Bedrijvigheid

5.1 Ambitie

Icon "Bedrijvigheid"



Illustratie behorend bij de ambities op het gebied van "Bedrijvigheid"

N+L

In Speuld e.o. is er ruimte voor kleinschalige bedrijvigheid die, in geval van nieuwe bedrijfsgebouwen, passend is in het landschap. De mogelijke uitbreiding van Defensie zorgt niet voor meer overlast.

Erf aan het Levenumseveld



Foto van het erf aan het Levenumseveld

N+L

5.2 Context

Er is ruimte voor kleinschalige bedrijvigheid die past in de het landschap en het karakter van het gebied.

Van belang bij dit thema zijn:

- Kleinschaligheid is hoofdthema.
- Openheid van het landschap behouden (dus geen grootschalige bedrijvigheid).
- Koppeling zoeken met gebiedsaanpak GEUS.
- Mogelijke uitbreiding van Defensie brengt zorgen mee. Wens is dat laagvliegen boven bebouwing niet toeneemt.
- Passende infrastructuur bij bedrijvigheid.
- Aandacht voor bereikbaarheid, toegankelijkheid en mogelijke gevolgen extra verkeer.
- Rekening houden met zondagsrust, ruimte en landschap.

Opgaven	Acties	Tijdsplanning, monitoring, financiën
1. Mogelijkheden onderzoeken voor een landwinkel	Ad 1	Ad 1
Mogelijkheden onderzoeken voor een landwinkel als vorm van kleinschalige bedrijvigheid (zie ook hoofdstuk 'voorzieningen en samen leven').	Zie 'voorzieningen en samen leven'.	Zie 'voorzieningen en samen leven'.
2. Mogelijkheden kleinschalige bedrijvigheid	Ad 2	Ad 2
Ruimte voor ondernemerschap en lokale werkgelegenheid. Passende bedrijvigheid en in omvang in evenwicht met de omgeving.	Zowel mogelijkheden als kaders opnemen in de volgende Omgevingsvisie en Omgevingsplan voor lokaal ondernemerschap. Zoals bijvoorbeeld bij benutting van voormalige agrarische gebouwen maar ook grenzen stellen als het bedrijf te groot wordt voor de directe omgeving.	Tijd: va. 2025 e.v. Monitoring/actiehouders: gemeente €: nvt
3. Defensie	Ad 3	Ad 3

Opgaven



Acties



Tijdsplanning, monitoring, financiën



Defensieactiviteiten zijn in evenwicht met wonen, recreatie en natuur. Er is zorg rondom de uitbreiding van defensieactiviteiten vanuit onder andere Nieuw Milligen, Ermelo en Stroe. In hoeverre heeft dit gevolgen voor het wonen, de recreatie en recreatieondernemers en de natuur. In het bewaren van het evenwicht hebben gemeente en buurtvereniging een gezamenlijk doel maar een eigen rol.

Afstemming met overheden wordt verzorgd door gemeente. De buurtvereniging fungeert als klankbord voor de gemeente.

Tijd: 2025 e.v.

Monitoring/actiehouders: buurtvereniging

€: nvt

6 Verkeer en veiligheid

6.1 Ambitie

Icon "Verkeer en veiligheid"



Illustratie behorend bij de ambities op het gebied van "Verkeer en veiligheid"

N+L

De infrastructuur in Speuld e.o. is vooral gericht op lokale bewoners en recreanten, waarbij veiligheid voorop staat. Doorgaand (vracht)verkeer gebruikt de N302 en wordt daarmee geweerd uit kernen en van wegen waar dit niet passend is. De drukke N302 is veilig voor overstekende fietsers en het oprijden van auto's. Verder is er voldoende parkeergelegenheid voor recreanten, wordt de snelheid omlaag gebracht en is het gebied zo donker mogelijk; verlichting wordt ingezet op plekken waar dat om veiligheidsredenen nodig is.

Oversteek N302



Foto van de oversteek aan de N302

N+L

6.2 Context

(Verkeers-) veiligheid voor iedereen staat voorop. Dat betekent dat er aandacht moet zijn voor situaties die leiden tot een afname van de veiligheid. Met name de routes die veel worden gebruikt door lokale bewoners en recreanten dienen aandacht te krijgen. Als de veiligheid in het gedrang komt moet actie ondernomen worden.

