

Gemeente Stadskanaal, voornemen verkoop van grond ten behoeve van een openbare nutsvoorziening

Kenmerk: Z-25-162494.

Burgemeester en wethouders van de gemeente Stadskanaal maken bekend het voornemen te hebben tot verkoop van een stuk grond aan Enexis Netbeheer B.V. Het gaat hier om een gedeelte totaal ter grootte van circa 21,5 m² van de percelen nu kadastraal bekend:

- gemeente Onstwedde, sectie U, nummers 620 en 684.

Het stuk grond is een gedeelte openbare ruimte (berm/groenstrook), plaatselijk bekend gelegen aan de Krommewijk te Stadskanaal, nabij, tegenover en ten noordoosten van Berkenstraat 29 tot en met 37 (oneven nummers), 9501HL Stadskanaal.

Gemeente Stadskanaal zal het bovengenoemde stuk grond uitsluitend verkopen om te worden gebruikt voor een specifiek, beperkt doel: als ondergrond voor een nog te realiseren elektriciteits-/transformatorstation (compactstation, type: Gräper GKP-S3), ten behoeve van een openbare nutsvoorziening, te weten het elektriciteitsnetwerk. De realisatie van dit station is noodzakelijk voor een goed en stabiel netwerk. Dit is een publiek belang.

Vanwege het specifiek en beperkt toegestane gebruik van het stuk grond en het feit dat Enexis Netbeheer B.V. de enige netbeheerder voor elektriciteits- en gasaansluitingen op deze locatie is, meent de gemeente Stadskanaal dat Enexis Netbeheer B.V. slechts de enige serieuze gegadigde is voor aankoop van het genoemde stuk grond. Daarom ziet de gemeente af van het bieden van gelegenheid aan eventuele andere geïnteresseerden om hier naar mee te dingen.

Reactietermijn

Iedere gegadigde die meent volgens de gestelde criteria toch ook serieuze gegadigde te zijn en in aanmerking wenst te komen voor aankoop, of die meent dat de criteria en/of genomen beleidsvrijheid niet aan de daaraan te stellen eisen voldoen, dient hiervoor een schriftelijke en gemotiveerde – door het noemen van de reden(en) waarom – reactie aan te leveren. Deze reactie moet uiterlijk binnen 20 dagen na de datum van bekendmaking van dit voornemen door de gemeente zijn ontvangen.

U kunt uw reactie sturen:

- per e-mail, naar gemeente@stadskanaal.nl
- per post, naar Postbus 140, 9500 AC Stadskanaal

Vermeld in uw reactie het kenmerk dat bovenin deze bekendmaking staat.

Vervolgprocedure

Wanneer de gemeente geen tijdige reactie(s) heeft ontvangen, wordt besloten tot de verkoop van de grond zoals is voorgenomen en bekendgemaakt.

Wanneer zich wel tijdig andere belangstellenden hebben gemeld bij de gemeente, zal het college van burgemeester en wethouders aan de hand van de voornoemde criteria beoordelen of een belangstellende ook als serieuze gegadigde is aan te merken. Wanneer dan blijkt dat er meer dan één serieuze gegadigde is wordt niet overgegaan tot verkoop van deze grond zoals hier is voorgenomen en bekendgemaakt.

Afbeelding locatie

