

Omgevingsplan gemeente Nijmegen, wijziging 2025-01

Aanhef

De Raad van de gemeente Nijmegen heeft, met toepassing van artikel 2.4 Omgevingswet, bij besluit van 08-10-2025 het wijzigingsbesluit 'Omgevingsplan gemeente Nijmegen, wijziging 2025-01' vastgesteld.

Definitief wijzigingsbesluit

Met het vaststellen van het wijzigingsbesluit 'Omgevingsplan gemeente Nijmegen, wijziging 2025-01':

- zijn regels toegevoegd voor activiteiten in een molenbiotoop;
- is de bebouwingscontour houtkap aangewezen;
- zijn de regels in hoofdstuk 22 (bruidsschat) afgestemd op de Vangnetregeling;
- is een verbod op het bouwen en gebruik van een hyperscale datacentrum toegevoegd; en
- is een aantal omissies hersteld.

Ter inzagelegging

Het definitieve wijzigingsbesluit, met de daarbij behorende stukken, ligt gedurende zes weken (met ingang van vrijdag 17-10-2025 tot en met vrijdag 28-11-2025 ter inzage bij de informatiebalie in de Stadswinkel, Mariënborg 30 te Nijmegen.

Het besluit, met de daarbij horende stukken, is digitaal te raadplegen op Officiële bekendmakingen onder besluitnaam 'Omgevingsplan gemeente Nijmegen, wijziging 2025-01'. Daarnaast is een geconsolideerde versie van het omgevingsplan (het omgevingsplan zoals dat komt te luiden nadat het wijzigingsbesluit in werking is getreden) in te zien via Regels op de kaart. U kunt daarbij zoeken vanuit de kaart of via de naam: Omgevingsplan gemeente Nijmegen.

Beroep

Als u het niet eens bent met het besluit kunt u met ingang van 18-10-2025 gedurende zes weken schriftelijk beroep instellen bij de Raad van State.

- belanghebbenden die het met het bovenstaande besluit niet eens zijn;
- niet-belanghebbenden die in de voorprocedure tijdig hun zienswijze hebben ingediend;
- niet-belanghebbenden die niet verweten kunnen worden geen of niet tijdig een zienswijze te hebben ingediend.

Niet-belanghebbenden dienen echter wel rekening te houden met het relativiteitsvereiste.

Het beroepschrift moet worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Voorlopige voorziening

Het wijzigingsbesluit treedt in werking vier weken nadat het bekend is gemaakt. Om te voorkomen dat onomkeerbare gevolgen ontstaan doordat een omgevingsplan op korte termijn wordt uitgevoerd, kan een voorlopige voorziening worden aangevraagd bij de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak. Een - gemotiveerd - verzoek om voorlopige voorziening moet worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Digitaal

De mogelijkheid bestaat om digitaal beroep in te stellen en een verzoek om voorlopige voorziening in te dienen via <https://digitaaloket.raadvanstate.nl>. Hiervoor is een elektronische handtekening (DigiD) nodig. Op de genoemde site van de Raad van State staan de exacte voorwaarden vermeld.

Ondertekening

Gemeente Nijmegen, 15 oktober 2025