Onverharde wegen horen bij het landelijk karakter van het gebied. Als verharde niet mogelijk is dan is onderhoud extra noodzakelijk, vooral als het gaat om de veiligheid.

Van belang bij dit thema is het volgende:

- De veiligheid van de N302 is ook een punt van aandacht in de gemeentelijke visie.
- Voor vragen aangaande de N302 is de provincie gesprekspartner.
- Behoud van 'donkerte'.
- Verlichting alleen ter bevordering van de veiligheid en passend qua verschijningsvorm en kleur.
- Er wordt overlast ervaren van busjes die hard op de drempels rijden (Speuld en Houtdorp).
- Het doorrijverbod voor vrachtverkeer in Garderen heeft ook een positief effect in specifiek Speuld, Drie en Houtdorp.
- In Houtdorp zijn er twee onverharde wegen die vanuit veiligheidsoogpunt voor fietsers en wandelaars verhard of verbeterd mogen worden.
- Staverden en Leuvenum: onveilig voor fietsers en e-choppers vanwege te hard rijden (Uddelermeerweg en Sandbergweg). Afsluiten van wegen is niet aan de orde, zodat toeristen met de auto ook rondje Staverden kunnen blijven rijden.
- Beoordelen hoe onveilige parkeersituaties voorkomen kunnen worden (waar parkeerplaatsen zijn afgesloten en nu in de berm geparkeerd wordt).

Opgaven	Acties	Tijdsplanning, monitoring, financiën
1. Veiligheid N302 Onderzoeken met gemeente en provincie hoe de veiligheid van de N302 verbeterd kan worden voor overstekende fietsers en oprijdende auto's.	Ad 1 Onderzoek opstarten zodra initiatief aanpassing N302 start. Wensen aandragen in overleg met provincie.	Ad 1 Tijd: 2025 e.v. Monitoring/actiehouders: gemeente en buurtvereniging als gesprekspartner €: p.m.

Opgaven



Acties



Tijdsplanning, monitoring, financiën



2. Verkeersveiligheid

Ad 2

Ad 2

Onderzoek met de gemeente wat de mogelijkheden zijn voor:

- Het verbeteren van het gevoel van veiligheid van jongeren vanuit de buurtschappen Staverden, Leuvenum en op de Paleisweg richting Uddel, evt. verlichting?
- Onderhoud en verbetering van wegen. Voor enkele wegen is dit dringend noodzakelijk: in ieder geval Buurtweg, Leuvenumseveld en mogelijk ook Speulderveld.
- De veiligheid van de Garderenseweg in Speuld staat al hoog op de agenda van de buurtvereniging, o.a. de gevaarlijke kruispunten.

- a: Regulier overleg met Buurtvereniging – gemeente instellen. Het regulier overleg ook te benutten voor de overige onderwerpen. Bijvoorbeeld zoals genoemd in deze uitvoeringsagenda.
- b: Onderhoud wegen

a: Verkeersveiligheid algemeen

Tijd: 2024 ev

Monitoring/actiehouder: gemeente met buurtvereniging (als klankbord namens de buurt)

€: p.m.

b: onderhoud Buurtweg, Leuvenumseveld, Lageveld:

Tijd: n.t.b.

Monitoring/actiehouder: gemeente

€: gedekt in onderhoudsplanning wegen

3. Handhaving snelheid

Ad 3

Ad 3

Met wegbeheerders bepalen welke maatregelen genomen kunnen worden om:

- Snelheid te handhaven, zowel op 30 als 60 km/u. trajecten. Denk aan: intensievere handhaving of wijziging van inrichting van specifieke weggedeelten.
- Doorgaand sluiptverkeer te verminderen. Een goed werkend voorbeeld is het vrachtverkeerverbod in Garderen.

Regulier overleg met Buurtvereniging – gemeente instellen.

