

Kennisgeving ontwerp omgevingsvergunning Achterstraat 9 Nieuwerkerk

Overeenkomstig artikel 3.12 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) maken burgemeester en wethouders van de gemeente Schouwen-Duiveland bekend dat zij voornemens omgevingsvergunning te verlenen voor de activiteiten 'bouwen', 'uitweg' en 'handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening' met toepassing van artikel 2.12 lid 1, sub a onder 3° Wabo voor het bouwen van een woning en bijbehorende uitweg op het adres Achterstraat 9 te Nieuwerkerk.

De aanvraag, de ontwerp beschikking, de ontwerp verklaring van geen bedenkingen en de bijbehorende stukken liggen vanaf maandag 13 oktober 2025 tot en met 24 november 2025 ter inzage. De stukken kunt u downloaden.

Het plan

Op het perceel aan de Achterstraat 9 te Nieuwerkerk staan momenteel vier garageboxen. De oppervlakte van het perceel is relatief groot voor dit gebruik. Voor het perceel is een plan opgesteld om een vrijstaande woning te bouwen, hiervoor dienen twee van de vier bestaande garages te worden gesloopt. De overige twee garages worden onderdeel van het nieuwe plan.

Reageren

Vanaf 13 oktober 2025 kan gedurende zes weken iedereen een zienswijze geven op de ontwerp beschikking en de ontwerp verklaring van geen bedenkingen. Dit kan schriftelijk per post of mondeling, een zienswijze naar voren brengen per e-mail is niet mogelijk. Een schriftelijke zienswijze kunt u sturen naar het college van burgemeester en wethouders. Voor het indienen van een mondelinge zienswijze kunt u telefonisch een afspraak maken met balie Ruimte en Milieu op (0111) 452 252.

Procedure

Het college van burgemeester en wethouders zal met inachtneming van ingediende zienswijzen een besluit nemen op de omgevingsvergunning. Na dit besluit volgt opnieuw een ter inzage legging.

Zierikzee, 15 oktober 2025