Tijd: 2025 Monitoring/actiehouder: gemeente & politie

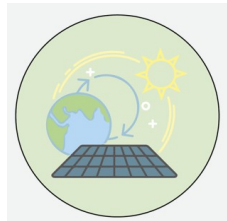
€: p.m.

Zie bijlage III

7 Duurzaamheid en energietransitie

7.1 Ambitie

Icon "Duurzaamheid en energietransitie"



Illustratie behorend bij de ambities op het gebied van "Duurzaamheid en energietransitie"

N+L

Om voor het gebied Speuld e.o. aan de slag te gaan met het vraagstuk duurzaamheid en energietransitie wordt ingezet op een samenwerking met betrokken partijen. Specifiek voor energietransitie zijn dat: gebruikers, energie opwekkers, energiemaatschappij en gemeente Ermelo. Een samenwerking met defensie kan hier mogelijk ook van meerwaarde zijn. Bij eventuele toekomstige ontwikkelingen op dit thema wordt rekening gehouden met de inpassing en uitstraling, zodat het passend is bij het landschap.

Erf aan het Leuvenumseveld



Foto van het erf aan het Leuvenumseveld

N+L

7.2 Context

Duurzaamheid en energietransitie vinden de inwoners belangrijk, maar men zit nog aan de voorkant van verandering. Dit thema dient de komende jaren aandacht te krijgen zodat de inwoners van het gebied een beter beeld krijgen van de mogelijkheden en daar een standpunt over in kunnen nemen. Bij nieuwe ontwikkelingen dient aandacht te zijn voor duurzaamheid, bijvoorbeeld als het gaat om bouwmaterialen, energieopwekking, waterafvoer, biodiversiteit enz. passend bij het landschap. Te denken valt aan zonnepanelen op daken.

Van belang bij dit thema:

- Koppeling met GEUS (ambitie 'gouden regel 7': iedereen natuur inclusief (duurzaam) & waterbewust maken).
- Vervolggesprekken als het nodig blijkt te zijn om als collectief te anticiperen op de netcongestie.
- Verduurzaming van bestaande woningen stimuleren.
- Bij nieuwbouw stimuleren om energieneutraal te bouwen.
- Windturbines zijn niet realistisch vanwege aanwezigheid van wespennest.
- Windmolens tot 25 m. tiphoogte horen in de gemeente Ermelo tot de mogelijkheden.
- V.w.b. zonne-energie zijn de wensen in lijn met de mogelijkheden op dit moment (geen zonneweides in de gemeente Ermelo, zonnepanelen worden eerst op daken geplaatst, als laatste (en bij voorkeur niet) op vruchtbare landbouwgrond. Ambitie is stimuleren van zon op daken.
- Duurzaamheid is ook afval scheiden, biobased bouwen en water. V.w.b. biobased bouwen wordt regelgeving gevolgd.
- Bij eventuele implementatie wordt rekening gehouden met het behoud of compensatie van natuur en biodiversiteit, zodat het passend is bij het gebied en het kleinschalige landschap.
- Voor alle opwek mogelijkheden geldt dat de plannen aantoonbaar uitvoerbaar moeten zijn.

Opgaven	Acties	Tijdsplanning, monitoring, financiën
1. Kennis delen duurzaamheid en energie Bekijken hoe geïnvesteerd kan worden in het kennisniveau op dit thema om betrokkenheid en kansen te vergroten.	Ad 1 Invzetten op het meekrijgen van verschillende doelgroepen, onder meer door te werken aan positieve (financiële) prikkels zoals subsidies en stimuleringsregelingen, bewustwording, educatie en goede informatievoorziening. Niet-duurzame keuzes worden ontmoedigd.	Ad 1, 2 en 3 Tijd: 2024 en verder Monitoring/actiehouder: gemeente, GEUS en buurtvereniging €: 10.000,-

Opgaven



Acties



Tijdsplanning, monitoring, financiën



2. Integraal overleg energietransitie

Verdere verdieping met gebruikers, energie-opwekkers, netbeheerders, energie-maatschappijen en gemeente zodat beter geanticipeerd kan worden op de energietransitie (evt. defensie betrekken).

Ad 2 en 3

Deelnemen aan projectteam GEUS voor best passende lokale aanpak om toenevende energievraag te bedienen.

3. Verbinden lokale initiatieven

Nieuwe initiatieven op gebied van duurzaamheid en energievoorziening in kaart brengen en houden, mogelijk kan dat elkaar versterken.

4. Verduurzaming woningen stimuleren

Verduurzaming van bestaande woningen stimuleren en bij nieuwbouw stimuleren om energie neutraal te bouwen.

Ad 4

Is al staand beleid en subsidie beschikbaar is voor verduurzaming van de eigen woning. In 2025 start het proces voor een nieuwe transitievisie warmte en energievisie.

Ad 4

Tijd: 2025

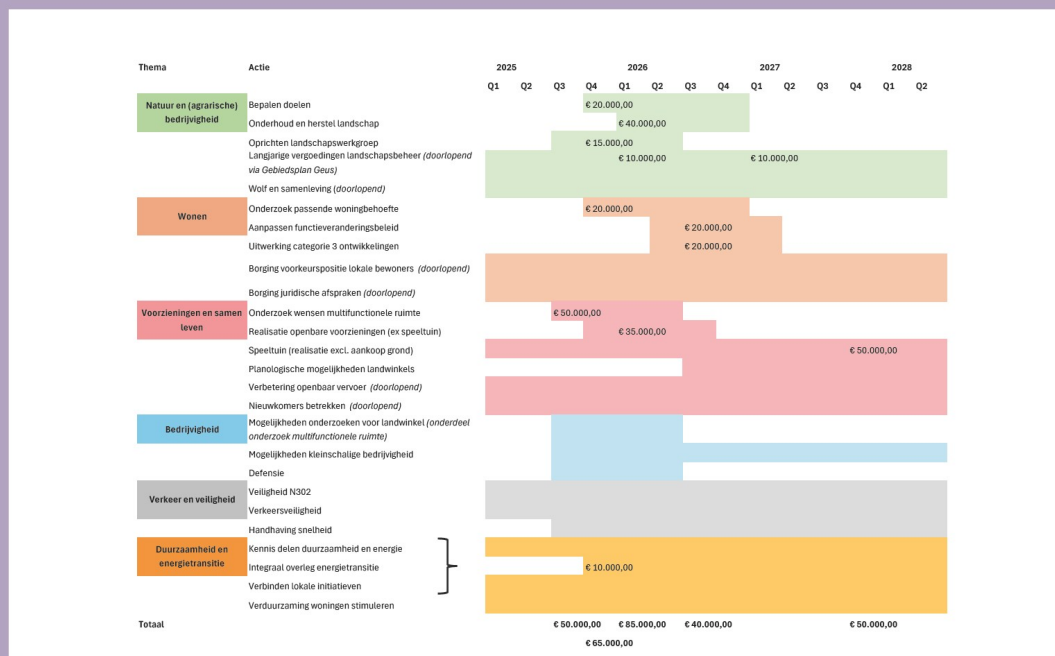
Monitoring/actiehouder: gemeente

€: n.v.t.

8 Planning

Planning

Planning



Planning

Gemeente Ermelo

9 Plan van aanpak

Natuurlijk zijn er verschillen tussen de buurtschappen het gebied Speuld, Drie, De Beek, Houtdorp, Starverden en Leuvenum, maar er zijn vooral veel overeenkomsten. Sociale cohesie is een rode draad door vrijwel alle thema's en is daarmee een belangrijk ingrediënt om het gebied in de toekomst leefbaar te houden. De buurtvereniging speelt daarin een belangrijke rol: zij dragen bij aan de saamhorigheid en het betrekken van (nieuwe) inwoners.

Er zijn veel mooie ambities opgehaald voor het gebied Speuld e.o. en daar willen we als gebied samen met de gemeente werk van te maken. De buurtvereniging heeft hierbij een activerende en simulerende rol, maar ook inwoners zijn hierbij nodig. Daarbij moeten ook prioriteiten gesteld worden: niet alles kan tegelijk worden opgepakt. En externe beperkingen kunnen ook reden zijn dat iets niet kan worden gerealiseerd. Daarom moeten wij hier samen keuzes in gaan maken.

Ook is het ons streven om deze visie over ca. 4 jaar weer tegen het licht te houden; wat is bereikt of gerealiseerd? Wat niet en waarom niet? Zijn er nog nieuwe zaken die we moeten toevoegen? En waar gaan we onze pijlen de komende tijd op richten?

Door de betrokkenheid van veel inwoners hebben we samen een nieuwe stip op de horizon van ons prachtige gebied gezet. Daar zijn wij als werkgroep en buurtvereniging ontzettend trots op!

Er worden werkgroepen per thema samengesteld. Er is vier keer per jaar overleg tussen de gemeente en de buurtvereniging. Op deze manier zal het proces worden gemonitord.

10 Financiën

De concrete uitvoering van de opgaven wordt zoveel mogelijk bekostigd middels subsidie (en co-financiering), zoals: Leader, de dorpendeal en de SLG provincie Gelderland (Stichting Landschapsbeheer Gelderland) - subsidie. Daarnaast is de gemeente Ermelo voornemens een bijdrage te reserveren in de programmabegroting voor de komende 3 jaar.

Leader

Leader is een subsidieregeling die is bedoeld voor projecten gericht op het versterken van het landelijk gebied, door het behoud van de leefbaarheid van het platteland, het versterken van de sociale cohesie en het behouden of versterken van het voorzieningenniveau. Dit kunnen maatschappelijk, culturele of recreatieve projecten zijn.

Dorpendeal

In een wijken- en dorpendeal maken Gelderse inwoners, gemeenten, ondernemers, maatschappelijke organisaties en provincie Gelderland nieuwe afspraken om samen te werken aan de sociale verbondenheid van een wijk of dorp.

Een wijken- en dorpendeal is bedoeld om gedeelde belangen en behoeftes in beeld te brengen en een gezamenlijke agenda te benoemen. Lokale partners zoals verenigen en dorpsraden zijn belangrijke deelnemers in een wijken- en dorpendeal. De subsidie is bedoeld voor wijken- en dorpendeals met enige impact en omvang. Dit kan blijken uit de bijdrage die gevraagd wordt maar kan ook op andere manier.

Een wijken- en dorpendeal komt tot stand op basis van een lokaal initiatief. Het is een middel om in de toekomst afspraken over de uitvoering te maken. Er is ruimte om zelf invulling te geven aan het te bereiken doel, waarbij het versterken van de sociale verbinding in een wijk of dorp centraal staat. De wijken- en dorpendeal is een subsidieregeling die gericht is op het bevorderen van de leefbaarheid van dorpen en wijken in Gelderland. Met deze subsidieregeling ondersteunen we projecten die de sociale verbondenheid versterken. Hierin werken verenigingen bijvoorbeeld aan het omvormen van een leegstaande school tot dorpshuis, krijgen sportactiviteiten een plek in de wijk of zijn er groepen inwoners bezig met het organiseren van ontmoetingen.

Ook zijn er projecten die zich richten op het schoonhouden van de omgeving, verduurzaming en de samenwerking tussen zorg en welzijn. In een Wijken- en Dorpendeal is er veel mogelijk, maar het belangrijkste is dat het de sociale verbondenheid bevordert en dat het aansluit bij de behoefte van uw dorp of wijk.

Deze subsidie kan worden aangevraagd als inwoners samen met verschillende partners en provincie Gelderland een wijken- en dorpendeal op heeft gesteld en deze door alle partners is ondertekend.

Subsidie via de provincie Gelderland

De Stichting Landschapsbeheer Gelderland stelt geld beschikbaar voor groene vrijwilligersinitiatieven die zich nog meer willen inzetten voor hun leefomgeving. Deze financiële bijdrage is bedoeld voor het aanleggen, beheren of verbeteren van de kwaliteit van natuur, groen of landschap door vrijwilligers.

Bijlage I Overzicht Informatieobjecten

Speuld e.o. /join/id/regdata/gm0233/2025/d3fa44d38b94483eb617f78915624710/nld@2025-10-15;12075423

II Overzicht Documentenbijlagen

<i>Gebiedsvisie Speuld</i>	/join/id/regda- ta/gm0233/2025/55662547788240d69b1f9ef9f852048c/nld@2025- 10-15;12075423
<i>Omgevingsprogramma uitvoeringsagenda gebiedsvisie Speuld</i>	/join/id/regda- ta/gm0233/2025/7a71cbc329a94499b81cc9f81c712b6b/nld@2025- 10-15;12075423

Bijlage III Verkeer en veiligheid

1 In willekeurige volgorde:

Aangedragen kansen voor verkeer en verkeersveiligheid

Aangedragen kansen voor verkeer en verkeersveiligheid
Alles bestemmingsverkeer in Speuld
Vrachtverkeer omleiden
Centrale parkeerplaatsen t.b.v. recreanten bij ingang van bos/heide. Onveilige parkeersituaties in de berm zijn er bij de Poolseweg in Leuvenum.
Flitspalen of slalom in plaats van drempels
Snelheid beperken Koningsweg in Staverden (15 of 30 km/uur)
Oversteken Gardenseweg / Tonnenberg verbeteren (N302)
Racefietsen niet op de rijbaan maar op het fietspad
Verkeersdrempels of plateaus geven zeer veel geluidsoverlast door busjes met aanhangers. Met name als deze dichtbij woningen liggen. Voorbeeld Houtdorp waar de snelheid bovendien hoger ligt. Alternatief: verplaatsen of "slalom" i.p.v. plateau. Ook alternatief vanuit Frankrijk wordt geopperd: een stoplicht dat werkt op sensoren, het stoplicht is alleen groen als de juiste snelheid gereden wordt.
Natura 2000-gebied autoluw zoals Hessenmeer
Twee onverharde wegen in Houtdorp (ter hoogte van Gardenseweg 413 en 396/398) moeten verhard worden vanwege veiligheid voor fietsers en wandelaars.
Uitgang onverharde weg naast Gardenseweg 413 is zeer gevaarlijk. Twee spiegels bij uitgang gewenst (Houtdorp). Als er één op eigen initiatief wordt geplaatst dan niet verwijderen door gemeente.
Gardenseweg 413 zou een haag terugsnoeid moeten worden. Ter hoogte van nr. 337 staat een grote waardevolle boom: die belemmert het zicht, maar wel behouden.
Voetpad
Belijning van de Gardenseweg binnen de bebouwde kom
Zandwegen onderhouden/opknappen
Bermen maaien bij plekken waar de verkeersveiligheid in het geding is.
Nieuw wegdek / onderhoud Lageveld, Buurtweg, Leuvenumseveld
Bij de Koningsweg is het lastig om de N302 op te komen.
Komende vanuit Harderwijk is het lastig de Sandbergweg op te komen, dan kan opgelost worden met een rotonde.
De kruisingen van de Gardenseweg in Speuld worden door inwoners als gevaarlijk beoordeeld, bijvoorbeeld de kruising Gardenseweg en Buurtweg.

Gemeente Ermelo

Bijlage IV Tabel voorzieningen

1 Binnen de kolom gesorteerd van vaak naar minst genoemd.

Tabel voorzieningen

Fysieke voorzieningen	Sociale voorzieningen
Speeltuin / Trapveldje	Tafeltje dekje / zorgnetwerk
Winkel / SRV / bakker / landwinkel	Betere OV, ook naar Kruimelstate voor zorg
Glasbak / plastic inzameling	Sociale dagbesteding
Gemeenschapsruimte	Peuterspeelzaal / BSO / VSO
Buitengym / hardloopclub	Open houden school
IJsbaan	Buurtkastje voor boodschappen centraal
Kroeg / Speuldje	Buurtbarbecue
Plantenbakken / bermen	Nieuwsblaadje of meer bekendheid Speuld. Info zodat mensen hier nieuws vandaag kunnen halen
Sfeervolle straatverlichting (éénheid in het dorp)	Dorpstuin behouden
Speuldje open op zondag	
Meer bankjes / klompenpad / bankje voor ouderen	
Hondenuitlaatplaats	
Ouderenzorg	
Centrale vlaggenmast	
Bibliotheek boekenkastje centraal	

Gemeente Ermelo